

Platnosť dokumentu od 1.1.2019

Žiadosť

o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z.
o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

FO - Fyzická osoba

			Číslo žiadosti EPŽ	
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U412	kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (odchovanec)	<input type="checkbox"/>	
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U417	kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (manželia)	<input type="checkbox"/>	
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U418	kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (ŽZP)	<input type="checkbox"/>	
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U419	kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (ORsD)	<input type="checkbox"/>	
Kód okresu				

Údaje mestského / miestneho úradu

Číslo protokolu		Počet príloh		Pečiatka a podpis
Dátum podania žiadosti				
Dátum zaregistrovania overenej žiadosti do EPŽ				
Meno overovateľa				

A: Identifikačné údaje žiadateľa

Priezvisko		Meno		Titul	
Rodné priezvisko		Dátum narodenia		Rodné číslo	
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)					
Mesto/obec		PSC		Rodinný stav	
Ulica, popisné číslo		Štátna príslušnosť (musí byť občan EÚ)			
Adresa doručenia					PSC
Kontaktné údaje			E-mail		
Mobil		Telefón		Fax	
Identifikačné údaje manželky/a					
Priezvisko		Meno		Titul	
Rodné priezvisko		Dátum narodenia		Rodné číslo	
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)					
Mesto/obec		PSC		Rodinný stav	
Ulica, popisné číslo		Štátna príslušnosť (nemusi byť občan EÚ)			
Identifikačné údaje osoby ŽZP, ktorá žije v spoločnej domácnosti so žiadateľom					
Priezvisko		Meno		Titul	
Rodné priezvisko		Dátum narodenia		Rodné číslo	
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)					
Mesto/obec					PSC
Ulica, popisné číslo					
Štátna príslušnosť (nemusi byť občan EÚ, ak je v príbuzenskom vzťahu so žiadateľom)			Vzťah so žiadateľom		
Identifikačné údaje overené podľa občianskeho preukazu/pobytového dokladu					
Žiadateľ č. dokladu		Manžel/ka č. dokladu		Osoba ŽZP č. dokladu	
Overil pracovník MÚ					
<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 50px; margin: 0 auto;"></div> Pečiatka ŠFRB			<div style="border: 1px dashed black; width: 100%; height: 50px; margin: 0 auto;"></div> Registratúrny štítok podateľne		

Štátny fond rozvoja bývania

B: Podpora - účel a návrh výšky podpory

Účel podpory	Obstarávacía cena /v €/	Požadovaný úver /v €/	Úroková sadzba	Lehota splatnosti
U412 kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (odchovanec)				
U417 kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (manželia)				
U418 kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (ŤZP)				
U419 kúpa bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (ORsD)				

C: Údaje o stavbe

Názov stavby (podľa povolenia stavby)			
Miesto stavby (ulica, obec)			
Číslo LV na stavbu		Číslo parcely stav. pozemku	
Číslo bytu		Vchod / poschodie	
Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m ² .a)			
Kolaudačné rozhodnutie			
číslo		stavebník uvedený v kolaudačnom rozhodnutí	
zo dňa		dátum právoplatnosti	vydané kým
Kúpna zmluva			
číslo		zo dňa	

D: Preukázanie schopnosti platenia splátok úveru

Zamestnanie/zamestnávateľ (iný druh zárobkovej činnosti)			
Rodinný stav			
Počet zaopatrených nepľnoletých detí / počet nezaopatrených detí			
Počet ďalších osôb odkázaných na výživu žiadateľa			
Príjem	Žiadateľ	Manžel/ka	Osoba ŤZP
Priemerný mesačný príjem z podnikania v predchádzajúcom roku			
Priemerný mesačný zárobok (zamestnanec) za predchádzajúci štvrťrok			
Ostatné príjmy			
Nemocenské dávky z nemocenského poistenia			
Dôchodkové dávky z dôchodkového poistenia okrem zvýšenia dôchodku pre bezvládnosť			
Rodičovský príspevok			
Dôchodky zo starobného dôchodkového sporenia			
Dôchodky z doplnkového dôchodkového sporenia			
Príjem prijatý v rámci plnenia vyživovacej povinnosti			
Peňažný príspevok za opatrovanie			
Celková výška záväzkov			
Celková výška záväzkov a z toho:			
Suma príspevku na výživné platené iným osobám			
Suma úhrad za poskytnutú sociálnu službu (§ 7 ods.2 písm. f vyhl.)			
Suma záväzkov vyplývajúcich z povinnosti splácať poskytnuté úvery a pôžičky a iné záväzky			

E: Návrh na zabezpečenie záväzkov

Označenie nehnuteľného majetku, ktorý bude predmetom záložného práva	
Názov (podľa LV)	
Umiestnenie stavby /obec, ulica, popisné číslo/	
Katastrálne územie/číslo LV	
Parcelné číslo	
Ťarchy	

Štátny fond rozvoja bývania

Ocenenie zo znaleckého posudku /v €/	
Číslo znaleckého posudku	
Meno znalca	
Dátum vyhotovenia znaleckého posudku	
Číslo poisťky na nehnuteľnosť/názov poisťovne	

F: Preukázanie splnenia podmienok pre poskytnutie podpory podľa § 9 a § 10 zákona

Podlahová plocha bytu v bytovom dome /m²/ ⁽²⁾	
Celkový ročný príjem domácnosti žiadateľa	
Príjem žiadateľa	
Príjem manžela/ky	
Príjem ostatných členov domácnosti	
Čestné vyhlásenia žiadateľa⁽¹⁾	
Čestne vyhlasujem, že	
1. som (sme) v konkurze	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
2. je voči mne (nám) vedené exekučné konanie	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
3. mám(e) splnené odvodové povinnosti a o prípadnom podaní dodatočného daňového priznania budem (e) informovať ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
4. mám(e) usporiadané ostatné finančné vzťahy so štátnym rozpočtom	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
4 a) mám záväzky vyplývajúce z povinnosti splácať záväzky voči iným veriteľom	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
b) svoje záväzky voči iným veriteľom si plním	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
5. a) používam(e) neoprávnene prostriedky ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
b) zadržiam(e) prostriedky ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
6. k žiadosti som (sme) predložil(i) doklady o všetkých príjmoch domácnosti za kalendárny rok predchádzajúci roku podania žiadosti	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>

G: Ďalšie údaje

napr. predloženie žiadosti z dôvodu odstránenia následkov živelnej udalosti v zmysle §15 ods. 23 zákona a pod.

H: Poznámky

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti a v dokladoch, ktoré predkladám ako prílohy k žiadosti sú pravdivé a správne. V prípade preukázania ich nesprávnosti alebo neúplnosti som si vedomý/á/ právnych následkov.

Som si vedomý/á/ skutočnosti, že Štátny fond rozvoja bývania je oprávnený poskytnúť podporu podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom фонде rozvoja bývania v znení neskorších predpisov len v prípade, že bolo preukázane splnenie podmienok upravených týmto zákonom. V nadväznosti na uvedené a pre preukázanie zákonom upravených podmienok poskytujem Štátnemu fondu rozvoja bývania doklady, ktoré upravuje vyhláška MDV SR č. 284/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Vyhlasujem, že som sa oboznámil/a/ s dokumentom označeným ako „Informácie o ochrane osobných údajov dotknutej osoby“, ktorý je zverejnený na webovej stránke Štátneho fondu rozvoja bývania - www.sfrb.sk, čím mi boli poskytnuté informácie ako dotknutej osobe v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica č. 95/46/Es (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov, GDPR) a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov za účelom poskytnutia podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom фонде rozvoja bývania.

Štátny fond rozvoja bývania

Vyhlasujem, že mne i mojej manželke, ani pred uzavretím manželstva, nebola poskytnutá podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu bytu v bytovom alebo polyfunkčnom dome, ani na výstavbu bytu v bytovom, polyfunkčnom alebo v rodinnom dome.

SÚHLAS

S POSKYTNUTÍM ÚDAJOV Z INFORMAČNÉHO SYSTÉMU SOCIÁLNEJ POISŤOVNE

Dolu podpísaní žiadatelia súhlasia s tým, aby Štátnemu fondu rozvoja bývania so sídlom v Bratislave, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava boli poskytnuté ich osobné údaje z informačného systému Sociálnej poisťovne so sídlom v Bratislave, ul. 29 augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava, v tomto rozsahu:

- ak ide o zamestnanca
 - meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo,
 - názov zamestnávateľa, resp. zamestnávateľov,
 - obdobie zamestnania,
 - vymeriavacie základy na platenie poisťného na dôchodkové poistenie neobmedzené podľa § 138 ods. 12 zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov u všetkých zamestnávateľov za každý mesiac príslušného obdobia,
- ak ide o samostatne zárobkovo činnú osobu (SZČO)
 - názov SZČO,
 - obdobie sociálneho poistenia SZČO,
 - vymeriavací základ za každý mesiac príslušného obdobia a či za príslušné obdobie zaplatil poisťné,

a to na účel poskytnutia štátnej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorá sa poskytuje ako pomoc štátu pri rozširovaní a zveľaďovaní bytového fondu, vrátane vybavenia žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru a uzavretia a plnenia zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru.

Príslušným sledovaným obdobím na účely tohto súhlasu je kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom zamestnanec, resp. SZČO požiadal(a) o poskytnutie podpory formou úveru a kalendárne mesiace roku, v ktorom požiadal(a) o poskytnutie podpory formou úveru predchádzajúce mesiacu, v ktorom požiadal(a) o poskytnutie podpory vo forme úveru.

Súhlas na spracovanie osobných údajov žiadateľa udeľujú na dobu plynúcu odo dňa podpisu tohto súhlasu až do času splnenia zmluvného záväzku v zmysle zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, ktorým bude zmluva o poskytnutí podpory vo forme úveru.

Žiadatelia udeľujú súhlas v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/Es (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov, GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli o tejto skutočnosti poučení a berú na vedomie, že tento súhlas môžu podľa čl. 7 ods. 3 GDPR kedykoľvek odvolať, a to zaslaním písomného odvolania tohto súhlasu na adresu Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, ktorého vzor je zverejnený na webovej stránke ŠFRB www.sfrb.sk.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli poučení, že prípadné odvolanie súhlasu v budúcnosti nemá vplyv na zákonnosť spracovávaní osobných údajov, ktoré bolo vykonané na podklade predmetného súhlasu do momentu jeho odvolania.

Žiadatelia berú na vedomie, že ďalšie informácie týkajúce sa spracovávaní osobných údajov, ako právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov alebo právo na obmedzenie spracovávaní osobných údajov a pod., sú dostupné na webovom sídle Štátneho fondu rozvoja bývania na [http: www.sfrb.sk](http://www.sfrb.sk), v sekcii legislatíva.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli informovaní o ochrane osobných údajov a ich právach ako dotknutých osôb. Svojim podpisom potvrdzujú, že Štátny fond rozvoja bývania si splnil oznamovaciu povinnosť v súlade s čl. 13 GDPR.

V..... dňa

Podpis žiadateľa⁽³⁾	Podpis manželky /a/⁽³⁾	Podpis osoby ŤZP⁽³⁾

Vysvetlivky:

- 1) *správne označte krížikom*
- 2) *podlahová plocha bytu v bytovom dome je súčtom plochy obytných miestností, príslušenstva bytu a plochy balkónov a terás*
- 3) *podpis osvedčiť notárom alebo matrikou*