

Žiadosť

o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z.
o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov

U 501 Obnova bytovej budovy

Právnická osoba podľa § 7, ods. 1, písm. g) zákona



		Číslo žiadosti EPŽ	
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U511	Zateplenie bytového domu – úver do výšky 75% OC	<input type="checkbox"/>
	U511	Zateplenie bytového domu – úver do výšky 100% OC	<input type="checkbox"/>
	U541	Zateplenie rodinného domu – úver do výšky 75% OC	<input type="checkbox"/>
	U541	Zateplenie rodinného domu – úver do výšky 100% OC	<input type="checkbox"/>
	U711	Odstránenie systémovej poruchy v bytovom dome	<input type="checkbox"/>
	U961	Výmena výťahu v bytovom dome	<input type="checkbox"/>
	U961	Modernizácia výťahu v bytovom dome	<input type="checkbox"/>
	U971	Výmena spoločných rozvodov plynu, elektriny, kanalizácie, vody, vzduchotechniky a tepla v bytovom dome	<input type="checkbox"/>
	U981	Vybudovanie bezbariérového prístupu do bytov v bytovom dome	<input type="checkbox"/>
	U991	Iná modernizácia bytového domu	<input type="checkbox"/>
Kód okresu			

Údaje mestského / miestneho úradu

Číslo protokolu	Počet príloh	Pečiatka a podpis overovateľa
Dátum podania žiadosti		
Dátum zaregistrovania overenej žiadosti do EPŽ		
Meno overovateľa		

A: Identifikačné údaje

Žiadateľ			
Názov		IČO	
Sídlo			
Mesto/obec			
Ulica, popisné číslo		PSČ	
Korešpondenčná adresa		PSČ	
Zastúpený			
Kontaktná osoba			
Meno	Priezvisko	Titul	Telefón
Identifikačné údaje overené podľa výpisu z obch. registra			
výpis z obchodného registra číslo:		Overil Pracovník MÚ	

 <p>Pečiatka ŠFRB</p>	 <p>Registratúrny štítk podateľne</p>
--	---

Štátny fond rozvoja bývania

B: Podpora – účel a výška požadovanej podpory

Kód a účel podpory bytového domu (ďalej len „BD“), rodinného domu (ďalej „RD“)	Obstarávacia cena /v €/	Požadovaný úver /v €/	Úroková sadzba	Lehota splatnosti (max. 20 r.)
U511 Zateplenie BD - úver do výšky 75% OC			1,0%	
U511 Zateplenie BD - úver do výšky 100% OC			0,5%	
U541 Zateplenie RD - úver do výšky 75% OC			1,0%	
U541 Zateplenie RD - úver do výšky 100% OC			0,5%	
U711 Odstránenie systémovej poruchy v BD			1,0%	
U961 Výmena výťahu v BD			0,5%	
U961 Modernizácia výťahu v BD			0,5%	
U971 Výmena spoločných rozvodov v BD			0,5%	
U981 Bezbariérový prístup do bytov v BD			1,0%	
U991 Iná modernizácia BD			2,0%	
Spolu / výsledná úroková sadzba				

C: Údaje o stavbe

Názov stavby (podľa povolenia stavby)				
Miesto stavby (ulica, číslo, obec)				
Číslo LV na stavbu		Počet bytov		
		Počet nebytových priestorov		
Číslo LV stavebného pozemku (uvádza sa pri ručení nehnuteľnosťou)		Podlahová plocha bytov ⁽²⁾ v m ²		
Dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na budovu (uvádza sa, ak je súčasťou obnovy aj zateplenie BD)		Zatepľovaná plocha v m ²		
Ročná (výpočtová) potreba tepla na vykurovanie v kWh/m ²	pred zateplením	Skutočná spotreba tepla na vykurovanie za 2 roky pred zateplením v kWh (podľa faktúry)	Rok
	po zateplení		Rok
Úspora tepla (výpočtová) v %		Systém tepelnej ochrany stavby (pri zatepľovaní)		
Obnoviteľný zdroj energie (OZE) ⁽¹⁾	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>	Druh OZE		
Zariadenie na mechanické vetranie so systémom rekuperácie tepla ⁽¹⁾	Áno <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>	Druh OZE		
Zdroj energie na vykurovanie ⁽¹⁾ (energonosič)	Zemný plyn <input type="checkbox"/>	Elektrická energia <input type="checkbox"/>	Iné <input type="checkbox"/>	
Primárna (výpočtová) energia v kWh/(m ² .a)		Energetická trieda podľa globálneho ukazovateľa		
Celková (výpočtová) potreba energie v kWh/(m ² .a)		Energetická trieda podľa celkovej potreby energie		
Druh systémovej poruchy (v prípade odstraňovania SP)				
Stavebné povolenie⁽³⁾				
Číslo:		Vydané kým:		
zo dňa:		právoplatné dňa:		
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby		
Číslo:		Vydané kým:		
zo dňa:		právoplatné dňa:		
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby		
Číslo:		Vydané kým:		
zo dňa:		právoplatné dňa:		
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby		

Štátny fond rozvoja bývania

Ohlásenie stavebnému úradu		Oznámenie stavebného úradu	
zo dňa:		Číslo:	zo dňa:
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby	
zo dňa:		Číslo:	zo dňa:
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby	
zo dňa:		Číslo:	zo dňa:
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby	
Zhotoviteľ stavby⁽³⁾			
Názov			
Sídlo		IČO	
Zhotoviteľ stavby⁽³⁾			
Názov			
Sídlo		IČO	
Zhotoviteľ stavby⁽³⁾			
Názov			
Sídlo		IČO	
Zhotoviteľ stavby⁽³⁾			
Názov			
Sídlo		IČO	
Odborný technický dozor investora			
Meno, priezvisko, titul			
Číslo osvedčenia			

D: Preukázanie schopnosti platenia splátok úveru

Hospodársky výsledok za tri bezprostredne predchádzajúce zdaňovacie obdobia v €	
Za rok	
Za rok	
Za rok	
Základné imanie za tri bezprostredne predchádzajúce zdaňovacie obdobia v €	
Za rok	
Za rok	
Za rok	
Obrat za tri bezprostredne predchádzajúce zdaňovacie obdobia v €	
Za rok	
Za rok	
Za rok	
Zadlženosť (hodnota cudzích zdrojov → záväzkov) za tri bezprostredne predchádzajúce zdaňovacie obdobia v €	
Za rok	
Za rok	
Za rok	
Tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv/mesiac v €	
Tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv/m ² podlahovej plochy bytu v €	

E: Návrh na zabezpečenie záväzkov

Nehnutelnosť ⁽¹⁾		
Nehnutelnosť ⁽¹⁾	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
Banková záruka ⁽¹⁾		
Banková záruka ⁽¹⁾	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
Nehnutelnosť		
Názov (podľa LV)		
Umiestnenie stavby /obec, ulica, popisné číslo/		
Katastrálne územie/číslo LV		
Parcelné číslo		

Štátny fond rozvoja bývania

Ťarchy k BD, RD ako celku	
Ocenenie zo znaleckého posudku /v €/	
Číslo znaleckého posudku	
Meno znalca	
Dátum vyhotovenia znaleckého posudku	
Číslo poisťky na BD, RD / názov poisťovne	
Banková záruka	
Závazný písomný prísľub banky alebo zmluva s bankou o poskytnutí záruky (evidenčné číslo)	
Dátum vydania záväzného prísľubu banky alebo zmluvy s bankou o poskytnutí záruky	
Výška úveru zaručeného bankou	
Dátum ukončenia platnosti záväzného prísľubu banky alebo zmluvy s bankou o poskytnutí záruky	

F: Preukázanie splnenia podmienok pre poskytnutie podpory podľa § 9 zákona

Čestné vyhlásenia žiadateľa		
Čestne vyhlasujem, že ako žiadateľ ⁽¹⁾		
1. som v likvidácii	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
2. mám splnené odvodové a daňové povinnosti	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
3. budem informovať ŠFRB o prípadnom podaní dodatočného daňového priznania	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
4. k žiadosti som predložil všetky doklady preukazujúce splnenie odvodových povinností (ak plní odvodové povinnosti k viacerým poisťovniam)	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
5. mám usporiadané ostatné finančné vzťahy so štátnym rozpočtom	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
6. a) mám záväzky vyplývajúce z povinnosti splácať poskytnuté úvery zo ŠFRB b) plním záväzky voči ŠFRB (vyplní sa len, ak je odpoveď na bod 6a) kladná)	Áno <input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
7. a) mám záväzky vyplývajúce z povinnosti splácať poskytnuté úvery a pôžičky voči veriteľom (okrem úverov poskytnutých zo ŠFRB) b) plním záväzky voči veriteľom (okrem úverov poskytnutých zo ŠFRB) - (vyplní sa len, ak je odpoveď na bod 7a) kladná)	Áno <input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
8. a) neoprávnene používam prostriedky ŠFRB b) zdržiavam prostriedky ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
9. bola na BD, jeho ucelenú sekciu alebo vstup poskytnutá podpora z prostriedkov ŠFRB alebo dotácia z ministerstva na ten istý druh systémovej poruchy	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
10. bola na obstaranie alebo zateplenie BD, RD poskytnutá podpora z prostriedkov ŠFRB alebo dotácia z ministerstva (uvádza sa ak je súčasťou obnovy aj zateplenie budovy)	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
11. požiadal som o financovanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE), resp. zariadenia na mechanické vetranie so systémom rekuperácie tepla (RK) z iných verejných zdrojov, resp. zdrojov EÚ (uvádza sa ak je súčasťou obnovy aj OZE alebo RK)	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
12. poskytnem údaje o skutočnej spotrebe tepla na vykurovanie za päť ročných vyúčtovacích období, nasledujúcich po dokončení zateplenia bytovej budovy (uvádza sa ak je súčasťou obnovy aj zateplenie budovy)	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>

G: Ďalšie údaje

napr. predloženie žiadosti z dôvodu odstránenia následkov živelnnej udalosti v zmysle §15 ods. 23 zákona a pod.

H: Poznámky

Štátny fond rozvoja bývania

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti a v dokladoch, ktoré predkladám ako prílohy k žiadosti sú pravdivé a správne. V prípade preukázania ich nesprávnosti alebo neúplnosti som si vedomý/á/ právnych následkov.

Som si vedomý, že Štátny fond rozvoja bývania je oprávnený poskytnúť podporu podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov len v prípade, že bolo preukázané splnenie podmienok upravených týmto zákonom. V nadväznosti na uvedené a pre preukázanie zákonom upravených podmienok poskytujem Štátnemu fondu rozvoja bývania doklady, ktoré upravuje vyhláška MDV SR č. 284/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Súhlasím so spracúvaním fotokópií dokladov preukazujúcich splnenie podmienok pre poskytnutie podpory po dobu platnosti zmluvného vzťahu.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v žiadosti pre účely poskytnutia podpory zo ŠFRB.

V dňa

Podpis žiadateľa (štatutárneho zástupcu) ⁽⁴⁾	Pečiatka žiadateľa

Vysvetlivky:

- 1) správne označte krížikom
- 2) PP bytov sa počíta podľa § 2 písm. g) zákona č. 443/2010 Z.z. (súčet plochy obytných miestností, plochy príslušenstva bytu a plochy lodží, balkónov a terás)
- 3) ak je počet riadkov pre stavebné povolenia alebo pre zhotoviteľov nepostačujúci, ďalšie / ďalších uveďte v časti H: Poznámky
- 4) podpis žiadateľa v zmysle výpisu z obchodného, živnostenského registra osvedčiť notárom alebo matrikou