

**Zápisnica Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o vyhodnotení
súťažných návrhov**

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 133/2019 zo dňa 14. marca 2019 bol schválený zámer Mesta Komárno na predaj nehnuteľností v vo vlastníctve Mesta Komárno formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

- **parciel reg. „C“ č.10817/2** o výmere 425 m², zastavané plochy a nádvoría a reg. „C“ č. 10817/3 o výmere 216 m², zastavané plochy a nádvoría, vedených na LV č.6434 v k. ú. Komárno a **stavby** - garáže a nebyt. priestor - so súp. číslom 136, ktoré sa nachádzajú na parcelách reg. „C“ č.10817/2, zastavané plochy a nádvoría a reg. „C“ č. 10817/3, zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku zaokrúhlene vo výške 16 600,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

Súťaž bola publikovaná na úradných tabuliach mesta, v regionálnej tlači DELTA a Komárňanských listoch a na internetovej stránke mesta.

(Príloha č. 1: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže)

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno bola schválená mestským zastupiteľstvom a menovaná primátorom mesta v zložení :

1. Ing. Zoltán Bujna, predseda
2. Dávid Kovács, člen
3. MUDr. Anton Marek, člen
4. Ing. Anikó Kováčsová, člen
5. Ing. Katarína Prodovszká, člen

Komisia bola zvolaná na 06. mája 2019 o 13,30 hod. za účelom otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno.

Prítomní:

Ing. Zoltán Bujna – predseda, Dávid Kovács – člen, MUDr. Anton Marek – člen,

Ing. Anikó Kováčsová – člen, Ing. Katarína Prodovszká - člen

(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komisia konštatovala, že do určeného termínu, t.j. do 30. apríla 2019 do 12,00 hodín na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh :

1. SOCHA-STAV s.r.o., IČO: 50732595, so sídlom Nová 1086/13, 946 32 Marcelová,

Komisia jednoznačne konštatuje, že obálka bola neporušená a obsahuje náležitosti určené vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže.

Komisia pristúpila k otváraní obálky :

SOCHA-STAV s.r.o., so sídlom: Nová 1086/13,946 32 Marcelová, IČO: 50732595, 30.04.2019 o 8.18 hod.

Po otvorení obálky komisia konštatuje, že obálka obsahuje 19 listov:

- Potvrdenie o zaplatení zábezpeky 10% z OTP Banky Slovensko, zo dňa 29.4.2019, vo výške **1662,- eur**,
- list s identifikačnými údajmi účastníka OVS,

- Čestné prehlásenie
- Vyhlásenie účastníka OVS, že pozná stav nehnuteľností
- Kúpnu zmluvu v piatich vyhotoveniach po 3 listy,

Ponúknutá kúpna cena uvedená v kúpnej zmluve je **19.230, - eur**.

Komisia konštatovala, že návrh na uzavretie kúpnej zmluvy neobsahuje formálne ani iné nedostatky.

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v zmysle vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie spoločnosti SOCHA-STAV s.r.o., IČO: 50732595, so sídlom: Nová 1086/13, 946 32 Marcelová

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku pre :

1. SOCHA-STAV s.r.o., IČO: 50732595, so sídlom: Nová 1086/13, 946 32 Marcelová

Komárno, 06. mája 2019

Mená a podpisy členov komisie:

1. Ing. Zoltán Bujna, predseda

2. Dávid Kovács, člen

3. MUDr. Anton Marek, člen

4. Ing. Anikó Kovácsová, člen

5. Ing. Katarína Prodovszká, člen