

361/2019
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľností formou **obchodnej verejnej súťaže**

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/65 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/66 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434, vytvorených geometrickým plánom č. 33938458-10/2019 zo dňa 06.03.2019 z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19 344 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/68 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434,,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/67 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434, vytvorených geometrickým plánom č. 33938458-9/2019 zo dňa 06.03.2019 z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19 344 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno

s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 39,20 eur/m², ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/65 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/66 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434, vytvorených geometrickým plánom č. 33938458-10/2019 zo dňa 06.03.2019 z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19 344 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/68 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/67 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434,

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 27. JÚNA 2019**

vytvorených geometrickým plánom č. 33938458-9/2019 zo dňa 06.03.2019 z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19 344 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno,

- vyvolávacia cena na každú novovytvorenú parcelu, uvedenú v bode A/ tohto uznesenia je podľa BDÚ vo výške 980,- eur (**25 m²**), ktorá je zároveň najnižším podaním,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Štefan Bende, predseda,
Mgr. Patrik Ruman, člen,
Mgr. György Batta, člen,
Ing. Katarína Prodovszká, člen,
Ing. Zuzana Semenej, člen,

D/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

E/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta