

**Zápisnica Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku
obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na prenájom pozemku na základe
uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 963/2020
zo dňa 17. septembra 2020**

V súlade s uznesením MZ č. 963/2020 zo dňa 17. septembra 2020 Mesto Komárno vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom majetku:

- pozemku, vedeného na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako parc. registra „C“ č. 1614/9 o výmere 32 807 m², ostatná plocha,

za cenu nájmu vo výške 11,70 eur/ha/rok, celkom 38,40 eur/rok ktorá bola zároveň najnižším podaním.

Súťaž bola publikovaná na úradných tabuliach mesta, na webovom sídle mesta, ako aj a v regionálnej tlači „Delta“ a „Komárňanské listy“.
(Príloha č. 1: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže)

Odborná komisia pre obchodnú verejnú súťaž bola schválená mestským zastupiteľstvom a menovaná primátorom mesta v zložení:

1. Ing. Marián Molnár, predseda
2. Mgr. György Batta, člen
3. Ing. Zoltán Bujna, člen
4. Ing. Katarína Prodovszká, člen
5. Ing. Monika Karácsonyová, člen

Komisia bola zvolaná na 18. novembra 2020 o 14.00 hod. za účelom otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti.

Prítomní: Ing. Marián Molnár, Mgr. György Batta, Ing. Zoltán Bujna, Ing. Katarína Prodovszká, Ing. Monika Karácsonyová,
(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komisia konštatovala, že do určeného termínu, t.j. do 23. októbra 2019 do 14,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh.

- ANONYM,
osobne podaný dňa 23.10.2020 o 8,40 hod., č. záznamu 66103

Komisia postúpila k otváraníu obálky:

Bratislavské regionálne ochranárske združenie (BROZ), Na Riviére 3079/7A, 841 04
Bratislava-Karlova Ves, IČO 31771815

Komisia jednoznačne konštatovala neporušenosť obálky a že obsahuje formálne náležitosti určené vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže.

Po otvorení obálky komisia konštatovala, že súťažný návrh obsahuje 33 listov: nájomnú zmluvu v štyroch vyhotoveniach, návrh výšky ceny ročného nájmu, zámer využitia predmetu nájmu, návrh hospodárskych opatrení vykonaných na prenajatom pozemku, list s identifikačnými údajmi žiadateľa, Potvrdenie o zadaní prevodu - zábezpeky 10% z VÚB Banky zo dňa 22.10.2020 vo výške 3,84 eur.

Súťažný návrh splnil všetky podmienky súťaže.

Komisia ďalej konštatovala, že návrh na uzavretie nájomnej zmluvy neobsahuje formálne ani iné nedostatky.

Ponúknutá cena nájmu uvedená v nájomnej zmluve je 38,38 eur – bola dodržaná cena nájmu 11,70 eur/ha/rok.

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž vyhodnotila súťažný návrh v zmysle vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže prenájom majetku pre *Bratislavské regionálne ochránárske združenie (BROZ), Na Riviére 3079/7A, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, IČO 31771815.*

Komárno, dňa 18.11.2020

Mená a podpisy prítomných členov komisie:

1. Ing. Marián Molnár, predseda
2. Mgr. György Batta, člen
3. Ing. Zoltán Bujna, člen
4. Ing. Katarína Prodovszká, člen
5. Ing. Monika Karácsonyová, člen

.....
.....
.....
.....
.....