

507/2019  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 8257/16 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-501/2019 zo dňa 28.10.2019 z parcely reg. „C“ č. 8257/1 o výmere 4780 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno,

s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 49,30 eur/m<sup>2</sup>, ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**B/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 8257/16 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 6434, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-501/2019 zo dňa 28.10.2019 z parcely reg. „C“ č. 8257/1 o výmere 4780 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno,
- vyvolávací cena je podľa BDÚ vo výške **1.232,50 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy

**C/ schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Štefan Bende, predseda,  
MUDr. Anton Marek, člen,  
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,  
Ing. Katarína Prodovszká, člen,  
Ing. Zuzana Semenei, člen,

**D/ ukladá  
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**