

603/2019

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s §9 ods.2 písm. a) a 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**

- novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 6841/2 o výmere 43 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 43208550-34/2019 z parcely registra „C“ č. 6841 o výmere 305 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.

s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 37,80 eur/m<sup>2</sup>, ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**B/ schvaľuje**

v súlade s §9 ods.2 písm. b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 6841/2 o výmere 43 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 43208550-34/2019 z parcely registra „C“ č. 6841 o výmere 305 m<sup>2</sup>, ostatná plocha vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ktoré tvoria prílohu č. 1 k uzneseniu.

Základné podmienky:

- vyvolávacía cena je podľa BDÚ vo výške **1325,40 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a súťaž zrušiť,

**C/ schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. György Batta, predseda,  
Ing. Zoltán Bujna, člen,  
Mgr. Károly Less, člen,  
Beáta Kmeťová, člen,  
Mária Bakoš Vitál, člen,

**D/ ukladá  
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**