

791/2020

uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 672/2020 zo dňa 06. februára 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.04.2020:

nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m², v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyzas“) so súp.č. 142 na parc. reg. „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 20,-eur/m²/rok, ročné nájomné **7.400,00 eur/rok**, ktorá bola zároveň najnižším podaním, na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti:

nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m², v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyzas“) so súp.č. 142 na parc. reg. „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 672/2020 zo dňa 06. februára 2020, do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12.00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný 1 súťažný návrh:

Štefan Kučera - UNISTAR, dňa 18.03.2020 o 10.25 hod,

ponúknutá výška nájmu je **7.500,00 eur.**

vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Štefana Kučeru - UNISTAR, rodeného [REDAKOVANÉ] narodeného [REDAKOVANÉ] s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ]**. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť prenájom nehnuteľnosti podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

C/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.04.2020:

prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m², v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyzas“) so súp.č. 142 na parc. reg. „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Štefana Kučeru - UNISTAR, rodeného [REDAKOVANÉ] narodeného [REDAKOVANÉ] s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ]**

2. nájomné vo výške 20,27 eur/m²/rok, celkom 7.500,00 eur/rok,

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie zmluvy o nájme s víťazom obchodnej verejnej súťaže podľa bodu B/
a C/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17.04.2020 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Marián Molnár	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Mgr. Károly Less	20,- eur
Mária Bakoš Vitál	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta