

881/2020  
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 776/2020 zo dňa 21. mája 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 13.08.2020 :

predaj nehnuteľností,

- stavby so súp. č. 1604 na parcele registra „C“ č. 5113/1 a pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/1 o výmere 253 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoría,
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/2 o výmere 74 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/3 o výmere 1330 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría

vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku 103.000,00 eur.

**B/ konštatuje**

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 776/2020 zo dňa 21. mája 2020 do určeného termínu, t.j. do 31. júla 2020 do 14,00 hod. bol na Mestský úrad Komárno boli podané 2 súťažné návrhy:

**1. WALLTON s. r. o., Lúčová 571/5, 945 01 Komárno,  
29.07.2020 o 12.20 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **111.000,00 eur.**

**2. Finkom s.r.o., Bernolákova 2042/14, 945 01 Komárno,  
31.07.2020 o 8.40 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **105.000,00 eur.**

- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú súťaž za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **WALLTON s. r. o., so sídlom Lúčová 571/5, IČO: 46 936 246**, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 33284/N
- Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.08.2020:

**predaj nehnuteľností,**

- stavby so súp. č. 1604 na parcele registra „C“ č. 5113/1 a pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/1 o výmere 253 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoría,

**UZNESENIA Z 19. NEPLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 18. AUGUSTA 2020**

- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/2 o výmere 74 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/3 o výmere 1330 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno

pre **WALLTON s. r. o., so sídlom Lúčová 571/5, IČO: 46 936 246**, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 33284/N

**kúpnu cenu 111.000,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**  
za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplataenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní podpisu kúpnej zmluvy,
- viazanosť kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplataenia kúpnej ceny,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci

**D/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplataenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 15.04.2020 „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Zoltán Bujna , predseda	20,- eur
Mgr. György Batta, člen	20,- eur
Mgr. Tímea Szénássy, člen	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká, člen	20,- eur
Mária Bakoš Vitál, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**