

882/2020

uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 862/2020 zo dňa 25. júna 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 13.08.2020: predaj nehnuteľností,

parc. reg. „C“ č. 10220 o výmere 8318 m<sup>2</sup>, TTP  
parc. reg. „C“ č. 10217 o výmere 2429 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,  
parc. reg. „C“ č. 10218 o výmere 565 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,  
všetky vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 08/2020, vyhotoveného Ing. Alexandrom Kubišom, znalcom v odbore stavebníctvo vo výške 242.000,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

**B/ konštatuje**

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 862/2020 zo dňa 25. júna 2020 do určeného termínu, t.j. do 10. augusta 2020 do 15,00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný 1 súťažný návrh:

**1. Pavol Bajza, trvalým pobytom** [REDAKOVANÉ]

**10.08.2020 10:30 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **242.000,00 eur**.

- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú súťaž za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Pavola Bajzu, trvalým pobytom** [REDAKOVANÉ].
- Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.08.2020:

**predaj pozemkov,**

parc. reg. „C“ č. 10220 o výmere 8318 m<sup>2</sup>, TTP,  
parc. reg. „C“ č. 10217 o výmere 2429 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,  
parc. reg. „C“ č. 10218 o výmere 565 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,  
všetky vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno  
pre **Pavola Bajzu, rodeného** [REDAKOVANÉ], **narodeného** [REDAKOVANÉ], r.č.: [REDAKOVANÉ],  
**trvalým pobytom** [REDAKOVANÉ], **občan Slovenskej republiky**

- kúpnu cenu **242.000,00 eur**, ktorá bola najvyšším podaním,

**UZNESENIA Z 19. NEPLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 18. AUGUSTA 2020**

---

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplataenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplataenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplataenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 15.04.2020 „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

MUDr. Anton Marek, predseda	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna, člen	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen	20,- eur
Beáta Kmeťová, člen	20,- eur
Mária Bakoš Vitál, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**