

**Zápisnica Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o vyhodnotení
súťažných návrhov**

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 672/2020 zo dňa 06. februára 2020 bol schválený zámer Mesta Komárno na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

nebytový priestor s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyas“) so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 20,- eur/m²/rok, ročné nájomné 7.400,- eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Súťaž bola publikovaná na úradných tabuliach mesta, v regionálnej tlači DELTA, Komárňanské listy a na internetovej stránke mesta.

(Príloha č.1: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže)

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno bola schválená mestským zastupiteľstvom a menovaná primátorom mesta v zložení :

Ing. Marián Molnár, predseda

Ing. Zoltán Bujna, člen

Mgr. Károly Less, člen

Mária Bakoš Vitál, člen

Beáta Kmeťová, člen

Komisia bola zvolaná na 17.04.2020 o 13.00 hod. za účelom otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno.

Komisia konštatovala, že do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12.00 hodín na Mestský úrad Komárno bol podaný **1** súťažný návrh :

1. Štefan Kučera - UNISTAR, 18.03.2020 o 10.25 hod.,

Komisia pristúpila k otváraní obálky :

Štefan Kučera - UNISTAR, 18.03.2020 o 10.25 hod.,

Po otvorení obálky komisia konštatuje, že obálka obsahuje 22 listov : list s identifikačnými údajmi žiadateľa, zmluvu o nájme v piatich vyhotoveniach, „Príkaz k úhrade“ náhradná pokladničná potvrdenka z OTP banky a.s. zo dňa 19.03.2020 na uhradenie 10 % zábezpeky z vyvolávacej ceny a výpis zo živnostenského registra. Ponúknutá výška nájmu uvedená v zmluve o nájme je 7500,00 eur/rok.

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v zmysle vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje Štefana Kučeru-UNISTAR, rodeného [REDACTED] narodeného [REDACTED] s trvalým pobytom [REDACTED].

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže prenájom majetku pre :

Štefana Kučeru-UNISTAR, rodeného [REDACTED] narodeného [REDACTED] s trvalým pobytom [REDACTED].

Prítomní:

Ing. Marián Molnár – predseda, Ing. Zoltán Bujna – člen, Mgr. Károly Less – člen,
Mária Bakoš Vitál - člen, Beáta Kmeťová – člen,

(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komárno, 17.04.2020

Mená a podpisy členov komisie:

1. Ing. Marián Molnár, predseda
2. Ing. Zoltán Bujna, člen
3. Mgr. Károly Less, člen
4. Mária Bakoš Vitál, člen
5. Beáta Kmeťová, člen

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Prezenčná listina

zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranysas“) so súp. č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno konaného dňa 17.04.2020 o 13.00 hod.

Meno a priezvisko :

1. Ing. Marián Molnár, predseda
2. Ing. Zoltán Bujna, člen
3. Mgr. Károly Less, člen
4. Mária Bakoš Vitál, člen
5. Beáta Kmeťová, člen

[Redacted signatures and names]