

1011/2020
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľností formou **obchodnej verejnej súťaže**,

- rodinného domu so súp. č. 150 v Komárne, na ul. Pevnostný rad, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 2152 a pozemok parc. reg. „C“ č. 2152 o výmere 359 m², zastavaná plocha v k.ú. Komárno, vedených na LV č. 6434 s vecným bremenom práva prechodu pešo cez pozemok nachádzajúci sa na parc. reg. „C“ č. 2152 vlastníkovi rodinného domu nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“ č. 2157 so súp. č. 4202 v Komárne na ul. Pevnostný rad č. 16, s vyvolávacou cenou vo výške **77.000,-eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1a tohto uznesenia na predaj:

- rodinného domu so súp. č. 150 v Komárne, na ul. Pevnostný rad, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 2152 a pozemok parc. reg. „C“ č. 2152 o výmere 359 m², zastavaná plocha v k.ú. Komárno, vedených na LV č. 6434 s vecným bremenom práva prechodu pešo cez pozemok nachádzajúci sa na parc. reg. „C“ č. 2152 vlastníkovi rodinného domu nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“ č. 2157 so súp. č. 4202 v Komárne na ul. Pevnostný rad č. 16, s vyvolávacou cenou vo výške **77.000,-eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

C/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľností formou **obchodnej verejnej súťaže**,

- parcel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158, o výmere 109 m², záhrada a reg. „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434, s vyvolávacou cenou **podľa BDÚ t.j. BDÚ, t.j. 72,20 eur/m²**, spolu za nehnuteľnosti vo výške **celkom 23.032,00 eur**,

D/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1b tohto uznesenia na predaj:

- parcel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158, o výmere 109 m², záhrada a reg. „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434, s vyvolávacou cenou **podľa BDÚ t.j. BDÚ, t.j. 72,20 eur/m²**, spolu za nehnuteľnosti vo výške **celkom 23.032,00 eur**,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže podľa na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ a D/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. György Batta, predseda,
Mgr. Tímea Szénássy, člen,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
Maria Bakoš Vitál, člen,
Beáta Kmeťová, člen,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a D/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta

E/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia .

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetných nehnuteľností na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**