

1190/2021

uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1011/C,D/2020 zo dňa 05. novembra 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 26.02.2021:

pozemkov, parc. reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m<sup>2</sup>, záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada a reg. „C“ č. 2159 o výmere 73 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 72,20 eur/m<sup>2</sup>, celkom **23.032,00 eur**, ktorá bola zároveň najnižším podaním

**B/ konštatuje**

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1011/C,D/2020 zo dňa 05. novembra 2020 do určeného termínu, t.j. do 22. januára 2021 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **2** súťažné návrhy:

**1. PharmDr. Gabriela Fábry, dňa 21.01.2021 o 9:05 hod.**

- ponúknutá kúpna cena bola **24.000,00 eur**

**2. Tomáš Žuža, dňa 22.01.2021 o 11:30 hod.**

- ponúknutá kúpna cena bola **26.000,00,- eur**, ktorá bola najvyšším podaním.

- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Tomáša Žužu**, komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku.

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 26.02.2021

- **predaj pozemkov**, parc. registra „C“ č. 2156 o výmere 137 m<sup>2</sup>, záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada a reg. „C“ č. 2159 o výmere 73 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **Tomáša Žužu**, rodeného [REDAKOVANÉ], narodeného [REDAKOVANÉ], trvalým pobytom [REDAKOVANÉ],
- **kúpnu cenu 26.000,00 eur**, ktorá bola najvyšším podaním,

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2021**

---

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplataenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplataenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslania výzvy na zaplataenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia ,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslania kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslania oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 26.02.2021 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Mgr. György Batta	20,- eur
Mgr. Tímea Szénássy	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Mária Bakoš Vitál	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.**

**VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 42:**

**POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 19**

**ZA : 0**

**PROTI : 19**

**ZDRŽALO SA : 0**

**NEHLASOVALO : 0**