



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

UZNESENIA Z 30. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. DECEMBRA 2021

V Komárne dňa 17. decembra 2021

**1546/2021**

**uznesenie**

**k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej  
verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

### A. berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1428/2021 zo dňa 23. septembra 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 02. decembra 2021, na predaj pozemkov parc. reg. „C“ č. 10817/4 o výmere 285 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a garáž so súpisným číslom 137 na parc. reg. „C“ č. 10817/4 o výmere 285 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie všetky vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou **8.100,00 eur**, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

### B. konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1428/2021 zo dňa 23. septembra 2021 do určeného termínu, t.j. do 19.11.2021 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **5** súťažné návrhy:

**1. SOCHA-STAV s.r.o., Nová 1086/13, 946 35 Marcelová  
dňa 19.11. 2021 o 8:35 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **10.000,00 eur**,

**2. Kristián Csémy,  
dňa 19.11.2021 o 10:35 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **8.888,88 eur**,

**3. AUREAL INVEST s.r.o., Jókaiho 25, 945 01 Komárno  
dňa 19.11.2021 o 10:38 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **12.345,67 eur**,

**4. Ondrej Csoma,  
dňa 19.11.2021 o 10:38 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **15.010,00 eur**,



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

### UZNESENIA Z 30. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. DECEMBRA 2021

#### 5. Zoltán Tóth, dňa 19.11.2021 o 11:40 hod.

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **14.000,00 eur**.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Ondreja Csomu**, rodeného Csomu, narodeného 04.12.1976, r.č.: 761204/7223, ženatý, trvalým pobytom Hviezdna ul. 2347/10, 945 01 Komárno, občan Slovenskej republiky a manž. **Danu Csomovú**, rodenú Múčkovú, nadodenú 08.11.1978, r.č. 786108/8378, vydatá, trvalým pobytom Hviezdna ul. 2347/10, 945 01 Komárno, občianka Slovenskej republiky. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

#### C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 02.12.2021:
2. **predaj pozemku**, parc. reg. „C“ č. 10817/4 o výmere 285 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a garáž so súpisným číslom 137 na parc. reg. „C“ č. 10817/4 o výmere 285 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie všetky vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Ondreja Csomu**, rodeného \_\_\_\_\_, narodeného \_\_\_\_\_, r.č.: \_\_\_\_\_, trvalým pobytom \_\_\_\_\_, 945 01 Komárno, \_\_\_\_\_ a manž. **Danu Csomovú**, rodenú \_\_\_\_\_, nadodenú \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, trvalým pobytom \_\_\_\_\_, 945 01 Komárno, Slovenskej republiky, **za kúpnu cenu 15.010,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

UZNESENIA Z 30. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. DECEMBRA 2021

**D/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 07.09.2021 nasledovne:

MUDr. Anton Marek	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
JUDr. Štefan Bende	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.



**Mgr. Béla Keszegh, v.r.**  
primátor mesta

**JUDr. Tamás Varga**  
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová

