MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 30. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. DECEMBRA 2021

V Komárne dňa 17.decembra 2021

1546/2021
uznesenie
k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1428/2021 zo dňa 23. septembra 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 02. decembra 2021, na predaj pozemkov parc. reg. „C" č. 10817/4 o výmere 285 m^2, zastavaná plocha a nádvorie a garáž so súpisným číslom 137 na parc. reg. „C" č. 10817/4 o výmere 285 m^2, zastavaná plocha a nádvorie všetky vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou **8.100,00** eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

B. **konštatuje,** že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1428/2021 zo dňa 23. septembra 2021 do určeného termínu, t.j. do 19.11.2021 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **5** súťažné návrhy:

1. **SOCHA-STAV s.r.o., Nová 1086/13, 946 35 Marcelová**
   dňa 19.11. 2021 o 8:35 hod.

   Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **10.000,00 eur,**

2. **Kristián Csémy,**
   dňa 19.11.2021 o 10:35 hod.

   Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **8.888,88 eur,**

3. **AUREAL INVEST s.r.o., Jókaiho 25, 945 01 Komárno**
   dňa 19.11.2021 o 10:38 hod.

   Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **12.345,67 eur,**

4. **Ondrej Csoma,**
   dňa 19.11.2021 o 10:38 hod.

   Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **15.010,00 eur,**

5. **Zoltán Tóth,**
   dňa 19.11.2021 o 11:40 hod.

   Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **14.000,00 eur.**

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Ondreja Csomu**, rodeného narodeného , r.č.: trvalým pobytom a manž. **Danu Csomovú**, rodenú nadodenú r.č. , trvalým pobytom . Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 02.12.2021:

2. **predaj pozemku,** parc. reg. „C" č. 10817/4 o výmere 285 m^2, zastavaná plocha a nádvorie a garáž so súpisným číslom 137 na parc. reg. „C" č. 10817/4 o výmere 285 m^2, zastavaná plocha a nádvorie všetky vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Ondreja Csomu**, rodeného , narodeného r.č.: trvalým pobytom . a manž. **Danu Csomovú**, rodenú nadodenú , r.č. , , trvalým pobytom , **za kúpnu cenu 15.010,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

   za nasledovných podmienok:

   - lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
   - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
   - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

   Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

   Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

   Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 07.09.2021 nasledovne:

MUDr. Anton Marek	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
JUDr. Štefan Bende	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

MESTO KOMÁRNO 16

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta

JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová