

**Zápisnica Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o vyhodnotení
súťažných návrhov**

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1011/C,D/2020 zo dňa 05. novembra 2020 bol schválený spôsob predaja Mesta Komárno na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- parcel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m², záhrada a reg „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 72,20 eur/m², spolu za nehnuteľnosti vo výške celkom 23.032,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

Súťaž bola publikovaná na úradných tabuliach mesta, v regionálnej tlači, DELTA, Komárňanské listy a na internetovej stránke mesta.

(Príloha č. 1: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže)

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno bola schválená mestským zastupiteľstvom a menovaná primátorom mesta v zložení :

Mgr. György Batta, predseda

Mgr. Tímea Szénássy, člen

Ing. Zoltán Bujna, člen

Mária Bakoš Vitál , člen

Beáta Kmeťová, člen

Komisia bola zvolaná na 26.02.2021 o 13.00 hod. za účelom otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno.

Prítomní:

Mgr. György Batta – predseda, Mgr. Tímea Szénássy – člen, Ing. Zoltán Bujna – člen, Mária Bakoš Vitál - člen, Beáta Kmeťová – člen,

(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komisia konštatovala, že do určeného termínu, t.j. do 22.01.2021 do 12.00 hodín na Mestský úrad Komárno boli podané **2** súťažné návrhy:

1. PharmDr. Gabriela Fábry, 21.01.2021 o 9.05 hod.,
2. Tomáš Žuža., 22.01.2021 o 11.30 hod..

Komisia pristúpila k otváraniu obálok:

1. PharmDr. Gabriela Fábry, 21.01.2021 o 9.05 hod.,

Po otvorení obálky komisia konštatuje, že obálka obsahuje 22 listov: list s identifikačnými údajmi žiadateľa, kúpnu zmluvu v piatich vyhotoveniach (podpísaný), čestné prehlásenie o tom, že žiadateľ nemá záväzky voči mestu Komárno, príslušnému daňovému úradu, nie sú v likvidácii ani v konkurze, nie je evidované voči nim žiadne exekučné konanie, vyhlásenie žiadateľa o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlásenie žiadateľa, že pozná stav nehnuteľností, „Príkaz k úhrade“ potvrdenka z Tatra banky Slovensko, a.s. zo dňa 14.01.2021 na uhradenie 10 % zábezpeky z vyvolávacej ceny. Ponúknutá výška predaja nehnuteľností uvedená v kúpnej zmluve je **24.000,00 eur.**

2. Tomáš Žuža, 22.01.2021 o 11.30 hod.

Po otvorení obálky komisia konštatuje, že obálka obsahuje 15 listov: list s identifikačnými údajmi žiadateľa, kúpnu zmluvu v piatich vyhotoveniach (podpísaný), čestné prehlásenie o tom, že žiadateľ nemá záväzky voči mestu Komárno, príslušnému daňovému úradu, nie sú v likvidácii ani v konkurze, nie je evidované voči nim žiadne exekučné konanie, vyhlásenie žiadateľa o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlásenie žiadateľa, že pozná stav nehnuteľností, „Príkaz k úhrade“ potvrdenka z Tatra banky Slovensko, a.s. zo dňa 21.01.2021 na uhradenie 10 % zábezpeky z vyvolávacej ceny. Ponúknutá výška predaja nehnuteľností uvedená v kúpnej zmluve je **26.000,00 eur.**

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v zmysle vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje **Tomáša Žužu**, rodeného [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], narodeného [REDAKOVANÉ], trvalým pobytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], občan Slovenskej republiky.

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne po splnení vyššie uvedenej podmienky schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj nehnuteľností, parciel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m², záhrada a reg. „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre: **Tomáša Žužu**, rodeného [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], narodeného [REDAKOVANÉ], trvalým pobytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], občan Slovenskej republiky.

Prítomní:

Mgr. György Batta – predseda, Mgr. Tímea Szénássy, Ing. Zoltán Bujna – člen, Mária Bakoš Vitál - člen, Beáta Kmet'ová – člen,

(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komárno, 26.02.2021

Mená a podpisy členov komisie:

1. Mgr. György Batta, predseda
2. Mgr. Tímea Szénássy, člen
3. Ing. Zoltán Bujna, člen
4. Mária Bakoš Vitál, člen
5. Beáta Kmet'ová, člen

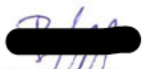
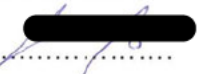
The image shows five horizontal lines, each with a redacted name (black bar) and a handwritten signature (blue ink) above it. The signatures are written in blue ink and are somewhat stylized. The redacted names are black bars of varying lengths.

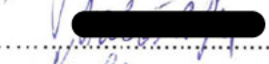
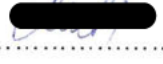
Prezenčná listina

zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj, parciel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m², záhrada a reg. „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, vo vlastníctve Mesta Komárno konaného dňa 26.02.2021 o 13.00 hod.

Meno a priezvisko :

1. Mgr. György Batta, predseda
2. Mgr. Tímea Szénássy, člen
3. Ing. Zoltán Bujna, člen
4. Mária Bakoš Vitál, člen
5. Beáta Kmeťová, člen


.....

.....

.....

.....

.....