

Mesto Komárno
Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

vyhlasuje

podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 281 až 288 Obchodného zákonníka a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne

č. 98/2019 zo dňa 11. februára 2019

obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nasledovného majetku:

- rodinný dom na ulici Vnútorná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1, pozemok parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m², zastavané plochy a nádvoria, pozemok parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m², zastavané plochy a nádvoria, pozemok parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého ocenenia vo výške **62 325,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Minimálna kúpna cena je vyvolávacia cena nehnuteľnosti.
2. Súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské právnické osoby a fyzické osoby (občan SR) ako aj tuzemské právnické osoby so zahraničnou majetkovou účasťou alebo zahraničné právnické osoby, registrované v Slovenskej republike. Účastník v návrhu uvedie meno a priezvisko, rodné číslo, bydlisko resp. uvedie obchodné meno, sídlo a IČO (fyzická osoba alebo právnická osoba ktorá je podnikateľom).
3. Prihlásený účastník súťaže má zložiť zábezpeku vo výške 10% vyvolávacej ceny na účet mesta do konca lehoty na podávanie návrhov.
4. Víťaz zaplatí zvyšok ponúknutej kúpnej ceny do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže. V prípade, že víťaz nezaplatí celú kúpnu cenu v lehote 30 dní od doručenia výzvy, zložená zábezpeka prepadá v prospech mesta.
5. Zloženú zábezpeku neúspešným účastníkom obchodnej verejnej súťaže mesto vráti v lehote do 15 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti uznesenia o schválení víťaza OVS zastupiteľstvom mesta Komárno.
6. Súťažný Návrh na uzavretie zmluvy do súťaže predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie „Neotvárať“ - obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľnosti -Vnútorná okružná 10A“.
7. Predložený návrh zmluvy musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti zmluvy.

V zalepenej obálke účastník obchodnej verejnej súťaže predloží:

1. Podpísaný návrh na uzavretie zmluvy v piatich exemplároch.
2. List s identifikačnými údajmi účastníka, v prípade právnickej osoby doklad o právnej subjektivite (napr. výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace).



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA ZO 4. NEPLÁNOVANÉHO MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 11. FEBRUÁRA 2019

F/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu A/ až C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. György Batta, predseda
Dávid Kovács, člen
Mgr. Károly Less, člen
Bc. Silvia Salamonová, člen
Ing. Monika Karácsonyová, člen

G/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu F/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta



JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová