

## **Petícia za nevybudovanie dvoch parkovacích miest pred obytným domom, na parcele č. 583/2**

**Predmet petície:** petícia majiteľov a obyvateľov obytného domu na ul. Jókaiho č.25 s požiadavkou nevybudovať dve parkovacie miesta pred týmto domom, na parcele č.583/2. Podpísaní majitelia obytného domu žiadajú, aby stav chodníka pred ich obytným domom ostal v pôvodných rozmeroch aj po obnovení miestnej komunikácie. V petícii uvádzajú, že širší chodník pre majiteľov by bol výhodnejší a po obnovení ulice plánujú tam osadiť lavičky, črepníky s kvetmi.

**Dátum podania petície:** 22.6.2018

### **Spôsob vybavenia:**

Na podnet mesta s cieľom bezodkladne riešiť petíciu občanov a vzhľadom na to, že petícia sa týka obnovy miestnych komunikácií na ul. Jókaiho v Komárne, ktorá v súčasnosti prebieha, dňa 25.6.2018 sa uskutočnilo spoločné rokovanie za účasti zástupcov mesta a za účasti zástupcu majiteľov obytného domu na ul. Jókaiho.

Zástupcovi spolumajiteľov obytného domu č.25 na ul. Jókaiho bola podaná podrobná informácia o zámere a o priebehu realizácie podľa predloženej projektovej dokumentácie:

- projektová dokumentácia Aquaplan, s.r.o. Kossuthovo nám. č.18, Komárno, stavby : Obnova miestnych komunikácií v Komárne – Jókaiho ulica , zák. č. 2118 DSP, na základe ktorej sa realizuje aj obnova chodníka pred obytným domom, z hľadiska platných STN a stavebného zákona spĺňa ich kritéria, chodník podľa projektovej dokumentácie po jej realizácii nebude zhoršovať užívacie vlastnosti obytného domu na ul. Jókaiho č.25
- projektovú dokumentáciu pripomenovali, resp. odsúhlasili Okresný dopravný inšpektorát Komárno, Krajský pamiatkový úrad Nitra
- projektovú dokumentáciu archivuje aj príslušný stavebný úrad
- na zaberanie verejného priestranstva na parcele č. 583/2 súkromnými podnikateľmi nie je právny nárok, len so súhlasom majiteľa mesta, za dohodnutých podmienok
- z hľadiska sledovania ochrany záujmov obyvateľov mesta - vytvorenie, resp. zachovanie čo najviac parkovacích miest v blízkosti centra mesta - zriadením dvoch parkovacích miest pred obytným domom sa docielí kompenzácia úbytku 7 ks parkovacích miest na obnovenom úseku ul. Jókaiho (so začiatkom od Thalyho ulice smerom k Pohraničnej ulici) , ktoré musia byť zrušené kvôli zaisteniu bezpečnosti chodcov, rozšírením chodníka na tomto úseku v rámci obnovy ul. Jókaiho
- dispozičným riešením chodníka podľa platnej projektovej dokumentácie Aquaplan, s.r.o. Komárno, pôvodná šírka chodníka sa čiastočne zachová aj po obnove MK (na dl. cca 6m), chodník pri parkovacích miestach podľa projektovej dokumentácie bude š. 2,17 m, teda na realizáciu plánovaných úprav okolia obytného domu, uvedené v petícii zo dňa 22.6.2018 - osadenie lavičiek a črepníkov na kvety - (pozn.: pri dodržaní 1,5m minimálnej priechodnej šírky chodníka) sú dané technické možnosti aj po obnove chodníka.
- zrušenie 2 parkovacích miest z vyššie uvedených dôvodov mesto Komárno považuje za neopodstatnené
- v prípade, ak pri prevádzkovaní parkovacích miest sa vyskytnú závažné okolnosti, ktoré môžu podstatným spôsobom zhoršiť užívacie vlastnosti obytného domu, na

podnet majiteľov obytného domu, mesto pristúpi k prehodnoteniu a zmeny účelu užívania parkovacích miest.

- zástupcovia mesta žiadali zástupcu majiteľov obytného domu na ul. Jókaiho č.25 informovať ostatných majiteľov s cieľom prijať kompromisné riešenie v plánovanom užívaní verejného priestranstva na parcele č.583/2, ktorá je v majetku mesta.

**Dátum vybavenia petície: 28.06.2018**