

EO, - Gubler

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mesto Komárno
Sídlo:	Námestie generála Klapku 1 945 01 Komárno
Zástupca:	MUDr. Tibor Bastrnák, primátor
IČO:	00 306 525
DIČ:	2021035731
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	7408930 / 5200

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	Roman Kečkés – BOHÉM, podnikateľ
Miesto podnikania:	Selyeho 9/7 945 01 Komárno
Zástupca:	Roman Kečkés
IČO:	37196651
DIČ:	1020108276
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu:	2921840679/1100
Zapísaný:	v živnostenskom registri Obvodného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401-11501

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy o dielo je zadanie zákazky s nízkou hodnotou na predmet obstarávania „Rekonštrukcia výplní otvorov Základnej školy Komenského ul. 3, Komárno“, zo dňa 4.11.2010, podľa zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, víťazom ktorého sa stal zhotoviteľ tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:

„Rekonštrukcia výplní otvorov Základnej školy Komenského ul. 3, Komárno“ .

2. Rozsah diela je špecifikovaný v rozpočte diela, cenová ponuka tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne vykonané dielo zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu.

III. Cena a platobné podmienky

1. Cenu diela dohodli zmluvné strany podľa zákona NR SR 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je pevná a nemenná.

Cena celkom : 8 230,709,- €
(slovom: osemtisícdeväťdesiat eur 709 centov).

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

2. Cena diela bude zaplatená zhotoviteľovi na základe vystavenej faktúry po odovzdaní diela objednávateľovi. Splatnosť faktúry je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Pre prípad omeškania objednávateľa s platením jeho peňažných záväzkov, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV. Miesto a termín plnenia

1. Miesto plnenia : ZŠ Komenského, Komárno.
2. Termín ukončenia diela: 30 dní od podpísania zmluvy.
3. Zhotoviteľ písomne oznámi pripravenosť diela na odovzdanie najmenej 2 pracovné dni vopred. O prevzatí diela spíšu strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V. Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať všetky normy a právne predpisy, ktoré sa na predmet tejto zmluvy vzťahujú.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa predloženej ponuky, v súlade s podmienkami zmluvy.
3. Záruka na dielo je 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne.
5. Uplatňovanie reklamácií bude podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje s odstraňovaním prípadných väd a oprávnených reklamácií bezodkladne. Termín a podmienky odstránenia väd sa dohodne písomnou formou osobitne.
7. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela, počas záručnej doby zhotoviteľ je povinný oprávnené vady odstrániť na svoje náklady.
8. Objávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do priestorov určených a vyhradených pre realizáciu diela na potrebný čas realizácie.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu a za dodržiavanie predpisov BOZ a PO na pracovisku do doby prevzatia zmluvného diela objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať tak, aby nezhoršoval životné prostredie na stavbe a v jej okolí.
10. V prípade, ak bude zhotoviteľ v omeškani s plnením predmetu zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z celkovej ceny diela.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy a ďalšie možné rozpory riešiť cestou zmiernu a rokovaním. Ak nepríde k súhlasnému stanovisku strán je možné predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky sú záväzné ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť ukončená:
 - obojstranne potvrdenou písomnou dohodou strán k uvedenému dňu v dohode,
 - odstúpením od zmluvy dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení, pre jej podstatné porušenie.
4. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy zmluvy.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa (výkaz výmer).

V Komárne dňa 23. 11. 2010

Za objednávateľa:



Mesto Komárno, zastúpené
MUDr. Tiborom Bastrnákom
primátorom mesta

Za zhotoviteľa:

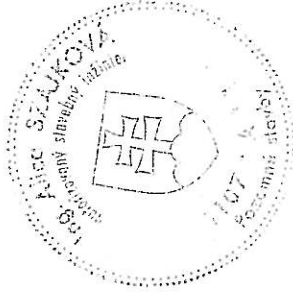
Roman Kečkés BOHÉM
Setorový podnik
IČO: 37 496 031 DIČ: 402488276

Roman Kečkés – BOHÉM

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Rekonštrukcia výplní otvorov ZŠ Komenského č. 3, Komárno
 Objednávateľ: Mesto Komárno
 Zhotoviteľ:

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK
 Dátum: 11.02.2010
 Projektant: ABSprojekt s. r. o. Komárno
 Spracoval:

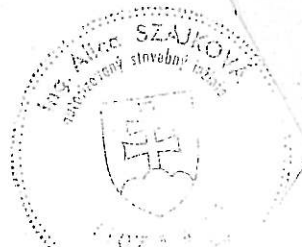


Kód	Zákazka	Cena bez DPH EUR	Cena bez DPH SKK	DPH EUR	Cena s DPH EUR	Cena s DPH SKK
	Rekonštrukcia výplní otvorov ZŠ Komenského č. 3, Komárno	230,709	247919,30			

Celkom

Nie som platcom DPH

Roman Kečkés - BOHEM
 Selyeho 9/7, 945 01 Komárno
 IČO: 37 196 651 DIČ: 1020108276



Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Rekonštrukcia výplní otvorov ZŠ Komenského č. 3, Komárno

Objekt:

JKSO:

Dátum: 11.2.2010

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
Práce a dodávky HSV							
3 Zvislé a kompletne konštrukcie							
1	011	311272105	Murivo nosné z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst., maltu YTONG hr. 240 mm	m3	0,900	170,-	153,-
			0,25*0,4*2,1*4 "medziokenné piliere		0,840		
			0,06		0,060		
			Súčet		0,900		
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							
2	014	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	53,400	1,80	96,12
			2*(6,8+2,1)*3 "ostenie vnútorné		53,400		
3	011	622464242	Vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvová - základ a omietka hladená hr. 3 mm	m2	17,800	11,-	195,80
			0,4*2,1*4 "medziokenné vložky		3,360		
			0,25*(2,1+17,8*3+2,1) "ostenie		14,400		
			Medzisúčet		17,760		
			0,04		0,040		
			Súčet		17,800		
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							
4	003	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	150,000	2,-	300,-
			(9,57-2,8)*22,0		148,940		
			1,06		1,060		
			Súčet		150,000		
5	003	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1031	m2	150,000	1,12	168,-
6	003	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	150,000	1,10	165,-
7	014	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	170,800	0,16	27,328
			56,93		56,930		
			56,93+56,93		113,860		
			Medzisúčet		170,790		
			0,01		0,010		
			Súčet		170,800		
8	014	953941621	Osadenie konzoly v murive betónovom	ks	9,000	8,20	73,80
			4 "nové piliere		4,000		
			5 "doplnenie konzoliek parapetov		5,000		
			Súčet		9,000		
9	133	1333043001	Konzola z valcovanej ocele L 100x100x6 mm s náterom (hm. 3,85 kg/ks)	ks	4,000	5,-	20,-
10	133	1333043002	Konzolka z valcovanej ocele s náterom - doplnenie	ks	5,000	2,-	10,-
11	013	968062356	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy do 4 m2 -0,054 t	m2	41,600	6,-	249,60
			1,5*2,1*6		18,900		

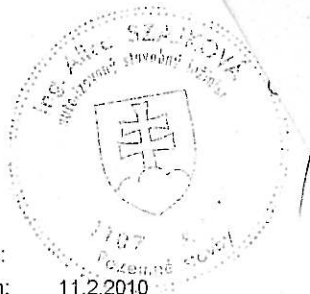
Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Rekonštrukcia výplní otvorov ZŠ Komenského č. 3, Komárno

Objekt:

JKSO:

Dátum: 11.2.2010



P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
			1,2*2,1*9		22,680		
			Medzisúčet		41,580		
			0,02		0,020		
			Súčet		41,600		
12:	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,328	8,-	18,624
13:	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,328	12	27,936
14:	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km - do 15 km	t	34,920	0,50	17,46
15:	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	2,328	26	60,528
		99	Presun hmôt HSV				
16:	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,049	3,-	15,147
			Práce a dodávky PSV				
		764	Konštrukcie klampiarske				
17:	764	764410350	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 330 mm, ozn. k1	m	19,800	10,-	198,-
			6,6*3		19,800		
18:	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	19,800	1,20	23,76
			6,6*3		19,800		
19:	764	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,044	55,-	2,42
		766	Konštrukcie stolárske				
20:	766	766111820	Demontáž drevených stien plných	m2	3,400	2,-	6,80
			0,4*2,1*4 "mediokenné vložky		3,360		
			0,04		0,040		
			Súčet		3,400		
21:	766	766620001	Montáž plastových okien a zasklených stien	m	102,600	10,-	1026,-
			2*(1,5+2,1)*6		43,200		
			2*(1,2+2,1)*9		59,400		
			Súčet		102,600		
22:	611	6114117001	Plastové okno jednokridlové 1500x2100 mm, ozn. o1	ks	6,000	390,-	2340,-
23:	611	6114116701	Plastové okno jednokridlové 1200x2100 mm, ozn. o2	ks	9,000	280,-	2520,-
24:	766	766694914	Výmena parapetnej dosky drevenej, šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	3,000	8,50	25,50
25:	611	6119000300	Parapetná doska vlhkosťvzdorná z laminovanej drevotriesky š. 250 mm, ozn. p1	m	21,400	15,-	321,-
			1,05*20,4		21,420		
			-0,02		-0,020		
			Súčet		21,400		
26:	766	998766102	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,608	32,-	51,456



Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Rekonštrukcia výplní otvorov ZŠ Komenského č. 3, Komárno

Objekt:

JKSO:

Dátum: 11.2.2010

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
784			Dokončovacie práce - maľby				
27	784	784412301	Pačokovanie vápenným mliekom dvojnás. s obrúsením a presadrovaním v miestnostiach výšky do 3, 80 m 0,5*53,4 "ostenie okolo nových okien	m2	26,700	0,90	24,03
28	784	784452471	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvoj- a viacfarebné s bielym stropom dvojnás. do 3, 80 m	m2	26,700	2,-	53,40
			Ostatné				
29	HZS	HZS000313	Stavebno montážne práce náročné - odborné (Tr 3) - revízia zavesenia pórobetónových panelov	hod	4,000	10,-	40,-
			Cellkom				