



Číslo konania: KPUNR-2019/13848-2/48717/THT

Nitra 21.06.2019

Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy a podľa § 9 ods. 5 citovaného zákona ako miestne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva toto

rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad v Nitre podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona a Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhlášky“), ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, po preskúmaní predloženej reštaurátorskej dokumentácie podanej dňa 28.05.2019 Mestom Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, podľa výpisu z listu vlastníctva č. 6434 vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky Dom kultúrny (býv. Dôstojnícky pavilón), evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 2145/1 (ďalej len č. ÚZPF), Hradná č. 2, parc. č. 1846/1-3, 1850, k.ú. Komárno, s predloženou reštaurátorskou dokumentáciou „**Návrh na reštaurovanie Dôstojnícky pavilón v Komárne dekoratívne terakotové prvky exteriéru.**“ (sprac.: akad. soch. Ondrej Csütörtöki, akad. soch. Árpád Mézes, 03-04/2019) obnovy národnej kultúrnej pamiatky Dom kultúrny (býv. Dôstojnícky pavilón), č. v ÚZPF 2145/1, Hradná č. 2, parc. č. 1846/1, k.ú. Komárno, v nadväznosti na záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra k prípravnej dokumentácii architektonicko-historického výskumu zo dňa 05.02.2015 pod číslom KPUNR-2015/4991-2/8131/THT, po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu,

s ú h l a s í

pri dodržaní podmienok:

1. Pre rekonštrukciu absentujúcich terakotových častí fasády pred zahájením reštaurovania pripraviť vzorky odliatkov terakotových prvkov v alternatívnych materiálových riešeniach (podľa navrhovaného materiálového riešenia ako aj s prímiesou prírodného románskeho cementu v pomeroch, ktoré dosiahnu najbližšiu príbuznosť v materiálovom a farebnom riešení, resp. v stupni tvrdosti s originálmi terakotových prvkov).
2. Po vyhotovení vzoriek bude za účasti Krajského pamiatkového úradu Nitra vybraté najvhodnejšie materiálové riešenie, na základe ktorého sa stanoví aj kompatibilné materiálové riešenie na spevnenie zachovaných originálov - reštaurovanie zachovaných terakotových častí.

3. Presný odtieň farebnosti fasád a jednotlivých architektonických prvkov určí Krajský pamiatkový úrad Nitra v priebehu realizácie obnovy po postavení lešenia (v rámci kontrolných dní).
4. Začiatok realizácie prác obnovy a predpokladaný koniec obnovy oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
5. Realizátor prác bude pravidelne každý týždeň zvolávať kontrolné dni za účasti Krajského pamiatkového úradu Nitra.
6. V zmysle § 32, ods. 14 pamiatkového zákona ak v priebehu obnovy dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nálezu, ten kto práce vykonáva, je povinný ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu a zastaviť práce až do vydania rozhodnutia krajského pamiatkového úradu. Krajský pamiatkový úrad rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nálezu.
7. Podľa § 32 ods. 15 pamiatkového zákona je vlastník - investor povinný jedno vyhotovenie komplexnej dokumentácie skutočne vykonanej obnovy kultúrnej pamiatky odovzdať bezplatne najneskôr do 15 dní od skončenia prác Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
8. Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru na reštaurovanie, alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Štátny pamiatkový dohľad v zmysle § 11 ods. 2 písm. a) pamiatkového zákona na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Nitra.

Podľa § 44a pamiatkového zákona, toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahujú.

Toto rozhodnutie je vydané pre účel reštaurovania, vzťahuje sa iba na rozsah vymedzený vo výrokovej časti rozhodnutia a nenahrádza rozhodnutie alebo záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra k iným prácam na predmetnej kultúrnej pamiatke.

Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Odôvodnenie:

Krajský pamiatkový úrad Nitra vydal dňa 09.01.2013 pod číslom NR-13/17-2/138/THT rozhodnutie k zámeru komplexnej obnovy národnej kultúrnej pamiatky Dom kultúrny (býv. Dôstojnícky pavilón), č. v ÚZPF 2145/1, Hradná č. 2, parc. č. 1846/1-3, 1850, 1851, k.ú. Komárno, v ktorom určilo podmienky pre realizáciu obnovy kultúrnej pamiatky. Krajský pamiatkový úrad Nitra na prípravu obnovy národnej kultúrnej pamiatky určil podľa § 35 ods. 2 pamiatkového zákona vykonať pamiatkový výskum (architektonicko-historický výskum).

Mesto Komárno, ako vlastník pamiatky, požiadalo dňa 08.01.2015 Krajský pamiatkový úrad Nitra o vyjadrenie k prípravnej dokumentácii obnovy podľa predloženej prepracovanej a doplnenej výskumnej dokumentácie pamiatkového výskumu: „*Dôstojnícky pavilón. Architektonicko-historický výskum budovy Dôstojníckeho pavilónu v Komárne.*“ (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň, Ing. arch. Alexander Németh a kol., Bratislava 11/2013), realizovanej na národnej kultúrnej pamiatke Dom kultúrny (býv. Dôstojnícky pavilón), č. v ÚZPF 2145/1, Hradná č. 2, parc. č. 1846/1-3, 1850, 1851, k.ú. Komárno.

Krajský pamiatkový úrad Nitra vydal dňa 05.02.2015 pod číslom KPUNR-2015/4991-2/8131/THT súhlasné záväzné stanovisko k prípravnej dokumentácii obnovy „*Dôstojnícky pavilón. Architektonicko-historický výskum budovy Dôstojníckeho pavilónu v Komárne.*“ (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň, Ing. arch. Alexander Németh a kol., Bratislava 11/2013), v ktorom určil podmienky pre obnovu pamiatky Dom kultúrny. V návrhu obnovy pamiatky stanoveného v architektonicko-historickom výskume „*Dôstojnícky*

pavilón. Architektonicko-historický výskum budovy Dôstojníckeho pavilónu v Komárne.“ (sprac.: Ing. Zdenko Bobáň, Ing. arch. Alexander Németh a kol., Bratislava 11/2013) pre architektonický prvok na exteriérových fasádach (korunnú rímsu vonkajších fasád -terakota) bola určená podmienka realizácie reštaurátorského výskumu a návrhu na reštaurovanie.

Mesto Komárno, ako vlastníť pamiatky, požiadalo dňa 28.05.2019 Krajský pamiatkový úrad Nitra, o vyjadrenie k návrhu na reštaurovanie národnej kultúrnej pamiatky Dom kultúrny (býv. Dôstojnícky pavilón), č. v ÚZPF 2145/1, Hradná č. 2, parc. č. 1846/1-3, 1850, 1851, k.ú. Komárno, podľa predloženej reštaurátorskej dokumentácie „*Návrh na reštaurovanie Dôstojnícky pavilón v Komárne dekoratívne terakotové prvky exteriéru.*“ (sprac.: akad. soch. Ondrej Csütörtöki, akad. soch. Árpád Mézes, 03-04/2019).

Predložený návrh na reštaurovanie spĺňa podmienky rozhodnutia o zámere na reštaurovanie, je spracovaný v zmysle vyhlášky MK SR č. 253/2010, ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a je vhodným odborným podkladom pre obnovu pamiatky. Z tohto dôvodu je realizácia prác na obnove pamiatky v rozsahu: reštaurovanie architektonického prvku exteriéru - korunná rímsa (terakota), na základe predloženej reštaurátorskej dokumentácie podľa princípov ochrany, obnovy a prezentácie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky prípustný pri dodržaní hore stanovených podmienok. Krajský pamiatkový úrad Nitra požaduje pred zahájením reštaurovania vyhotoviť odliatky terakotových prvkov v alternatívnych materiálových riešeniach pre určenie optimálneho materiálového riešenia pri reštaurovaní. Zároveň Krajský pamiatkový úrad Nitra upozorňuje na dodržiavanie formálnych náležitostí reštaurátorskej dokumentácie v zmysle § 33 ods. 5 a) pamiatkového zákona, podľa ktorého má mať reštaurátorská dokumentácia nasledovné znenie „*Správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie*“ a preto požaduje toto znenie akceptovať pri spracovávaní dokumentácií.

Rozhodnutie bolo vydané v zmysle zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Krajský pamiatkový úrad v Nitre.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. Peter Jurkovič
riaditeľ

Doručuje sa

Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno (elektronicky)

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra - pre spis