

MESTSKÝ ÚRAD KOMÁRNO

ODBOR ROZVOJA A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Referát projektového manažmentu a VO
Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
50844/ORaŽP/2021

Vybavuje/tel. číslo
Denisa Vlčková
035 2851 261

Komárno
16.06.2021

Vec

Odpovede na žiadosti o vysvetlenie vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky – „Poistenie majetku mesta Komárno“

Na základe prijatých žiadostí o vysvetlenie doručených v lehote na vysvetľovanie, verejný obstarávateľ predkladá nasledovné vyjadrenia:

Otázka č. 1:

Žiadame o uvedenie miesta poistenia s najvyššou poistnou sumou predmetov poistenia (poistná suma nehnuteľného majetku + poistná suma hnutel'ného majetku) s vyčíslením výšky poistnej sumy.

Odpoveď č. 1:

	Predmet poistenia	Dátum zaradenia do majetku	Obst. cena	Poistná suma
1	Dôstojnícky pavilón, Pevnostný rad s. č. 142	31.12.2002	2 083 771	2 083 771
2	Technologické zariadenie kotelne, Ul. M.R. Štefánika	19.12.2011	75 484	75 484

Otázka č. 2:

Uved'te, prosím, či sa medzi predmetmi poistenia nachádzajú cesty II. a III. triedy. Ak áno, prosíme o uvedenie jednotlivých ciest, poistnej sumy, roku výstavby a dĺžky cesty v metroch.

Odpoveď č. 2:

Medzi predmetmi poistenia sa cesty 2.a 3. triedy nenachádzajú. Tie patria do kompetencie Regionálnej správy ciest.

Otázka č. 3:

Uved'te, prosím, či sa medzi predmetmi poistenia nachádzajú mosty. Ak áno, prosíme o uvedenie jednotlivých mostov, poistnej sumy, roku výstavby a dĺžky v metroch.

Odpoveď č. 3:

Medzi predmetmi poistenia sa nenachádzajú mosty.

Otázka č. 4:

Uvedte, prosím, zoznam všetkých škôd vzniknutých na vlastnom hnuteľnom alebo nehnuteľnom majetku za posledných 5 rokov (vrátane škôd spôsobených krádežou alebo vandalizmom). Pri každej položke uvedte, prosím, dátum vzniku škody, stručný popis s uvedením príčiny a výšku škody. Otázka sa vzťahuje na škody, nie na poistné udalosti, čiže túto informáciu požadujeme nezávisle od toho, či majetok bol alebo nebol v minulosti poistený, a nezávisle na plnení alebo neplnení poisťovne.

Odpoveď č. 4:

DÁTUM	POPIS A PRÍČINA VZNIKU ŠKODY	VÝŠKA (€)
05/2017	Krádež medených okapov na pevnosti mesta	6 000,-
08/2017	Poškodenie strechy pevnosti – povetern. vplyv	2 225,-
12/2017	Poškodenie oplechovania Zichy paláca – povet. vplyv	295,-
12/2017	Požiar v mestskom náj. byte na Harčáši	1 536,-
01/2018	Požiar v mestskom náj. byte na Harčáši	3 155,-
07/2018	Vytopenie priestorov na Gazdovskej ul. - živel	431,-
11/2018	Strhnutie oplechovania strechy pod vplyvom vetra	620,-
12/2018	Vytopený náj. byt na ul. Slobody – porucha na potrubí	980,-
06/2019	Vytopený náj. byt na ul. Slobody – poveternostný vplyv	320,-
07/2019	Vytopený náj. byt na ul. Slobody - poveternostný vplyv	2 063,-
08/2019	Vyvalený stĺp verejného osvetlenia	1 238,-
11/2019	Vlamanie sa do náj. bytu na Harčáši	1 450,-
06/2020	Poškodenie vodovodného potrubia a vozovky - živel	4 840,-
06/2020	Poškodenie oplotenia a brány na čerp. stan. Dunaj	960,-
06/2020	Zatečenie stropu Dôstojníckeho pav. vplyvom dažďa	2 480,-
08/2020	Zatopenie plynovej kotolne – živelná udalosť	3 160,-
08/2020	Poškodenie skla os. vozidla počas kosenia ver. zelene	240,-
08/2020	Zatečenie budovy MŠ v dôsledku zrážok	450,-
09/2020	Poškodenie stĺpu verejného osvetlenia	1 216,-
10/2020	Poškodenie strechy Podunajského múzea - živel	280,-
12/2020	Poškodenie pneumatiky motorového vozidla	110,-
12/2020	Poškodenie strešnej krytiny v dôsledku zrážok	240,-
01/2021	Vlamanie do nájomného bytu na Harčáši	600,-
01/2021	Požiar v nájomnom byte na ul. Roľníckej školy	4 200,-
01/2021	Vytopenie nájomného bytu – prasknuté vod. potrubie	1 900,-
05/2021	Prasknutie hlav. vykurovacieho potrubia v náj. byte	1 000,-

Pozn. :

Zelenou farbou sú vyznačené prípady škôd v oblasti poistenia zodpovednosti za škodu.

Otázka č. 5:

Bola na území, kde sa nachádza majetok, za posledných 10 rokov povodeň a/alebo záplava? Ak áno, požadujeme uviesť zoznam týchto povodní a/alebo záplav a výšku škôd spôsobených na majetku. Otázka sa vzťahuje na škody, nie na poistné udalosti, čiže túto informáciu požadujeme nezávisle od toho, či majetok bol alebo nebol v minulosti poistený, a nezávisle na plnení alebo neplnení poisťovne.

Odpoveď č. 5:

Na území mesta Komárno sa za posledných 10 rokov vyskytli povodne a to buď to z prívalových dažďov, alebo zvýšenej hladiny Dunaja a Váhu.

- Január 2011 – vyhlásený II. Stupeň povodňovej aktivity
- Jún 2013 - vyhlásený III. stupeň povodňovej aktivity 5.6 - 12.6. 2013, mimoriadna situácia od 7.6. - 14.6.2013
- 31.7.2016 – prívalové dažde
- August 2020 – prívalové dažde

Mesto Komárno počas povodní neevidovalo na svojom majetku škodu – majetok mesta sa nenachádza v inundačnej zóne.

Otázka č. 6:

Žiadame uviesť min. 5 strojov/elektronických zariadení s najväčšou hodnotou, s uvedením ich popisu činnosti, roku výroby a poistnej sumy.

Odpoveď č. 6:

	Predmet poistenia	Dátum zaradenia do majetku	Obst. cena (eur)	Poistná suma (eur)
1	Technologické zariadenie kotolne, Ul. M.R. Štefánika	19.12.2011	75 484	75 484
2	Technologické zariadenie kotolne- nájomné byty Ul. Roľníckej školy	30.9.2013	71 051	71 051
3	Technologické zariadenie kotolne, nájomné byty Ul. slobody	30.9.2013	45 467	45 467
4	Telefónna ústredňa - Radnica	31.12.2002	32 187	32 187
5	Počítačová sieť - Radnica	31.12.2002	24 978	24 978

Otázka č. 7:

V prípade, ak v rámci strojov a zariadení sú obsiahnuté aj pojazdné stroje, žiadame o uvedenie ich celkovej poistnej sumy, vrátane zoznamu min. 5 strojov s najväčšou hodnotou, s uvedením ich popisu činnosti, roku výroby a poistnej sumy.

Odpoveď č. 7:

Poistenie motorových vozidiel mesto Komárno má obstarané samostatne.

Otázka č. 8:

Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na protipovodňové ochranné hrádze, vodné nádrže, spevnené plochy a úpravy územia, zemné priehrady, pozemné komunikácie, vrátane dopravného značenia, cestnú svetelnú signalizáciu, mosty, oplotenia, verejné osvetlenia, koľajové dráhy, tunely, hrádze a objekty na tokoch, verejné vodovody, verejné kanalizácie,

ČOV a iné vodohospodárske objekty, líniové stavby, nadzemné a podzemné rozvody /TÚV, tepla, pary/, optické a elektrické rozvody, letiská a inžinierske siete, porasty a stromy, ktoré sú majetkom poisteného. Prosíme o zaslanie zoznamu vyššie uvedených predmetov poistenia v štruktúre: predmet poistenia, miesto poistenia, rok výstavby, poistná suma jednotlivého predmetu poistenia. V prípade, že sa uvedené predmety nenachádzajú v majetku poisteného, žiadame o vypustenie predmetného ustanovenia zo súťažných podkladov a návrhu poistnej zmluvy.

Odpoveď č. 8:

Protipovodňové ochranné hrádze, vodné nádrže, spevnené plochy a úpravy územia, zemné priehrady, mosty, oplotenia, koľajové dráhy, tunely, hrádze a objekty na tokoch, líniové stavby, nadzemné a podzemné rozvody /TÚV, tepla, pary/, optické a elektrické rozvody, letiská a inžinierske siete nie sú majetkom poisteného, z toho dôvodu sa vypustia zo súťažných podkladov. – Viď. Doplnenie výzvy na prekladanie ponúk

Pozemné komunikácie - Celková dĺžka spravovaných miestnych komunikácií: 105 km

Verejné osvetlenie - Počet prevádzkovaných svetelných bodov v meste: 4120

Porasty a stromy - Plocha pravidelne udržiavaných a čistených verejných priestranstiev: 112 ha

Verejné vodovody, verejné kanalizácie, ČOV a iné vodohospodárske objekty – Zoznam vodárenského majetku je uvedený v prílohe. Poistná suma jednotlivých predmetov ja totožná s obstarávacou cenou.

Otázka č. 9:

Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na rozostavané stavby, dokončené budovy a stavby, ktoré nie sú odovzdané do užívania, a budovy a stavby počas doby ich rekonštrukcie, evidované na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku. Prosíme o zaslanie zoznamu vyššie uvedených predmetov poistenia v štruktúre: predmet poistenia, miesto poistenia, predpokladaný dátum kolaudácie, poistná suma. V prípade, že sa uvedené predmety nenachádzajú v majetku poisteného, žiadame o vypustenie predmetného ustanovenia zo súťažných podkladov a návrhu poistnej zmluvy.

Odpoveď č. 9:

Mesto Komárno t.č. nemá evidovanú rozostavanú stavbu na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku, vypustí sa zo súťažných podkladov. Viď. Doplnenie výzvy na prekladanie ponúk

Otázka č. 10:

Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na dopravné prostriedky s prideleným evidenčným číslom, pojazdné pracovné stoje a prípoje pracovné stroje s prideleným evidenčným číslom. Prosíme o zaslanie zoznamu vyššie uvedených predmetov poistenia v štruktúre: predmet poistenia, evidenčné číslo, rok výroby, poistná suma jednotlivého predmetu poistenia. V prípade, že sa uvedené predmety nenachádzajú v majetku poisteného, žiadame o vypustenie predmetného ustanovenia zo súťažných podkladov a návrhu poistnej zmluvy.

Odpoveď č. 10:

Mesto Komárno má uzavretú zmluvu o poistení dopravných prostriedkov, dopravné prostriedky sa vypustia zo súťažných podkladov. Vid'. Doplnenie výzvy na prekladanie ponúk

Otázka č. 11:

Predmetom poistenia sú aj miestne komunikácie s poistnou sumou: 14.794.340,38 €. Je možné dojednanie limitu plnenia vo výške 100.000,00 EUR za jednu a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia?

Odpoveď č. 11:

Áno.

Otázka č. 12:

Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na náklady spojené so zachovaním pôvodných stavebných materiálov, stavebných technologických postupov a zhotovením umeleckých súčastí /uplatnených pri zhotovení budovy v minulosti/, ktoré je nutné vynaložiť pri oprave alebo znovunadobudnutí poistenej budovy. Je možné dojednanie limitu plnenia vo výške 50.000,00 Eur za jednu a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia?

Odpoveď č. 12:

Áno.

Otázka č. 13:

Je možné dojednať pre nasledovné riziká limit poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia?

FLEXA: 15.000.000,00 EUR

Zemetrasenie: 10.000.000,00 EUR

Povodeň a Záplava: 10.000.000,00 EUR

Výchrica, Krupobitie, Ostatné živelné riziká : 5.000.000,00 EUR.

Odpoveď č. 13:

Áno.

Otázka č. 14:

Plánuje verejný obstarávateľ zveriť správu zmluvy samostatnému finančnému agentovi, prípadne je možné konkretizovať ktorému?

Odpoveď č. 14:

Verejný obstarávateľ neplánuje zveriť správu zmluvy samostatnému finančnému agentovi.

Otázka č. 15:

Má byť súčasťou ponuky aj návrh poistnej zmluvy?

Odpoveď č. 15:

Áno, ako je uvedené v bode 12.2 Výzvy na prekladanie cenovej ponuky

Otázka č. 16:

Naša poisťovňa štandardne uzatvára osobitnú poistnú zmluvu na poistenie majetku a osobitnú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu. Súhlasí verejný obstarávateľ s takýmto postupom v prípade úspešnej ponuky, t. j. že by boli uzatvorené osobitné poistné zmluvy na poistenie majetku a na poistenie zodpovednosti za škodu?

Odpoveď č. 16:

Mesto nemá námietky voči uzatvoreniu dvoch poistných zmlúv – avšak cenová ponuka poisťovne sa musí prekladať na celý predmet zákazky.

Otázka č. 17:

Prosíme o poskytnutie súťažných podkladov k predmetnej zákazke v editovateľnej forme.

Odpoveď č. 17:

Súťažné podklady v editovateľnej forme budú tvoriť prílohu výzvy.

Otázka č. 18:

Uveďte, prosím, zoznam všetkých škôd v oblasti poistenia zodpovednosti za škodu za posledných 5 rokov. Pri každej položke uveďte, prosím, dátum vzniku škody, stručný popis s uvedením príčiny a výšku škody. Otázka sa vzťahuje na škody, nie na poistné udalosti, čiže túto informáciu požadujeme nezávisle na plnení alebo neplnení poisťovne.

Odpoveď č. 18:

Vid'. tabuľku pri odpovedi na otázku č. 4

S pozdravom

Ing. Attila Kulcsár Szabó
vedúci odboru