

**Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno č. 11/2005,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 19/2003
o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení VZN č. 1/2004,
VZN č. 11/2004 a VZN č. 2/2005**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne podľa § 6 ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení VZN č. 1/2004 a VZN č. 11/2004 sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 4 ods. 1 za písm. i) sa vkladá nové písm. j) v znení:
„j) vo verejnom záujme.“
2. V § 6 ods.6 znie:
„ (6) S neplatičom, ktorý zaplatil celý nedoplatok na nájomnom a na úhrade za plnenia poskytované s užívaním bytu po uplynutí výpovednej lehoty, resp. ochrannej lehoty a podá žiadosť na odkúpenie nájomného bytu, ktorý obýva, sa uzatvorí zmluva o nájme bytu na dobu neurčitú a následne sa uzatvorí zmluva o prevode vlastníctva bytu.“
3. V § 6 ods.7 znie:
„(7) S neplatičom, ktorý podá žiadosť o zaplatenie nedoplatku na nájomnom a na úhrade za plnenia poskytované s užívaním bytu v splátkach po uplynutí výpovednej lehoty, resp. ochrannej lehoty a podá žiadosť na odkúpenie nájomného bytu, ktorý obýva, sa uzatvára dohoda o splnení dlhu v splátkach so splátkovým kalendárom (max. na dobu 24 mesiacov) a nájomná zmluva na dobu určitú (na dobu trvania splátkového kalendára), potom sa uzatvorí zmluva o nájme bytu na dobu neurčitú a následne sa uzatvorí zmluva o prevode vlastníctva bytu.“

**Článok 2
Záverečné ustanovenia**

- (1) Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Komárne dňa 20. októbra 2005.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 5. novembra 2005.

Komárno dňa 20. októbra 2005

MUDr. Tibor Bastrnák
primátor mesta

Vyvesené: 20. októbra 2005

Zvesené: