

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo VZN číslo 16/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 21/2003 o riešení neplatičstva v mestských bytoch v znení VZN číslo 8/2005

Mestské zastupiteľstvo v Komárne podľa § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 21/2003 o riešení neplatičstva v mestských bytoch v znení VZN č. 8/2005 sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. § 1 vrátane nadpisu znie:

**„§ 1
Úvodné ustanovenia**

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje zásady hospodárenia s bytmi vo vlastníctve Mesta Komárnom (ďalej len „mesto“) pri riešení neplatičstva a znižovania nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu v bytoch vo vlastníctve mesta (ďalej len „byty“).

2. Poznámky pod čiarou 1až 5 sa vypúšťajú.

3. Nadpis § 2 znie:

„Spôsoby znižovania nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu“.

4. V § 2 sa slová „Riešenie neplatičstva“ nahradzujú slovami „Znižovanie nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu“.

5. Nadpis § 3 znie:

„Znižovanie nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu“.

6. V § 3 sa slová „Riešenie neplatičstva“ nahradzujú slovami „Znižovania nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu“.

7. Nadpis § 4 znie:

„Znižovanie nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu výmenou bytov“.

8. V § 4 za prvou vetou sa vypúšťa bodka a celá druhá veta po dvojbodku a vkladajú sa slová „za týchto podmienok“.

9. Nadpis § 5 znie:

„Znižovanie nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu odpredajom bytov tretej osobe“.

10. K § 5 ods.4, prvá odrážka sa vkladá nová poznámka pod čiarou 8a, ktorá znie:

^{8a} § 711 ods.1 písm. d) Občianskeho zákonníka“.

11. § 6 vrátane nadpisu znie a poznámky pod čiarou:

„§ 6

Znižovanie nedoplatkov na nájomnom a na úhradách za služby spojené s užívaním bytu zabezpečením bytovej náhrady

Pri poskytovaní bytovej náhrady na základe právoplatného rozsudku súdu mesto postupuje v súlade s osobitnými predpismi^{9a}. O poskytnutí bytovej náhrady po prerokovaní v komisii rozhoduje primátor bez zbytočného odkladu podľa konkrétnych podmienok a možností mesta.

9a § 712 a nasl. Občianskeho zákonníka“

12. § 7 sa vypúšťa.

**Článok 2
Záverečné ustanovenia**

(1) Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Komárne dňa 20. decembra 2007.

(2) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 15. januára 2008.

Komárno 20. decembra 2007

MUDr. Tibor Bastrnák
primátor mesta