

**Zápisnica Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o vyhodnotení
súťažných návrhov**

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1596/2022 zo dňa 10. februára 2022 bol schválený zámer Mesta Komárno na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

- pozemku, parc. reg. „C“ č. 3213 o výmere 497 m², záhrada, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.

Súťaž bola publikovaná na úradných tabuliach mesta, v regionálnej tlači KOMÁRŇANSKÉ LISTY a DELTA a na internetovej stránke mesta.
(Príloha č.1: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže)

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno bola schválená mestským zastupiteľstvom a menovaná primátorom mesta v zložení :

Ing. Zoltán Bujna, predseda

Mgr. Ildikó Bauer, člen

JUDr. Štefan Bende, člen

Mgr. Patrik Ruman, člen

MUDr. Anton Marek, člen

Komisia bola zvolaná na 11.04.2022 o 14:00 hod. za účelom otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno.

Prítomní:

Ing. Zoltán Bujna – predseda, JUDr. Štefan Bende – člen, Mgr. Patrik Ruman – člen,

MUDr. Anton Marek - člen

(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komisia konštatovala, že do určeného termínu, t.j. do 31.03.2022 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bolo podaných **1** súťažných návrhov:

1. Kristián Csémy, _____), 945 01 Komárno
31.03.2022 o 08:40 hod

Komisia jednoznačne konštatuje, že obálka bola neporušená a pristúpila vyhodnoteniu OVS na základe predložených podkladov.

Komisia postúpila k otváraniu obálky :

1. Kristián Csémy, _____, 945 01 Komárno

31.03.2022 o 08:40 hod

Po otvorení obálky komisia konštatuje, že obálka obsahuje 14 listov :

Predloženie súťažných podkladov:

1. Identifikačné údaje účastníka súťaže
2. Podpísaný návrh kúpnej zmluvy v piatich vyhotoveniach.
3. Predmet obchodnej verejnej súťaže.
4. Návrh kúpnej ceny za nehnuteľnosť **22.222,22 eur.**
5. Vyhlásenie účastníka OVS o tom, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.
6. Čestné prehlásenie s overeným podpisom o tom, že účastník OVS nemá záväzky po lehote splatnosti voči mestu a organizáciám založeným a zriadeným mestom, príslušnému daňovému úradu, nie je v likvidácii, v konkurze ani v kríze, nie je vedené voči nim žiadne exekučné konanie.
7. Vyhlásenie o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle príslušných platných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov.
8. Vyhlásenie, že pozná stav predmetu OVS.
9. Záväzok, že v prípade, ak sa stane víťazom OVS, uhradí predávajúcemu všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníctva, so zabezpečením potrebných podkladov (napr. geometrický plán, znalecký posudok) a so zápisom vlastníckych práv a so zápisom vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.
10. Potvrdenie o úhrade zábezpeky z Tatra banky, a.s. zo dňa 30.03.2022 na uhradenie zábezpeky 1.950,00 eur .

Komisia konštatovala, že súťažný návrh neobsahuje formálne ani iné nedostatky.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza komisia odporúča podanie:

Kristián Csémy, rodený _____ narodený _____, r.č.: _____
trvalým pobytom _____ 945 05 Komárno 5, občan Slovenskej republiky.

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku pre:

**Kristián Csémy, rodený
trvalým pobytom
republiky.**

**narodený , r.č.:
945 05 Komárno 5, občan Slovenskej**

Komárno, 11.04.2022

Mená a podpisy členov komisie:

1. Ing. Zoltán Bujna, predseda
2. Mgr. Ildikó Bauer, člen
3. JUDr. Štefan Bende, člen
4. Mgr. Patrik Ruman, člen
5. MUDr. Anton Marek, člen

.....
..... neprítomná
.....
.....
.....