



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. JÚNA 2022

V Komárne dňa 21. júna 2022

1781/2022

uznesenie

k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.06.2022 o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1722/2022 zo dňa 21.4.2022, resp. na pokračovaní zasadnutia dňa 28.4.2022 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno:

- Garsónky, bytu č. 36 na IV. poschodí na Hviezdnej ul. 14 v Komárne so súpisným číslom 2347, na parcele registra „C“ č. 2892, so spoluvlastníckym podielom 2076/768627 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 2892 o výmere 1377 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 7006 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku, vo výške 30 000,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním.

B/ konštatuje

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1722/2022 zo dňa 21.4.2022, resp. na pokračovaní zasadnutia 28.4.2022 do určeného termínu, t.j. do 10. júna 2022 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané 3 súťažné návrhy a to:
 - Kristián Csémy, osobne podané dňa 09.06.2022
 - LAND MASTER REALITY s.r.o., osobne podané dňa 09.06.2022
 - Zoltán Kollár, osobne podané dňa 10.06.2022
- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj nehnuteľnosti.



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. JÚNA 2022

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1722/2022 zo dňa 21.4.2022, resp. na pokračovaní zasadnutia dňa 28.4.2022 a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.06.2022, predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno:

1. Garsónky, bytu č. 36 na IV. poschodí na Hviezdnej ul. 14 v Komárne so súpisným číslom 2347, na parcele registra „C“ č. 2892, so spoluvlastníckym podielom 2076/768627 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 2892 o výmere 1377 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 7006 v k.ú. Komárno, pre **Zoltána Kollára**, rodeného , dátum narodenia , rodné číslo ! , trvalý

pobyt 945 01 Komárno, občan SR za kúpnu cenu 35 010,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním.

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľností a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. JÚNA 2022

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 13.06.2022 nasledovne:

Mgr. György Batta, predseda	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna, člen	20,- eur
Ing. Marian Molnár, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta



JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová