



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 16. JÚNA 2022

V Komárne dňa 21. júna 2022

1782/2022

uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1708/2022 zo dňa 28. apríla 2022, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 13. júna 2022 na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Komárno vedeného na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako parc. registra „C“ č. 1635/1 o výmere 117 947 m², orná pôda, s vyvolávacou cenou nájmu vo výške 264,83 eur/ha/rok, celkom 3 124,00 eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1708/2022 zo dňa 28. apríla 2022 do určeného termínu, t.j. do 10.06.2022 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **2** súťažné návrhy a **1** súťažný návrh doručený vyhlasovateľovi po termíne, t. j. 13.06.2022:

- 1. N-Lél a.s.**, so sídlom Školská 456, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 36 535 061. osobne podaný dňa 10.06.2022 o 10,05 hod., č. záznamu 59576

Ponúknutá cena nájmu uvedená v nájomnej zmluve **266,66 eur/ha/rok**,

- 2. LKD Seed s.r.o.**, so sídlom Vík 2067/9, 947 012 Hurbanovo, IČO: 44 364 920, osobne podaný dňa 10.06.2022 o 10,58 hod., č. záznamu 59580

Ponúknutá cena nájmu uvedená v nájomnej zmluve **310,00 eur/ha/rok**,

- 3. SZIRÉN – Szalayová Irena**, Jókaiho 818/19, 946 14 Zemianska Oľča, súťažný návrh bol poštou doručený vyhlasovateľovi dňa 13.06.2022, č. záznamu 59652

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú súťaž za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **LKD Seed s.r.o.**, so sídlom Vík 2067/9, 947 012 Hurbanovo, IČO: 44 364 920.

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť prenájom majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 16. JÚNA 2022

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.06.2022, prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Komárno pozemku, vedeného na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako parc. registra „C“ č. 1635/1 o výmere 117 947 m², orná pôda, pre **LKD Seed s.r.o., so sídlom Vik 2067/9, 947 012 Hurbanovo, IČO: 44 364 920,**

2. cenu nájmu **310,00 eur/ha/rok, ktorá bola najvyšším podaním**

za nasledovných podmienok:

- viazanosť na podpísanie zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa schválenia uznesenia,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na oznámenie ceny nájmu nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie nájomnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 16. JÚNA 2022

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 13.06.2022 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Marián Molnár	20,- eur
JUDr. Štefan Bende	20,- eur
Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh, v.r.
primátor mesta



JUDr. Tamás Varga
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová