

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1823/2022
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Csilla Szabó,
- Mgr. Tímea Szénássy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1824/2022
uznesenie**

k návrhu programu 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 29. septembra 2022 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Informácia o zániku poslaneckého mandátu Mgr. Györgya Battu a nástupu náhradníka
3. Interpelácie a otázky
4. Správa o plnení uznesení
5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
6. Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárna za rok 2021
7. Hodnotenie výsledku hospodárenia za I. polrok 2022 Mesto Komárno
8. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2022 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
9. Zmena Programového rozpočtu Mesta Komárno a príspevkovej organizácie Comorra Servis na rok 2022
10. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2022 príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho
11. Hodnotiaci správa k plneniu programového rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno k 30.06.2022
12. Návrh na zmenu rozpočtu - Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2022
13. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
14. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
15. Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o poskytnutie účelovej dotácie na rekonštrukciu strojovej časti ohrevu bazénovej vody
16. Žiadosti a návrhy v majetkoprávných veciach
17. Návrh VZN Mesta Komárno č. .../2022, kt. sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2012 v znení VZN č. 4/2020 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť
18. Žiadosti a návrhy na úseku školstva a kultúry
19. Informatívna správa o verejných obstarávaní mesta Komárno za 2.Q 2022
20. Rôzne
21. Záver

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1825/2022
uznesenie

k Informácii o zániku poslaneckého mandátu Mgr. Györgya Battu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. Oznámenie Mgr. Györgya Battu o vzdaní sa mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Komárne, doručené Mestskému úradu v Komárne dňa 30.8.2022 a tým zánik mandátu poslanca v zmysle § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. V zmysle § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na uprázdnený mandát poslanca ako náhradník nastupuje dňom 29.09.2022 Róbert Szayka.

B/ konštatuje, že

Róbert Szayka zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1826/2022
uznesenie

na zmenu uznesenia č. 1711/2022 k žiadosti o výpožičku pozemkov z 32. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 28. apríla 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1711/2022 z 32. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne,
konaného dňa 28. apríla 2022 nasledovne:

A/ schvaľuje

výpožičku pozemkov:

1. Parcely reg. „C“ č. 2036 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie,
2. Časti parcely registra „C“ č. 2188 o celkovej výmere 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, (parkovisko)
3. Časti parcely reg. „C“ č. 2188 o výmere 128 m², zastavaná plocha a nádvorie, (chodník),
4. Časti parcely reg. „C“ č. 2044 o výmere 100 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa a v rozsahu priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia **pre:**

Lehár, s.r.o., so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 572 172, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 38628/T, za účelom rekonštrukcie spevnených plôch v okolí stavby vo vlastníctve žiadateľa, na dobu určitú, t.j. do 31.12.2025, za nasledovných podmienok:

- **opravy a rekonštrukcia predmetu výpožičky vykonané vypožičiavateľom na predmete zmluvy sa po ukončení doby výpožičky stanú vlastníctvom požičiavateľa, mesta Komárno, bez finančnej náhrady; samotný rozsah prác musí byť vopred odsúhlasený požičiavateľom a práce protokolárne odovzdané vlastníčkovi nehnuteľnosti, mestu Komárno,**
- **v rámci rekonštrukcie chodníkov sa vypožičiavateľ zaväzuje zrekonštruovať aj dopravné bezpečnostné prvky na chodníkoch podľa platných noriem,**
- **vypožičiavateľ sa zaväzuje, že vykoná opravy a rekonštrukciu predmetu výpožičky do konca doby výpožičky,**
- **vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,**
- **viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,**

B/ schvaľuje

výpožičku pozemkov:

1. Parcely reg. „C“ č. 2036 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie,
 2. Časti parcely registra „C“ č. 2188 o celkovej výmere 222 m², zastavaná plocha a nádvorie, (parkovisko)
- vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa a v rozsahu priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, **pre:**

Lehár, s.r.o., so sídlom Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 50 572 172, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 38628/T, za účelom vytvorenia terasy a parkovacích miest slúžiacich pre potrebu prevádzky stavby vo vlastníctve žiadateľa,

na dobu určitú 20 rokov, s účinnosťou odo dňa ukončenia zmluvy o výpožičke, uzatvorenej podľa bodu A/ tohto uznesenia, za nasledovných podmienok:

- a) vypožičiavateľ berie na vedomie, že zmluva bude uzatvorená po splnení podmienok Zmluvy o výpožičke, uzatvorenej v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
- b) vypožičiavateľ sa zaväzuje poskytnúť priestor terasy (parc. reg. „C“ č. 2036) požičiavateľovi za účelom organizovania mestských podujatí v rámci Parku F. Lehára, a to bez náhrady,
- c) vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,
- d) viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.“

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1827/2022
uznesenie**

**na zmenu uznesenia č. 1776/2022 o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene
z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 16.06.2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1776/2022 zo 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 16.06.2022 nasledovne:

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia) uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku diel č. 1 od parcely reg. „C“ č.938, vo výmere 21 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35046520-104/2022 zo dňa 22.08.2022 vedenej na LV č. 13594 v k. ú. Komárno, medzi **povinným: Mesto Komárno**, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno - **správca** pozemku: **Základná umelecká škola - Múvészeti Alapiskola**, so sídlom Letná ul. 12, 945 01 Komárno **a oprávneným: Špeciálne cestné práce KOREKT spol. s r.o.**, so sídlom Roľníckej školy 873, 945 01 Komárno, IČO: 34 096 116, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 7/N za účelom vstupu a prechodu peši,
za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m², **celkom 378,00 eur**,
- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- **vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného povoliť vstup a prechod peši,**
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1828/2022
uznesenie**

na zmenu uznesenia č. 1777/2022 k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 16.06.2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1777/2022 z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 16.06.2022 nasledovne:

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku, diel č. 1 od parc. reg. „C“ č. 937/2 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie a diel č. 2 od parc. reg. „C“ č. 938 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej geometrickým plánom č. 22/2022 zo dňa 13.07.2022 (úradne overené pod číslom 749/22 zo dňa 27.07.2022) obe vedené na LV č. 13594 v k.ú. Komárno, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, za účelom práva vstupu a prechodu peši, **pôsobiace „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľnosti**, parc. reg. „C“ č. 935 o výmere 192 m², zastavaná plocha a nádvorie vedený na LV č. 14092 v k.ú. Komárno, ako oprávneného z vecného bremena,
za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m², **celkom 990,00 eur**,
- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť:
 - právo vstupu a prechodu peši
v prospech vlastníka nehnuteľností, parc. reg. „C“ č. 935, vedenej na LV č. 14092 v k.ú. Komárno,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1829/2022

uznesenie

**k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.08.2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
31.08.2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1830/2022
uznesenie**

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. Informatívnu správu o kontrole č. 06/2022, predmetom ktorej bola Kontrola dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku hospodárenia so zvereným majetkom, rozpočtovej disciplíny, vedenia účtovníctva, na úseku personalistiky a pri odmeňovaní zamestnancov a mzdového účtovníctva, kontrola dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní, zverejňovania informácií, kontrola interných predpisov a plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri predchádzajúcej kontrole č. 12/ÚHK/2017 u kontrolovaného subjektu Základná škola J.A. Komenského, Komenského ul. č.3, 945 01 Komárno, IČO: 37861212.
2. Informatívnu správu o kontrole č. 07/2022, predmetom ktorej bola Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku vedenia pokladničnej agendy Mesta Komárno, MsÚ Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306 525.
3. Informáciu o stave prebiehajúcich kontrolách ku dňu 21.09.2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1831/2022
uznesenie**

k výsledkom konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárna za rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. výsledky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021
 - hodnota majetku konsolidovaného celku: 97 087 446,59 eur
 - výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: 394 802,17 eur
2. audítorskú správu o výsledkoch overovania konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno k 31.12.2021,
3. konsolidovanú výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Komárno za rok 2021,

B/ schvaľuje

1. konsolidovanú účtovnej závierku k 31.12.2021
 - hodnota majetku konsolidovaného celku: 97 087 446,59 eur
 - výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: 394 802,17 eur
2. konsolidovanú výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Komárno za rok 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1832/2022

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia Mesta Komárno za I. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

hospodárenie Mesta Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

1)

Príjmy	17 641 376,36	eur
Výdavky	15 213 929,33	eur
Rozdiel	2 427 447,03	eur

2)

Účtovná trieda 5	12 622 299,35	eur
Účtovná trieda 6	13 442 550,64	eur
Rozdiel	820 251,29	eur

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 tvoria prílohu uznesenia).

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1833/2022
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 príspevkovej organizácie
COMORRA SERVIS Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2022 za hlavnú činnosť nasledovne:

- *príjmy:* 782 497,37 eur
- *výdavky:* 749 612,39 eur

2. Výsledky rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2022 za podnikateľskú činnosť nasledovne:

- *príjmy:* 312 516,02 eur
- *výdavky:* 312 516,02 eur

3. výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2022 nasledovne:

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Celkom
- <i>výnosy</i>	<i>803 074,67 eur</i>	<i>146 060,78 eur</i>	<i>949 135,45 eur</i>
- <i>náklady</i>	<i>876 507,88 eur</i>	<i>118 673,54 eur</i>	<i>995 181,42 eur</i>
- <i>výsledok hospodárenia</i>	<i>-73 433,21 eur</i>	<i>27 387,24 eur</i>	<i>- 46 045,97 eur</i>

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1834/2022

uznesenie

**k návrhu na zmenu rozpočtu mesta Komárno
a príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť o účelový príspevok príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu na rok 2022, povolené prekročenie bežných a kapitálových príjmov a povolené prekročenie bežných a kapitálových výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 121 – miestne dane, o sumu 44 000,00 eur
 - b) zvýšenie kapitálových príjmov, položka 231 - z predaja majetku, o sumu 4 745,00 eur
 - c) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08., položka 640 – finančný účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, na vykrytie zvýšených cien elektrickej energie vo výške 40 000,00 eur
 - d) zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 08., položka 720 – finančný účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, o sumu 4 745,00 eur na rekonštrukciu strechy zimného štadióna – II. etapa, a vo výške 4 000 eur na vypracovanie I. etapy projektovej dokumentácie na podporu výstavy nových zariadení na výrobu elektriny z obnoviteľných zdrojov energie
2. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022, nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný účelový príspevok, o sumu 40 000 eur
 - b) zvýšenie kapitálových príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančných účelový príspevok, o sumu 8 745,00 eur
 - c) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 – na zvýšené ceny elektrickej energie, o sumu 40 000,00 eur
 - d) zvýšenie kapitálových výdavkov, položka 717 – rekonštrukcia strechy zimného štadióna, o sumu 4 745,00 eur
 - e) zvýšenie kapitálových výdavkov, položka 716 – vypracovanie I. etapy projektovej dokumentácie na podporu výstavy nových zariadení na výrobu elektriny z obnoviteľných zdrojov energie, o sumu 4 000,00 eur

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. Ing. Gabriela Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1835/2022
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 príspevkovej organizácie
Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho - Egressy Béni Városi Művelődési
Központ , Hradná 1, 945 01 Komárno, IČO: 00059994**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko k 30.06.2022 nasledovne:
 - príjmy: 296 888,10 eur
 - výdavky: 296 888,10 eur
 - rozdiel výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške: 0,00 eur

2. výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko k 30.06.2022 nasledovne:
 - *náklady:* 314 532,05 eur
 - *výnosy:* 308 098,49 eur
 - *výsledok hospodárenia:* - 6 433,56 eur

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1836/2022
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 rozpočtovej organizácie
Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno k 30.06.2022 nasledovne:
 - príjmy: 924 107,89 eur
 - výdavky: 728 942,66 eur
 - výsledok rozpočtového hospodárenia: + 195 165,23 eur

2. výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno k 30.06.2022 nasledovne:
 - výnosy: 1 245 653,32 eur
 - náklady 1 223 078,39 eur
 - výsledok hospodárenia: + 22 574,93 eur

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2022 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1837/2022
uznesenie**

na zmenu rozpočtu - Zariadenie pre Seniorov Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, 945 05 Komárno, IČO: 00352489, povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov nasledovne:

- 1) zvýšenie ostatných príjmov RO položka 292 012, zdroj 72j – Príjmy z dobropisov o sumu 93,00 eur
- 2) zvýšenie vlastných príjmov RO od klientov zariadenia položka 223 001, zdroj 72g – Príjmy za služby o sumu 25 000,00 eur
- 3) zvýšenie vlastných príjmov RO od klientov zariadenia položka 223 001, zdroj 72f – poplatky a platby za režijné náklady –stravné o sumu 30 324,00 eur
- 4) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 001, zdroj 72j – Elektrina, plyn, tepelná energia o sumu 93,00 eur
- 5) zvýšenie bežných výdavkov položka 614, zdroj 72g – Odmeny o sumu 8 435,00 eur
- 6) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 001, zdroj 72g - Elektrina, plyn, tepelná energia o sumu 9 370,00 eur
- 7) zvýšenie bežných výdavkov položka 633 003, zdroj 72g – Telekomunikačná technika o sumu 40,00 eur
- 8) zvýšenie bežných výdavkov položka 635 006, zdroj 72g – Rutinná a štandardná údržba budov , objektov alebo ich častí o sumu 7 000,00 eur
- 9) zvýšenie bežných výdavkov položka 637 037, zdroj 72g – Vratky o sumu 155,00 eur
- 10) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 001, zdroj 72f – Elektrina, plyn, tepelná energia o sumu 15 087,00 eur
- 11) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 002, zdroj 72f – Vodné, stočné o sumu 827,00 eur
- 12) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 005, zdroj 72f – Telekomunikačné služby o sumu 153,00 eur
- 13) zvýšenie bežných výdavkov položka 633 006, zdroj 72f – Všeobecný materiál o sumu 4 440,00 eur
- 14) zvýšenie bežných výdavkov položka 635 004, zdroj 72f – Rutinná a štandardná údržba prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení o sumu 2 400,00 eur
- 15) zvýšenie bežných výdavkov položka 635 006, zdroj 72f – Údržba budov, objektov alebo ich častí o sumu 5 142,00 eur

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

- 16) zvýšenie bežných výdavkov položka 637 004, zdroj 72f – Všeobecné služby o sumu 1 525,00 eur
- 17) zvýšenie bežných výdavkov položka 637 016, zdroj 72f – Prídely do sociálneho fondu o sumu 500,00 eur
- 18) zvýšenie bežných výdavkov položka 642 015, zdroj 72f – Na nemocenské dávky o sumu 250,00 eur

B/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. PhDr. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu do rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2022 v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1838/2022
uznesenie

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS o účelový príspevok na vykrytie vyplatenie odmien zamestnancov v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 111 003 – výnos dane z príjmov fyzických osôb, o sumu 30 499,00 eur,
 - b) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08., položka 640 – finančný účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, o sumu 30 499,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
2. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022, nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný účelový príspevok, o sumu 30 499,00 eur,
 - b) zvýšenie bežných výdavkov, položka 614 – odmeny a položka 620 – odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne, o sumu 30 499,00 eur,

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. Ing. Gabriela Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1839/2022
uznesenie**

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, o účelový finančný príspevok na vykrytie vyplatenie odmien zamestnancov v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 111 003 – výnos dane z príjmov fyzických osôb, o sumu 9 110,00 eur
 - b) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.2., odd. 08., položka 640 – finančný účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu Mestské kultúrne stredisko Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, o sumu 9 110,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022
2. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ na rok 2022, nasledovne:
 - a) zvýšenie bežných príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný účelový príspevok, o sumu 9 110,00 eur
 - b) zvýšenie bežných výdavkov, položka 614 – odmeny a položka 620 – odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne, o sumu 9 110,00 eur

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. Mgr. Art. Róberta Lakatosa, riaditeľa príspevkovej organizácie

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1840/2022
uznesenie

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, o zvýšenie rozpočtu na vykrytie vyplatenie odmien zamestnancov v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy

B/ súhlasí

s poskytnutím finančných prostriedkov na odmeny pre zamestnancov v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy za predpokladu, že na odmeny nebude poskytnutá dotácia zo ŠR. V prípade poskytnutia dotácie zo ŠR na odmeny, budú poskytnuté finančné prostriedky bezodkladne vrátené na účet mesta

C/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno a zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov, položka 111 003 – výnos dane z príjmov fyzických osôb, o sumu 52 631,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov, program 7.3., odd. 10., o sumu 52 631,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,

D/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu C/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. PhDr. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu do rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2022 v zmysle bodu C/2 tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1841/2022
uznesenie**

**k zmene rozpočtu školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno
na rok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o zvýšenie rozpočtu na rok 2022 na vykrytie vyplatenie odmien zamestnancov školských klubov detí, školských jedální a Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy,

B/ súhlasí

s poskytnutím finančných prostriedkov na odmeny pre zamestnancov v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy za predpokladu, že na odmeny nebude poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu. V prípade poskytnutia dotácie zo štátneho rozpočtu na odmeny, budú poskytnuté finančné prostriedky bezodkladne vrátené na účet mesta,

C/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov mesta Komárno, položka 111 003 – výnos dane z príjmov fyzických osôb, o sumu 87 480,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom o sumu 5 702,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
3. zvýšenie bežných výdavkov Školskej jedálne, Eötvösova ul. 39, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom o sumu 7 422,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
4. zvýšenie bežných výdavkov Školského klubu detí, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno o sumu 3 725,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
5. zvýšenie bežných výdavkov Školskej jedálne, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno o sumu 6 747,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

6. zvýšenie bežných výdavkov Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub Ul. mieru 2, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom o sumu 5 662,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
7. zvýšenie bežných výdavkov Školskej jedálne, Ul. mieru 2, Komárno, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno - Komárom o sumu 4 049,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
8. zvýšenie bežných výdavkov Školského klubu detí, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno o sumu 5 398,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
9. zvýšenie bežných výdavkov Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno o sumu 4 386,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
10. zvýšenie bežných výdavkov Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Ul. práce 24, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom o sumu 5 020,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
11. zvýšenie bežných výdavkov Školskej jedálne, Ul. práce 24, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom o sumu 4 723,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
12. zvýšenie bežných výdavkov Školského klubu detí, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno o sumu 4 048,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
13. zvýšenie bežných výdavkov Školskej jedálne, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno o sumu 5 735,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,
14. zvýšenie bežných výdavkov Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Művészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom o sumu 24 863,00 eur, na vyplatenie odmien v zmysle dodatku vyššej kolektívnej zmluvy na rok 2022,

D/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu C/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. riaditeľov základných škôl a Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu C/2 až C/14 tohto uznesenia do rozpočtu školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2022.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1842/2022
uznesenie

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

- 1) zvýšenie bežných príjmov, položka 111 003 – výnos dane z príjmov fyzických osôb, o sumu 236 936,00 eur,
- 2) zvýšenie bežných výdavkov, program 1–9., položka 614 odmeny a položka 620 odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne, o sumu 236 936,00 eur, podľa prílohy č. 1., ktorá je neoddeliteľnou časťou tohto uznesenia,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1843/2022
uznesenie

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

- 1) zvýšenie bežných príjmov, položka 221002 spoločný stavebný úrad - správny poplatok, o sumu 8 000,00 eur,
- 2) zvýšenie bežných výdavkov, program 2.3., odd. 04., položka 600 – bežné výdavky, o sumu 8 000,00 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1844/2022
uznesenie

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené bežných výdavkov a tiež presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zvýšenie bežných príjmov, položka 100 daňové príjmy o sumu 106 679,00 eur, podľa prílohy č. 1
- 2) zvýšenie bežných príjmov – položka 200 nedaňové príjmy o sumu 17 904,00 eur, podľa prílohy č. 1
- 3) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632001 – energie, podľa prílohy č. 2, o sumu 124 583,00 eur,
- 4) presun schválených výdavkov v rámci programu 1-9. – bežné výdavky, podľa prílohy č. 2

Príloha č. 1 – príjmy a príloha č. 2- výdavky sú neoddeliteľnou časťou tohto uznesenia

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1845/2022

uznesenie

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta
Komárno v roku 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 83 až 97/2022 a 100 až 137/2022 podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2022 za obdobie máj až august 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1846/2022
uznesenie

k programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu k zvýšeniu bežných výdavkov na pokrytie mzdových a ostatných nákladov vo výške 8300,00 eur

B/ schvaľuje

Zmenu programového rozpočtu na rok 2022, presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zníženie bežných výdavkov program 7.1, oddiel 10, položka 642001 Finančný príspevok neverejnemu poskytovateľovi, o sumu 3300,00 eur,
- 2) zníženie bežných výdavkov program 7.2., oddiel 10, položka 623 poistné do ostatných poisťovní, o sumu 5000,00 eur,
- 3) zvýšenie bežných výdavkov, položka 7.5.1 Terénna sociálna práca, o sumu 8300,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1847/2022

uznesenie

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie kapitálových príjmov a povolené prekročenie kapitálových výdavkov a tiež presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zvýšenie kapitálových príjmov, položka 231 – príjem z predaja majetku mesta o sumu 71 139,00 eur
- 2) zvýšenie kapitálových príjmov, položka 320 - Granty a transfery, refundácia výdavkov "CULTPLAY – Interactive Thematic Parks – innovative Use of Cultural Heritage", o sumu 21 935,00 eur
- 3) zvýšenie kapitálových výdavkov, podľa prílohy č. 1, o sumu 93 074,00 eur,
- 4) presun schválených výdavkov v rámci programu 8.3. – investície, podľa prílohy č.1

Príloha č. 1 je neoddeliteľnou časťou tohto uznesenia.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1848/2022
uznesenie

na zvýšenie spolufinancovania projektu
„Rekonštrukcia cesty na Harčáš a vybudovanie príjazdovej komunikácie, Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o navýšení spolufinancovania v rámci **žiadosti** o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje, kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2021-2.

B/ schvaľuje

1. realizáciu projektu „**Rekonštrukcia cesty na Harčáš a vybudovanie príjazdovej komunikácie, Komárno**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
2. navýšenie vlastných zdrojov mesta o 66 999,91 eur z pôvodných 23 118,78 Eur **na 90 118,7 eur**,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2023.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1849/2022
uznesenie**

k návrhu na podanie žiadosti na ŠFRB o navýšenie obstarávacích nákladov stavby

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. Navýšenie obstarávacích nákladov stavby - časť SO-01 vrátane časti nebytový priestor o 276 922,84 € s DPH „Prestavba administratívnej budovy na Nájomný bytový dom“ s 16 b.j. v Komárne p. č. 56 v k. ú. Komárno a súvisiacej technickej vybavenosti z dôvodu značného zvýšenia cien stavebných materiálov, pohonných hmôt, energií a stavebnomontážnych výkonov v nasledovnom členení podľa upraveného rozpočtu zhotoviteľa:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby s DPH	Náklady na projektové práce s DPH	Obstarávacie náklady celkom s DPH
SO-01 Hlavná stavba	1 262 205,00 €	29 820,00 €	1 292 025,00 €
SO-02 Spevnené plochy a komunikácie – časť miestna komunikácia	83 895,79 €	780,00 €	84 675,79 €
SO-02 Spevnené plochy a komunikácie – časť odstavná plocha	47 394,47 €	764,00 €	48 158,47 €
SO-03 NN prípojka	313,74 €	100,00 €	413,74 €
Nebytový priestor	3 537,84 €	0,00 €	3 537,84 €

Celkový náklad výstavby „Prestavba administratívnej budovy na Nájomný bytový dom“ s 16 b.j. Komárno vrátane súvisiacej technickej vybavenosti po navýšení je vo výške: 1.428.810,84 € s DPH

2. Uzavretie Dodatku č.1 k Zmluve o dielo č. 0201/2022 zo dňa 11.2.2022 so zhotoviteľom TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábrežie 1152, 945 01 Komárno, IČO: 31429220 a zverejnenie na webovom sídle mesta.

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

3. Spôsob financovania navýšenia obstarávacích nákladov z úveru ŠFRB a financovanie celej stavby „Prestavba administratívnej budovy na Nájomný bytový dom“ s 16 b.j. Komárno so súvisiacou technickou vybavenosťou v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady celkom s DPH	Dotácia z MDV SR	Úver zo ŠFRB	Vlastné zdroje
SO-01 Hlavná stavba	1 292 025,00 €	355 540,00 €	936 480,00 €	5,00 €
SO-02 Spevnené plochy a komunikácie – časť miestna komunikácia	84 675,79 €	13 920,00 €	32 000,00 €	38 755,79 €
SO-02 Spevnené plochy a komunikácie – časť odstavňá plocha	48 158,47 €	6 240,00 €	32 000,00 €	9 918,47 €
SO-03 NN prípojka	413,74 €	0,00 €	0,00 €	413,74 €
Nebytový priestor	3 537,84 €	0,00 €	0,00 €	3 537,84 €

4. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov vo výške 5,00 € s DPH z rozpočtu mesta.
5. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na výstavbu súvisiacej technickej vybavenosti (SO-02 Spevnené plochy a komunikácie, SO-03 NN prípojka) vo výške 49 088,00 € s DPH z rozpočtu mesta.
6. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na výstavbu nebytového priestoru vo výške 3.537,84 € s DPH z rozpočtu mesta.
7. Spôsob zabezpečenia záväzku navýšeného úveru voči ŠFRB dodatkom k bankovej záruke od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Pobočka zahraničnej bank, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, SR, IČO: 47 251 336 vystavenej vo výške 725.000,-€, navýšenie na 1.001.200,-€.
8. Zapracovanie navýšených splátok úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu zo Štátnym fondom rozvoja bývania.
9. Záväzok mesta vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácanie splátok navýšeného úveru počas celej doby splatnosti.
10. Podanie žiadosti za účelom navýšenia úveru na obstaranie nájomných bytov výstavbou podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania a podanie žiadosti na Ministerstvo dopravy a výstavby SR.

B/ poveruje

primátora mesta podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov a na obstaranie technickej vybavenosti výstavbou a vykonanie všetkých potrebných činností v súlade s týmto uznesením. Potrebné finančné krytie zabezpečiť ako prioritné v rozpočte roku 2023.

C/ berie na vedomie

1. V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti sume schválenej v bode 3. tohto uznesenia.
2. **Stanovisko hlavného kontrolóra** mesta Komárno k navýšeniu úveru.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1850/2022
uznesenie

na podanie žiadosti o podporu formou úveru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy na predkladanie žiadosti o podporu formou úveru pre obce a vyššie územné celky podľa zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,**
2. **stanovisko hlavného kontrolóra** mesta Komárno k čerpaniu úveru,

B/ schvaľuje

1. realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na **modernizáciu verejného osvetlenia v meste a interného osvetlenia verejných budov** vo výške 1 500 000,00 EUR,
2. prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1 500 000,00 EUR zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1851/2022

uznesenie

**k zmene jednotlivých cien Rámcovej zmluvy o zbere, preprave a zneškodnení
komunálneho odpadu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

zmenu jednotlivých cien Rámcovej zmluvy o zbere, preprave a zneškodnení komunálneho odpadu zo dňa 27.02.2019, ktorá stanovuje výšku ceny za zber, prepravu a zneškodnenie komunálneho odpadu pre spoločnosť CLEAN CITY spol. s r.o., so sídlom Vnútorhá okružná 53, 945 01 Komárno, IČO: 31 443 842.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 30:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 22

ZA : 7

PROTI : 1

ZDRŽALO SA : 11

NEHLASOVALO : 3

1852/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 3-izbový byt č. 2 na prízemí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre P. D., trvalým pobytom 945 04 Komárno-Nová Stráž a pre B. B. rod. B., trvalým pobytom 945 04 Komárno-Nová Strážna základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1853/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 3-izbový byt č.3 na prízemí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre E. Cs. rod. Cs., trvalým pobytom 946 21 Veľké Kosihy a pre J. V., trvalým pobytom 946 21 Veľké Kosihy na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1854/2022

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-izbový byt č. 4 na prízemí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre Bc. P. Zs., trvalým pobytom 945 01 Komárno a C. Sz., trvalým pobytom 925 84 Vlčany na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1855/2022

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 3-izbový byt č. 5 na prízemí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre A. K. rod. K. trvalým pobytom 945 01 Komárno na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1856/2022

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť byt č. 7 - garsónku na prízemí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre Mgr. L. H., trvalým pobytom 946 32 Marcelována základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1857/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 3-izbový byt č. 8 na 1. poschodí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre Cs. F., trvalým pobytom 945 01 Komárno a pre Ing. M. A. rod. A., trvalým pobytom 945 01 Komárno na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplatať finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1858/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-izbový byt č. 9 na 1. poschodí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre S. T., trvalým pobytom 945 01 Komárno a L. F., trvalým pobytom Kolárovo na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1859/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 3-izbový byt č. 10 na 1. poschodí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre K. P. rod. D., trvalým pobytom 945 04 Komárno-Nová Stráž a pre A. P., trvalým pobytom 930 01 Veľké Blahovo na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1860/2022
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 3-izbový byt č.11 na 1. poschodí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre V. Š. F., trvalým pobytom 945 01 Komárno a pre D. Š., trvalým pobytom 946 33 na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1861/2022
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-izbový byt č.12 na 1. poschodí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre G. P., trvalým pobytom 945 04 Nová Stráž na základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1862/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-izbový byt č. 14 na 1. poschodí na adrese Hlavná 171/4 Komárno – Nová Stráž pre Bc. E. F., trvalým pobytom 945 04 Komárno-Nová Strážna základe výsledkov verejného losovania zo dňa 13.09.2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplatať finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 8 ods. 4, písm. b) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1863/2022
uznesenie

**k návrhu Dodatku č. 2 k Zásadám o podmienkach prideľovania nájomných bytov
a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zásadám o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov, ktorý je prílohou tohto uznesenia s účinnosťou od 30.09.2022.

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegh, primátora mesta**

Dodatok č. 2 k Zásadám o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov zverejniť na webovom sídle Mesta Komárno.

Termín: do 10 dní odo dňa schválenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1864/2022
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov, položka 292 027 Vyúčtovanie za nájom mestských bytov o sumu 17.118,00eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1. odd.6 položka 637018 Vrátene príjmov z minulých rokov o sumu 13.764,00 eur,
3. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1 odd.6 položka 635 006 Údržba budov o sumu 3. 354,00 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1865/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-izbový byt na adrese Ul. gen. Klapku 12/17 v Komárne pre P. Cs. a jeho manž. R. Cs. rod. K., trvalým pobytom 945 01 Komárno a 945 01 Komárno, zo schváleného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky v zmysle § 8 ods. 4, písm. a) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1866/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

udeliť výnimku na základe Zásad o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno, § 7, bod 1), písm.e) a prideliť 2-izbový byt na adrese Ul. slobody 1/2 v Komárne pre T. H. a E. B. rod. B., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno zo schváleného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky v zmysle § 8 ods. 4, písm. a) Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1867/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2-izbový byt na adrese ul. Slobody 9/16 v Komárne pre Z. B. rod. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno zo schváleného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplata finančnej zábezpeky v zmysle § 8 ods. 4, písm. a) Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1868/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/12 v Komárne pre J. M., trvalým pobytom 945 01 Komárno zo schváleného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky v zmysle § 8 ods. 4, písm. a) Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1869/2022
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 51/64 v Komárne pre J. V., trvalým pobytom 945 01 Komárno zo schváleného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplata finančnej zábezpeky v zmysle § 8 ods. 4, písm. a) Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1870/2022

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 51/62 v Komárne pre A. S. r.R., trvalým pobytom 945 01 Komárno, zo schváleného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2022 s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, s povinnosťou zaplataenia finančnej zábezpeky v zmysle § 8 ods. 4, písm. a) Zásad Mesta o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1871/2022

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

vzájomnú výmenu mestských bytov medzi nájomcami nasledovne – pre A. L. a jeho manž. R. L. r. R. 2 izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/43 v Komárne a pre K. H. a A. N. r.N. 1 izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/18 v Komárne s tým, že sa s A. L. a jeho manž. R. L. a ukončí nájom 1 izbového bytu na adrese Ul. roľníckej školy 49/18, 945 01 Komárno a s K. H. a A. N. r.N. ukončí nájom 2 izbového bytu na adrese Ul. roľníckej školy 49/43, 945 01 Komárno s písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. roľníckej školy 49/43 a Ul. roľníckej školy 49/18 v Komárne bude uzatvorená v súlade § 8 ods. 3 Zásad Mesta o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok, bez povinnosti zaplataenia finančnej zábezpeky,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A / tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A / tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1872/2022
uznesenie

**k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno
– Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o poskytnutie účelovej
dotácie na rekonštrukciu strojovej časti ohrevu bazénovej vody**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o poskytnutie účelovej dotácie na rekonštrukciu strojovej časti ohrevu bazénovej vody,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 4.2. – Odvoz kuchynského odpadu, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 12 000,00 eur,
2. zvýšenie rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane kapitálových výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 12 000,00 eur na rekonštrukciu strojovej časti ohrevu bazénovej vody,

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. PaedDr. Máriu Pálinkášovú, riaditeľku Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom

premietnuť zmenu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2022.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1873/2022
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2452/26 o výmere 1338 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-181/2021 zo dňa 23.4.2021 z parc. reg. „C“ č. 2452/1 o výmere 7082 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, na dobu neurčitú, pre Knižnicu Józsefa Szinnyeiho v Komárne, so sídlom Ul. Eötvösa 35, 945 33 Komárno, IČO: 36102784, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1772/2022 zo dňa 16.06.2022, zverejnený dňa 22.06.2022 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2452/26 o výmere 1338 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-181/2021 zo dňa 23.4.2021 z parc. reg. „C“ č. 2452/1 o výmere 7082 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú, pre Knižnicu Józsefa Szinnyeiho v Komárne, so sídlom Ul. Eötvösa 35, 945 33 Komárno, IČO: 36102784 **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu potreby debarierizácie Knižnice - budovy so súp. č. 2946, formou zabezpečenia výťahu umiestneného z vonka kvôli zlej statike budovy a zabezpečenia parkovacích miest pre klientov knižnice,**
2. **nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 8,025 eur/m²/rok, celkom 10.737,00 eur/rok,**

za nasledovných podmienok:

- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1874/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemkov, parc. reg. „C“ č. 9372 o výmere 363 m², druh pozemku záhrada, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9373/2 o výmere 160 m², druh pozemku záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-288/2021 zo dňa 28.12.2021 z parcely reg. „C“ č. 9373 o výmere 917 m², záhrada a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9374/1 o výmere 214 m², druh pozemku vinica, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-288/2021 zo dňa 28.12.2021 z parcely reg. „C“ č. 9374 o výmere 295 m², vinica, všetky parcely vedené na LV č. 6434, katastrálne územie Komárno, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1768/2022 zo dňa 16. júna 2022, a zverejnený dňa 24. júna 2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemkov, parc. reg. „C“ č. 9372 o výmere 363 m², druh pozemku záhrada, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9373/2 o výmere 160 m², druh pozemku záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-288/2021 zo dňa 28.12.2021 z parcely reg. „C“ č. 9373 o výmere 917 m², záhrada a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9374/1 o výmere 214 m², druh pozemku vinica, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-288/2021 zo dňa 28.12.2021 z parcely reg. „C“ č. 9374 o výmere 295 m², vinica, všetky parcely vedené na LV č. 6434, katastrálne územie Komárno,

pre G. Sz. rodeného Sz., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko žiadateľ mal od roku 2004 uzatvorenú Zmluvu o nájme na vyššie uvedené pozemky, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve pozemkov a stavby v spoluvlastníctve žiadateľa,

2. kúpnu cenu pozemku stanovenú vo výške 17 000,00 eur podľa znaleckého posudku, vyhotoveného Ing. Alenou Šagátovou (evidenčné číslo znalca 913312) pod číslom 21/2022 zo dňa 24.02.2022

za nasledovných podmienok:

- lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- kupujúci sa zmluvne zaviazal odstrániť oplatenie doposiaľ prenajímaných nehnuteľností, presahujúce rozmery novovytvorených parciel, ktoré sú predmetom kúpy, a to na vlastné náklady do 15 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1875/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 8733/4, vo výmere 441 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 113/2021 zo dňa 14.12.2021 (číslo overenia G1-1362/2021 zo dňa 03.01.2022), vyhotoviteľ: ALFYGEO, IČO: 33779571, z parcely reg. „C“ č. 8733/1, vo výmere 578 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Ing. R. K., rodeného K., a manželku P. K., rodenú N., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko pozemok susedí s pozemkom parc. reg. „C“ č. 8783/2, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľov a slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu a k záhrade, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1767/2022 zo dňa 16.06.2022 a zverejnený dňa 22. júna 2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
predaj pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 8733/4, vo výmere 441 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 113/2021 zo dňa 14.12.2021 (číslo overenia G1-1362/2021 zo dňa 03.01.2022), vyhotoviteľ: ALFYGEO, IČO: 33779571, z parcely reg. „C“ č. 8733/1, vo výmere 578 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno

pre Ing. R. K., rodeného K., a manželku P. K., rodenú N., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** nakoľko pozemok susedí s pozemkom parc. reg. „C“ č. 8783/2, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľov a slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu a k záhrade.

2. kúpnu cena pozemku stanovenú vo výške 9.900,00 eur, podľa znaleckého posudku Ing. Alexandra Kubisa (evidenčné číslo znalca 911879) pod číslom 14/2022 zo dňa 22.04.2022.

za nasledovných podmienok:

- žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j. **5.000,94 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

- kupujúci berú na vedomie, že ak nepodpíšu kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1876/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľností formou **obchodnej verejnej súťaže**,

- parc. reg. „C“ č. 5927/32 o výmere 79 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, **s vyvolávacou cenou dvojnásobku platnej BDÚ**, t.j. 70,20 eur/m², celkom **5.545,80 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním**,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj:

- parc. reg. „C“ č. 5927/32 o výmere 79 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, **s vyvolávacou cenou dvojnásobku platnej BDÚ**, t.j. 70,20 eur/m², celkom **5.545,80 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním**,

C/ schvaľuje

v súlade s §15 ods.5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

MUDr. Anton Marek, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
Mgr. Patrik Ruman, člen,
PhDr. Imre Knirs, člen,
JUDr. Margit Keszegh, člen

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia
uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1877/2022
uznesenie
k žiadosti žiadateľky T. D.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **zámer prenájmu pozemku**, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 1731/31 o výmere 95 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-245/2022 zo dňa 20.5.2022, z parcely reg. „C“ č. 1731/1 o celkovej výmere 4807 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž,

pre T. D., rodenú D., trvalým pobytom 945 04 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko je vlastníkom susedného pozemku, parc. reg. „C“ č. 1731/19,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 5,37 eur/m²/rok, **celkom 510,00 eur/rok**,
za nasledovnej podmienky:

- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1878/2022
uznesenie
k predaju pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa*),
 - **predaj pozemku**, parc. reg. "C" č. 2154 o výmere 22 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre PharmDr. G. F., rodenú Sz., s trvalým pobytom 945 05 Komárno, z dôvodu, že nadstavba (garáž) na pozemku, ktorý je predmetom kúpy, je vo vlastníctve žiadateľky,
2. **za kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% platnej BDÚ za 72,20 eur/m², celkom **1.588,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu Kúpnej zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1879/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **zámer predaja** spoluvlastníckeho podielu 1/17 k celku t.j. 47,52 m² z pozemku, parcely reg. „C“ č. 9979, o výmere 808 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 9562 v k.ú. Komárno,
pre G. T., rodenú Gy., s trvalým pobytom 946 03 Kolárovo, v podiele 1/34 k celku a A. Gy., rodeného Gy., s trvalým pobytom, 947 01 Hurbanovo, v podiele 1/34 k celku, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že na predmetnej parcele sa nachádza príjazdová cesta, ktorá vedie k ich stavbe.
2. **kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% platnej BDÚ za 30,10 eur/m², celkom **1430,35 eur**,

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- ostatní podieloví spoluvlastníci si neuplatnia predkupné právo na kúpu spoluvlastníckeho podielu mesta Komárno,
- kupujúci berú na vedomie, že ak nepodpíšu kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1880/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **zámer predaja** pozemku, parcely reg „C“ č.1710/206, vo výmere 54 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž,

pre A. N., rodeného N., a manželku R. N., rodenú H., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko žiadaný pozemok je susedný a oplotený k pozemku, parc. reg. „C“ č. 1710/201, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov.

2. **za kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% platnej BDÚ za 44,00 eur/m², celkom **2376,00 eur**

za nasledovných podmienok:

- žiadateľ uhradí sumu vo výške 16 mesačného nájomného, t.j. **475,20 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci berú na vedomie, že ak nepodpíšu kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1881/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 1725/3 o výmere 615 m², záhrada, vedený na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, pre **J. F.**, rodenú **V.**, trvalým pobytom 945 04 Komárno-Nová Stráž z dôvodu potreby komplexného riešenia vlastníckych vzťahov celej lokality Vadaš.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1882/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer predaja pozemkov**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4307/2 o výmere 65 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-69/2022 zo dňa 22.6.2022, z parcely reg. „C“ č. 4307 o výmere 771 m², ostatná plocha, a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4244/4 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-69/2022 z parcely reg. „C“ č. 4244/1 o výmere 896 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k. ú. Komárno

pre **Ing. Z. J.**, rodeného J., a manž. **Ing. S. J.**, rodenú J., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko sú vlastníkmi rodinného domu na prilahlom pozemku,

2. **kúpnu cenu pozemku za 100 % z platnej BDÚ** (v danej lokalite je 37,80 eur/m²), t.j. celkom **2 684,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- kupujúci berú na vedomie existenciu inžinierskych sietí na pozemkoch, ktoré sú predmetom kúpy a zaväzujú sa strpieť vstup prevádzkovateľa inžinierskych sietí na pozemok a výkon nutných prác, týkajúcich sa inžinierskych sietí,
- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 805,00 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1883/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 8698/5 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-86/2022, zo dňa 3.8.2022 z parcely reg. „C“ č. 8698/3 o výmere 8877 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno

pre **D. L.**, rodeného L., a manž. **I. L.**, rodenú M., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko sú vlastníkami rodinného domu na príľahlom pozemku,

2. **kúpnu cenu pozemku za 100 % z platnej BDÚ** (v danej lokalite je 37,80 eur/m²), t.j. celkom **3 251,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške **975,00 eur**, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1884/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja pozemkov**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9367/2 o výmere 103 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-174/2022 zo dňa 5.8.2022 (overený dňa 21.09.2022 pod č. 913/22) z parcely reg. „E“ 2684/8 o výmere 305 m², záhrada, vo vlastníctve Mesta Komárno, vedenej na LV č. 11737 v k. ú. Komárno a parc. reg. „C“ č. 9368/3 o výmere 47 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre G. É., rodenú M., trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko žiadané pozemky sú príslušné k pozemku parc. reg. „C“ č. 9367/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky a sú oplotené k jej pozemku,

2. kúpnu cenu pozemkov:

a) **novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9367/2 stanovenej vo výške 3.447,41 eur, podľa znaleckého posudku** Ing. Aleny Šagátovej (evidenčné číslo znalca 913312) pod číslom 95/2022 zo dňa 26.09.2022

b) **parc. reg. „C“ č. 9368/3 za kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% platnej BDÚ za 38,50 eur/m², celkom **1.809,50 eur.**

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 1732,00 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1885/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja pozemkov,

1. novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 9366/1 o výmere 198 m², záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-174/2022 (overený dňa 21.09.2022 pod č. 913/22) zlučenej z nasledovných častí:

- diel č.1 od parc. reg. „E“ č. 2684 o výmere 8 m², zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- diel č. 3 od parc. reg. „E“ č. 6-2684/8 pred ZMVM o výmere 168 m², záhrada vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno
- diel č. 6 od parc. reg. „E“ č. 2753/10 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno

2. novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 9366/3 o výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-174/2022 zlučenej z nasledovných častí:

- diel č.2 od parc. reg. „E“ č. 2684 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- diel č. 4 od parc. reg. „E“ č. 6-2684/8 pred ZMVM o výmere 2 m², záhrada vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno
- diel č. 7 od parc. reg. „E“ č. 2753/10 o výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno,

pre **L. L.**, rodeného L., a **S. L.**, rodenú F., obaja trvale bytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom parc. reg. „C“ č. 9366/2 a 9362/2, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov a žiadané pozemky sú oplotené k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov,

3. kúpnu cenu pozemkov

- **novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9366/1 a 9366/3 stanovenej vo výške 6.928,23 eur, podľa znaleckého posudku** Ing. Aleny Šagátovej (evidenčné číslo znalca 913312) pod číslom 95/2022 zo dňa 26.09.2022.

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- žiadatelia uhradia 2 ročné nájomné vo výške 2391,00 eur z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

- kupujúci berú na vedomie, že ak nepodpíšu kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1886/2022
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa*),
 - **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely reg.“C“ č. 5451/75 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej GoP č. 50814508-41/2022 zo dňa 17.06.2022, (úradne overený pod č. G1-648/2022 zo dňa 29.06.2022) v k.ú. Komárno, ktorý bol vytvorený z pozemku, parcely reg. „C“ č. 5451/1 o celkovej výmere 19 244 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre A. S. rodeného S., s trvalým pobytom 945 05 Komárno, z dôvodu legalizácie garáže so súpisným číslom 1807, vedenej na LV č. 6071, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

2. **za kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% platnej BDÚ za 39,20 eur/m², celkom **156,80 eur**,

za nasledovných podmienok:

- žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 47,00 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu Kúpnej zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 66:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 22

ZA : 11

PROTI : 0

ZDRŽALO SA : 10

NEHLASOVALO : 1

1887/2022
uznesenie
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa*),

- **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely reg.“C“ č. 5451/75 o výmere 4 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej GoP č. 50814508-41/2022 zo dňa 17.06.2022, (úradne overený pod č. G1-648/2022 zo dňa 29.06.2022) v k.ú. Komárno, ktorý bol vytvorený z pozemku, parcely reg. „C“ č. 5451/1 o celkovej výmere 19 244 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre A. S. rodeného S., s trvalým pobytom 945 05 Komárno, z dôvodu legalizácie garáže so súpisným číslom 1807, vedenej na LV č. 6071, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

2. **za kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% platnej BDÚ za 39,20 eur/m², celkom **156,80 eur**,

za nasledovných podmienok:

- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu Kúpnej zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1888/2022

uznesenie

k žiadosti o prenájom časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer** prenájmu nebytových priestorov (*výmera podlahovej plochy cca. 110m²*) v administratívnej budove so súp. č. 106 na parc. reg. „C“ č. 795 o výmere 998 m², zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Komárno, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou,
pre **Scouts in Komarno "Nec arte, nec marte!", o. z., IČO: 51169487, so sídlom Mederčská ul. 746/61, 945 01 Komárno** ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko občianske združenie vykonáva verejnoprospešnú činnosť v oblasti výchovy mládeže,

2. nájomné vo výške 1,- eur/rok,

za nasledovných základných podmienok:

- nájomca bude prenajaté nehnuteľnosti užívať na účely zodpovedajúce cieľom jeho činností, uvedených v Registri mimovládnych neziskových organizácií,
- nájomca je povinný zabezpečiť riadnu údržbu a prevádzku prenajatých nehnuteľností počas celej doby nájmu,
- režijné náklady bude nájomca uhrádzať priamo dodávateľom energií na základe Zmlúv uzatvorených s jednotlivými dodávateľmi, ktoré si nájomca zabezpečí a vypracuje na vlastné náklady a zodpovednosť,
- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1889/2022

uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku, **diel č. 1** od parc. reg. „C“ č. 3055/1 o výmere 133 m², zastavaná plocha a nádvorie a **diel č. 2** od parc. reg. „C“ č.3057 o výmere 5 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa priloženého geometrického plánu č. 44538359-291/2022 zo dňa 20.07.2022 a projektovej dokumentácie, za účelom vybudovania vodovodnej prípojky na vlastné náklady medzi povinným z vecného bremena: Mesto Komárno, IČO 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 a oprávneným z vecného bremena: Ing. Zs. F., rodený F., **s trvalým pobytom 945 04 Komárno 4**

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m², **celkom 2.484,00 eur**,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:
 - a) strpieť zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, preložky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy týkajúce sa stavby inžinierskych sietí a ich odstránenia,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1890/2022

uznesenie

**k pozmeňujúcemu návrhu na uznesenie
k žiadosti Packeta Slovakia s. r. o.,**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer prenájmu** časti pozemku:
 1. vo výmere cca 2,68 m² z parc. reg. „C“ č. 967/1, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, Športová ul.,
 2. vo výmere cca 2,68 m² z parc. reg. „C“ č. 7051/1, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, Selyeho ul.,
 3. vo výmere cca 2,68 m² z parc. reg. „C“ č. 5259, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, Budovateľská ul.,
 4. vo výmere cca 1,83 m² z parc. reg. „C“ č. 1478, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, Vodná ul.,
 5. vo výmere cca 0,98 m² z parc. reg. „C“ č. 3118, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, Platanová Alej,
 6. o výmere cca 0,98 m² z parc. reg. „E“ č. 1018/1, ostatná plocha, vedenej na LV 11737 v k.ú. Komárno – časť Kava,
 7. vo výmere cca 0,98 m² z parc. reg. „C“ č. 11004, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno – časť Hadovce

na dobu neurčitú, pre **Packeta Slovakia s. r. o.**, Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu zabezpečenia doručovacích služieb v prospech obyvateľov mesta - **umiestnenie z-Boxov**,

2. nájomné vo výške 100,00 eur/rok/1 miesto uloženia, t.j. spolu **700,- eur/rok** za nasledovných podmienok:
 - nájomca sa zaviazá predmet zmluvy užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom,
 - žiadateľ sa zaviazá udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby nájmu,
 - žiadateľ po skončení nájmu je povinný vrátiť predmet nájmu v stave zodpovedajúcom vykonaným úpravám,
 - **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1891/2022

uznesenie

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 8 ods. 4 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach nasledovnému užívateľovi:

B. Š., IČO: 54 732 395, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 410-38264

Miesto podnikania: Hviezdna 1504/17 945 01 Komárno

Letná terasa: Nádvorie Európy 3670/43, Holandský dom, 945 01 Komárno

p.č. 29/3 rozloha: 28 m²

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1892/2022
uznesenie
k žiadosti o predĺženie Zmluvy o výpožičke

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

uznesením MZ v Komárne č.1688/2018, zo dňa 8.2.2018, bolo schválené uzatvorenie Zmluvy o výpožičke na dobu určitú, do 31.12.2022, pre HUMANA People to People Slovakia o.z., za účelom umiestnenia zberných kontajnerov pre humanitárnu zbierku použitých textílií, odevov a obuvi na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Komárno,

B/ schvaľuje

- a) predĺženie **Zmluvy o výpožičke** na časti pozemkov o celkovej výmere 45 m², schválenej uznesením č. MZ v Komárne č.1688/2018, zo dňa 8.2.2018 za účelom umiestnenia 20 ks zberných kontajnerov pre humanitárnu zbierku použitých textílií, odevov a obuvi pre vypožičiavateľa: **HUMANA People to People Slovakia o.z., IČO: 42 065 534, so sídlom Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava**, na dobu určitú, **do 31.12.2026**,
- b) premiestnenie 1. zberného kontajnera v lokalite Harčáškova cesta z parcely reg.“C“ č.10213/4 na parcelu reg.“C“ č. 10210.

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie Dodatku č.1 k Zmluve o výpožičke v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1893/2022

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási
Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 615.793 eur
výdavky celkom : 513.708 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 88.179 eur
výdavky celkom : 71.267 eur

3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Eötvösova ul. 39, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 303.693 eur
výdavky celkom : 212.918 eur

záväzky vo výške : 0 eur
pohľadávky vo výške : 0 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1894/2022
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy Jána Amosa Komenského,
Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 614.822 eur
výdavky celkom : 515.078 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 69.635 eur
výdavky celkom : 38.155 eur

3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 208.457 eur
výdavky celkom : 142.742 eur

záväzky vo výške : 8.717,88 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1895/2022

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím
jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Mieru 2 Komárno - Komárom
za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Mieru 2 Komárno – Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 820.724 eur
výdavky celkom : 363.589 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola Komárom, Mieru 2, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 68.119 eur
výdavky celkom : 54.023 eur

3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Ul. mieru 2, Komárno, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 124.486 eur
výdavky celkom : 95.430 eur

záväzky vo výške : 1.371,95 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

**1896/2022
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno
za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 431.104 eur
výdavky celkom : 321.931 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 67.939 eur
výdavky celkom : 59.371 eur

3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 113.675 eur
výdavky celkom : 94.879 eur

záväzky vo výške : 412,80 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1897/2022

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola
Komárom za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 894.229 eur
výdavky celkom : 516.511 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 87.031 eur
výdavky celkom : 66.455 eur

3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Ul. práce 24, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 125.721 eur
výdavky celkom : 97.255 eur

záväzky vo výške : 0,00 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1898/2022

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno
za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 416.007 eur
výdavky celkom : 373.791 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 57.839 eur
výdavky celkom : 45.418 eur

3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne pri základnej škole Rozmarínová 1, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 158.357 eur
výdavky celkom : 134.326 eur

záväzky vo výške : 0,00 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1899/2022

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti
Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno za I. polrok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola,
Letná ul. 12, Komárno za I. polrok 2022 nasledovne:

príjmy celkom : 499.858 eur
výdavky celkom : 408.138 eur

záväzky vo výške : 315,00 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1900/2022
uznesenie**

**k návrhu na úpravu rozpočtu školských zariadení na rok 2022 po prepočítaní údajov
o počte žiakov k 15.9.2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, za účelom zvýšenia bežných výdavkov školských zariadení, nasledovne:
 - a) zníženie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.1.7 – Spoluúčasť na projektoch školstva, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 3 271,00 eur,
 - b) zníženie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.2.2 - Kompenzácia poplatku za ŠKD pre deti v hm. núdzi, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 1 000,00 eur,
 - c) zníženie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.5. – Cirkevná škola, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 21 768,00 eur,
 - d) zníženie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 4.2. – Odvoz kuchynského odpadu, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 9 242,00 eur,
 - e) zvýšenie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.1.1. – Materské školy, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 1 083,00 eur,
 - f) zvýšenie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.1.3. – Centrum voľného času, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 6 492,00 eur,
2. zmenu rozpočtu školských klubov detí v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2022, Program 6.1.5. – Školský klub pri základnej škole, zdroj 41, nasledovne:
 - a) zvýšenie rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane bežných výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 8 340,00 eur,
 - b) zvýšenie rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane bežných výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 642,00 eur,
 - c) zvýšenie rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola, Ul. mieru 2 Komárno - Komárom na strane bežných výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 3 849,00 eur,

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

- d) zníženie rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane bežných výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 428,00 eur,
 - e) zvýšenie rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane bežných výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 855,00 eur,
 - f) zvýšenie rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane bežných výdavkov na rok 2022 o finančné prostriedky vo výške 6 416,00 eur,
3. zvýšenie rozpočtu Základnej umeleckej školy – Művészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno na rok 2022, Program 6.1.6. – Základná umelecká škola, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 8 032,00 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

a

riaditeľov školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno

- 1. premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022 a do rozpočtu školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2022,
- 2. postupovať v zmysle bodu A/, B/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1901/2022
uznesenie

k zmene Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- a) zníženie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.5. – Cirkevná škola, odd.09, položka 642004 – dotácia pre cirkevnú školu, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 20 743,00 eur,
- b) zvýšenie Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022, Program 6.1.1. – Materské školy, odd.09.1.1., položka 642012 – Odstupné, zdroj 41 o finančné prostriedky vo výške 20 743,00 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,
2. postupovať v zmysle bodu A/, B/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1902/2022

uznesenie

**k informatívnej správy o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v
zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno v školskom roku 2022/2023
stav k 15. 09. 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno v školskom roku 2022/2023 – stav k 15.09.2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1903/2022

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie štipendia z účelového fondu z rozpočtu mesta
na podporu talentov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

na základe Všeobecného záväzného nariadenia mesta Komárno číslo 10/2020 o poskytovaní štipendia z účelového fondu mesta Komárno na podporu talentov na školský rok 2022/2023 v stanovenej lehote požiadal 1 uchádzač na štipendium: F. P. – športová činnosť (Kajak & kanoe klub Komárno). Uchádzač spĺňa podmienky VZN mesta Komárno č. 10/2020 o poskytovaní štipendia z účelového fondu mesta Komárno na podporu talentov,

B/ schvaľuje

poskytnutie štipendia z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na podporu talentov v školskom roku 2022/2023 pre žiaka F. P. vo výške 1.660,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí štipendia v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 35. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2022**

1904/2022

uznesenie

k informatívnej správe o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2Q roku 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.04.2022 do 30.06.2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**