



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 15.12.2022 / 2022.12.15.

**Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe**  
**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta**

**Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója**

<b>Zodpovednýpredkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Sylvia Gergelyová referent životného prostredia környezetvédelmi referens

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum</b>
<b>Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság</b>	<b>28.11.2022</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>07.12.2022</b>

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 28.11.2022 A bizottság 2022.11.28-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta dňa 28.11.2022**

**1. Úvod**

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Margit Keszegh, Ing. Gábor Kollár, Barnabás Kováč, Miroslav Lopata, Gabriel Marcsa, Mgr. Marek Mihály

Neúčast' ospravedlnil: Örs Orosz

za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Ing. Kulcsár Szabó Attila, Ing. Prodovszká Katarína, Ing. Bohumír Kóňa, Gergelyová Sylvia

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí, starých členov komisie ako aj nových členov komisie, zástupcov mesta a zahájil rokovanie. Požiadal všetkých prítomných, aby sa na úvod v krátkosti predstavili.

Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko je prítomných 8 členov. K návrhu programu požiadal, či má niekto doplňujúci návrh. Pani PhDr. Szabó Ingrid, prednostka MsÚ uviedla, že dnes sa doplnil bod č. 8 – Návrh VZN č.../2022 – fond primátora – ochrana ŽP. Ďalej predseda komisie navrhol doplniť do rokovania za bodom programu č. 2 voľbu podpredsedu komisie. Hlasovanie k doplnenému bodu rokovania **(8-0-0)**.

Komisia hlasovala k celkovému programu rokovania **(8-0-0)**.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie požiadal Ing. Kóňa Bohumíra, vedúceho odboru ekonomiky a financovania, aby oboznámil komisiu s predloženým návrhom rozpočtu.

**2. TE 19/2022 Návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2023 a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2024, 2025 / Költségvetés javaslat 2023, 2024, 2025**

JUDr. Margit Keszegh, členka komisie navrhuje zaradiť do návrhu rozpočtu na rok 2023 na ochranu pamiatok 10.000,- eur. Komisia súhlasí s návrhom v pomere **(7-0-1)**.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**3. Ing. Zoltán Bujna**, predseda komisie navrhuje za podpredsedu Komisie územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoj mesta vymenovať JUDr. Bende Štefana.

Táto funkcia je potrebná v prípade neprítomnosti predsedu komisie. Komisia súhlasí s vymenovaním podpredsedu komisie JUDr. Bende Štefana v pomere hlasov **(8-0-0)**.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie požiadal Ing. Kulcsár Szabó Attilu, vedúceho odboru rozvoja a životného prostredia, aby oboznámil komisiu s nasledujúcimi predloženými materiálmi.

**4. TE 44/2022 – Návrh na úpravu podmienok úveru na súvislú ucelenú opravu miestnych komunikácií v správe Mesta Komárno / Javaslat az útfelújítási kölcsön feltételeinek módosítására**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**5. TE 45/2022 – Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022 v súvislosti s projektom „Zlepšenie environmentálnych aspektov sídliskových vnútroblokových priestorov“ / Javaslat a 2022-es költségvetés**



módosítására a „Zlepšenie environmentálnych aspektov sídliskových vnútroblokových priestorov“ projekt kapcsán

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**6. TE 46/2022 – Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Lidl Čistinka“ /**  
Javaslat pályázati önrész jóváhagyására „Lidl Čistinka“ projekt kapcsán

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**7. TE 34/2022 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za**  
**3.Q 2022 /** Beszámoló a közbeszerzésekről

Komisia berie na vedomie **(8-0-0)**

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie požiadal Ing. Prodovszkú Katarínu, vedúcu oddelenia evidencie a správy majetku mesta, aby oboznámila komisiu s predloženými žiadosťami.

**8. Žiadosti v majetkoprávných veciach /** Vagyonjogi kérvények

8a\_TE-1604\_2022\_Drugová Tímea\_OZ\_prenájom pozemku

Komisia žiada doplniť materiál písomnou žiadosťou o prenájom pozemku.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1)**

8b\_TE-1581\_2022\_Jedlička\_OZ\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

8c\_TE-1582\_2022\_Lenárt\_OZ\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

8d\_TE-1627\_2022\_Éršeková\_OZ\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1)**

8e\_TE-1628\_2022\_Lukács, Lukácsová\_OZ\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1)**

8f\_TE-1609\_2022\_Nagy András\_OZ\_predaj pozemkov

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

8g\_TE-1611\_2022\_Scouts in Komarno Nec arte, nec marte!\_prenájom NBP

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

8h\_TE-1626\_2022\_Packeta\_prenájom pozemkov

Komisia žiada doplniť do uznesenia „podľa situačného výkresu“.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-2)**

8i\_TE-37\_2022\_Kotásek Peter\_prenájom NBP

Komisia žiada doplniť materiál, či sa jedná o fyzickú osobu, či podnikateľa. Ďalej, na aký sklad bude využívať priestory. Žiada doložiť situačný výkres. Uviesť ďalej, že vedľajšia nehnuteľnosť je vlastníctvom koho, v spoluvlastníckom podiele ...

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**



8j\_TE-38\_2022\_PharmDr. Fábry Gabriela\_predaj pozemku  
Komisia žiada vydokladovať vlastníkov garáže (vlastník garáže má nárok na odkúpenie pozemku pod ňou).

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-1-2)**

8k\_TE-40\_2022\_Vodohospodárska výstavba\_vecné bremeno

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

8l\_TE-1610\_2022\_Sike Tímea\_prenájom pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(4-0-4)**

8m\_TE-41\_2022\_Bugár Marek\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie požiadal PhDr. Szabó Ingrid, prednostku MsÚ, aby oboznámila komisiu s nasledujúcim návrhom.

#### **9. TE 54/2022 - Návrh VZN č..../2022 - fond primátora - ochrana ŽP**

Komisia odporúča prijať návrh na schválenie VZN **(8-0-0)**

#### **10. Rôzne**

Ing. Gábor Kollár, člen komisie sa dotazoval na stav nabíjaciech staníc elektromobilov v meste a k ich rozšíreniu.

Prítomní diskutovali na uvedenú tému.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie informoval členov komisie, že na nasledujúcom zasadnutí mestského zastupiteľstva bude schválený harmonogram zasadnutí MsZ na 1. polrok 2023, následne všetci členovia komisií obdržia termíny zasadnutí jednotlivých komisií. Navrhol, ak je možné dohodnúť sa, komisia by zasadala ako doteraz, vždy v pondelky o 15.00 hod. Pripomienky ani iné návrhy neboli.

#### **11. Záver**

Ing. Zoltán Bujna poďakoval členom komisie a všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

*Ing. Bujna Zoltán – predseda komisie*

*Zapísala: Sylvia Gergelyová*