



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

UZNESENIA Z 34. NEPLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 28. JÚLA 2022

V Komárne dňa 29. júla 2022

**1821/2022**

**uznesenie**

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom  
nehnutelnosti vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

### **A/ berie na vedomie**

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1707/2022 zo dňa 28. apríla 2022 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 13. júna 2022 a 18. júla 2022 na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Komárno, vedeného na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž pre poľnohospodárske účely, ako parc. registra „C“ č. 1635/10 o výmere 49 051 m<sup>2</sup>, ovocný sad, za cenu nájmu schválenú Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesením č. 1707/2022 zo dňa 28. apríla 2022 s vyvolávacou cenou nájmu vo výške 264,83 eur/ha/rok, celkom 1 299,00 eur/rok, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

### **B/ konštatuje, že**

na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1707/2022 zo dňa 28. apríla 2022 do určeného termínu, t.j. do 10.06.2022 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané 2 súťažné návrhy:

- 1. N-Lél a.s.**, so sídlom Školská 456, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO: 36 535 061. osobne podaný dňa 10.06.2022 o 10,05 hod., č. záznamu 59576  
Ponúknutá cena nájmu uvedená v nájomnej zmluve **266,66 eur/ha/rok**,
- 2. Jozef Ruzicska**, trvalý pobyt Vnútoraná ul. 12, 945 04 Komárno - Nová Stráž, IČO 37860330, osobne podaný dňa 10.06.2022 o 10,58 hod., č. záznamu 59580

Ponúknutá cena nájmu uvedená v nájomnej zmluve **265,03 eur/ha/rok**,

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže, komisia pre obchodnú verejnú súťaž o víťazovi rozhodovala hlasovaním a za víťaza navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podanie **Jozefa Ruzicsku, trvalý pobyt Vnútoraná ul. 12, 945 04 Komárno - Nová Stráž, IČO 37860330**,



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

---

## V ý p i s

UZNESENIA Z 34. NEPLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 28. JÚLA 2022

---

### C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže dňa 13.06.2022 a 18.07.2022, **prenájom pozemku** vo vlastníctve Mesta Komárno, vedeného na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, ako **parc. registra „C“ č. 1635/10 vo výmere 49 051 m<sup>2</sup>**, ovocný sad, pre poľnohospodárske účely pre **Jozefa Ruzicsku, trvalý pobyt Vnútorhá ul. 12, 945 04 Komárno - Nová Stráž, IČO 37860330,**

2. cenu **nájmu 265,03 eur/ha/rok**, celkom 1 300,00 eur/rok

za nasledovných podmienok:

- viazanosť na podpísanie zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa schválenia uznesenia,

### D/ žiada

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na oznámenie ceny nájmu nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie nájomnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

UZNESENIA Z 34. NEPLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 28. JÚLA 2022

### E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 13.06.2022 a 18.7.2022 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Marián Molnár	20,- eur
JUDr. Štefan Bende	20,- eur
Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh, v.r.**  
primátor mesta



**JUDr. Tamás Varga**  
zástupca primátora

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová

