

Dodatok č. 3

k Zásadám o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa uznieslo na tomto dodatku k Zásadám o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 11.11.2021 uznesením č. 1472/2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.06.2022, schváleného Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 16.06.2022 uznesením č. 1802/2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 29.09.2022, schváleného Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 29.09.2022 uznesením č. 1863/2022 (ďalej ako „Zásady“):

Článok 1

1. Do § 8 sa vkladá nový odsek (10) s nasledovným znením:

(10) Podmienkou vzniku nájomného vzťahu a predĺženie nájmu je udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice znáša nájomca v plnom rozsahu. Táto podmienka sa nevzťahuje na vznik a predĺženie nájomného vzťahu v prípade mestských nájomných bytov nižšieho štandardu.

Článok 2

1. Tento dodatok č. 3 bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 16.02.2023.
2. Tento dodatok č. 3 nadobúda účinnosť 01.03.2023.

Komárno dňa 16.02.2023

Mgr. BélaKeszegh
primátor mesta