



Deň zasadnutia FK / PB napja: 29.03.2023

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 29.03.2023
A pénzügyi bizottság 2023.03.29-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Mónika Nagy Telkesi –ved. OMP Mgr. Zuzana Molnárová- ved. odd.ÚaR

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	29.03.2023
Mestská rada/ Városi Tanács	12.04.2023
Mestské zastupiteľstvo	20.04.2023

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE - 178/2023 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 29.03.2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 29.03.2023

1. Otvorenie
2. TE – 128/2023 CALOR s.r.o zmena spoločenskej listiny
3. TE – 127/2023 Mesto hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
4. TE - 162/2023 COMORRA SERVIS Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
5. TE - 154/2023 CS - zmena rozpočtu na základe žiadosti o príspevok
6. TE - 176/2023 MSKS Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
7. TE - 131/ 2023 ZpS hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
8. TE - 132/2023 ZpS presuny vlastných finančných prostriedkov
9. TE - 133/2023 ZpS –zvýšenie príjmov a výdavkov
10. TE - 158/2023 Zmena rozpočtu CG
11. TE - 146/2023 Zmena rozpočtu TSP
12. TE – 148/2023 Zmena rozpočtu dažďová voda
13. TE -155/2023 CS - zmena rozpočtu - spoluúčasť projektu
14. TE – 172/2023 Zmena rozpočtu - ARRIVA a fond na podporu ŽP
15. TE – 174/2023 Návrh kapitálových a bežných výdavkov v rok 2023
16. TE – 135/2023 Hodnotenie hospodárenia za rok 2022 školstvo
17. TE - 117/2023 Zmena rozpočtu rozvoz stravy do MŠ
18. TE – 134/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023 – informatívna správa
19. Majetkovo -právne záležitosti
 - 19a. TE-80_2023_GTF GROUP j.s.a._predaj pozemku
 - 19b. TE-99_2023_KLAPKA PARK s.r.o._zámena pozemkov
 - 19c. TE-60_2023_Orange_predlzenie
 - 19d. TE-170_2023_Mihalík_predaj pozemku
 - 19e. TE-129_2023_Renata Bugova_predaj
 - 19f. TE-159_2023_Ing. Zoltán Varga_ponuka na OP
 - 19g. TE-167_2023_Emília Supliczová_zámena pozemkov
 - 19h. TE-171_2023_KN SMART SERVIS, a.s._prenájom pozemkov
 - 19i. TE-151_2023_Energymontage s.r.o._prenájom pozemku
 - 19j. TE-173_2023_BIZ Family_prenájom NBP
 - 19k. TE-175_2023_Fóti Dávid_prenájom pozemkov
 - 19l. TE-160_2023_Ján Korytiak_prenájom pozemku
 - 19m. TE-147_2023 Roman Kotian_predkupné právo
 - 19n. TE-168_2023_SUNTIVA, s.r.o._vecné bremeno
 - 19o. TE-152_2023_Letné sezónne terasy
 - 19p. TE-153_2023_Celoročné terasy
 - 19q. TE-165_2023_ziadosti_kveterinarstva
20. Záver

1. Otvorenie



Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12:40 hod.

Na základe požiadavky úradu neboli navrhnuté nové materiály na prerokovanie .
Predseda FK požiadal o doplnenie bodu programu, a to

TE – XXX / 2023 Návrh na zmenu maximálnej ceny –v zmysle URSO

Hlasovanie o doplnení programu : 6-0-0

Hlasovanie o programe so zmenami : 6-0-0

Program:

1. Otvorenie
2. TE – 128/2023 CALOR s.r.o zmena spoločenskej listiny
3. TE – 127/2023 Mesto hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
4. TE - 162/2023 COMORRA SERVIS Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
5. TE - 154/2023 CS - zmena rozpočtu na základe žiadosti o príspevok
6. TE - 176/2023 MSKS Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
7. TE - 131/ 2023 ZpS hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
8. TE - 132/2023 ZpS Presun prostriedkov –zvýšenie príjmov i výdavkov
9. TE - 133/2023 ZpS presuny vlastných finančných prostriedkov
10. TE - 158/2023 Zmena rozpočtu CG
11. TE - 146/2023 Zmena rozpočtu TSP
12. TE – 148/2023 Zmena rozpočtu dažďová voda
13. TE -155/2023 CS - zmena rozpočtu - spoluúčasť projektu
14. TE – 172/2023 Zmena rozpočtu - ARRIVA a fond na podporu ŽP
15. TE – 174/2023 Návrh kapitálových a bežných výdavkov v rok 2023
16. TE – 135/2023 Hodnotenie hospodárenia za rok 2022 školstvo
17. TE - 117/2023 Zmena rozpočtu rozvoz stravy do MŠ
18. TE – 134/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023 – informatívna správa
19. TE – XXX / 2023 Návrh na zmenu maximálnej ceny – v zmysle URSO
20. Majetkovo -právne záležitosti
 - 19a. TE-80_2023_GTF GROUP j.s.a._predaj pozemku
 - 19b. TE-99_2023_KLAPKA PARK s.r.o._zámena pozemkov
 - 19c. TE-60_2023_Orange_predlzenie
 - 19d. TE-170_2023_Mihalík_predaj pozemku
 - 19e. TE-129_2023_Renata Bugova_predaj
 - 19f. TE-159_2023_Ing. Zoltán Varga_ponuka na OP
 - 19g. TE-167_2023_Emília Supliczová_zámena pozemkov
 - 19h. TE-171_2023_KN SMART SERVIS, a.s._prenájom pozemkov
 - 19i. TE-151_2023_Energymontage s.r.o._prenájom pozemku
 - 19j. TE-173_2023_BIZ Family_prenájom NBP
 - 19k. TE-175_2023_Fóti Dávid_prenájom pozemkov



- 19l. TE-160_2023_Ján Korytiak_prenájom pozemku
- 19m. TE-147_2023 Roman Kotian_predkupné právo
- 19n. TE-168_2023_SUNTIVA, s.r.o._vecné bremeno
- 19o. TE-152_2023_Letné sezónne terasy
- 19p. TE-153_2023_Celoročné terasy
- 19q. TE-165_2023_ziadosti_kveterinarstva
- 21. Rôzne
- 22. Záver

Program:

2. TE – 128/2023 CALOR s.r.o zmena spoločenskej listiny
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti.

3. TE – 127/2023 Mesto hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa - vedúci OEaF

Szabó : poukázal na fakt, že niektoré investície neboli ukončené v termíne a to tiež ovplyvnilo prebytok mesta

Ruman – konštatoval , že neočakával v tak zložitom roku tak vysoký prebytok a pripomenul , aby k materiálom na MZ boli priložené aj aktuálne tabuľky stavu fondov a stav rozpočtu po schválených zmenách

4. TE - 162/2023 COMORRA SERVIS Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
Hlasovanie komisie: 6-0-1

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár - riaditeľ príspevkovej organizácie.

Ruman – poukázal na už staršie pohľadávky spoločnosti a dopytoval sa na HV z HČ

- Požadoval doplniť materiál o výrok audítora

Szabó – pýtal si vysvetlenie , ako spoločnosť si vymáha a zabezpečuje staršie pohľadávky a či sú vytvárané aj opravné položky k nim

Kollár- zodpovedal otázky

5. TE - 154/2023 CS - zmena rozpočtu na základe žiadosti o príspevok
Hlasovanie komisie: 6-0-1

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár - riaditeľ príspevkovej organizácie.

Szabó – pýtal si vysvetlenie k dôvodu žiadosti o príspevok v čase , ak spoločnosť mala za rok 2022 kladný HV z HČ

6. TE - 176/2023 MSKS Hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.

Szabó- dopytoval sa na doporučenia audítórov



7. TE - 131/ 2023 ZpS hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2022
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová - riaditeľka zariadenia.
Ruman – dopytoval sa na záporný HV
Szabó – dopytoval sa na záväzky ku konca roka
Polgárová – zodpovedala na otázky

8. TE - 132/2023 ZpS Presun vlastných prostriedkov
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová - riaditeľka zariadenia.

9. TE - 133/2023 ZpS –zvýšenie príjmov i výdavkov
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová - riaditeľka zariadenia.

10. TE - 158/2023 Zmena rozpočtu CG
Hlasovanie komisie: 4-0-3

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó - prednosta MsÚ
Korpás – konštatoval , že ako člen výberovej komisie na nový informačný systém v minulosti bol proti zmene , nakoľko dodávateľa CG nepovažoval za vhodného a najvýhodnejšieho autora programového vybavenia mesta. Zápisnicu nepodpísal , nakoľko ročné náklady na túto službu nepovažoval za reálne . Predpokladal , že náklady sa budú do budúcnosti neúmerne zvyšovať , čo aj dnešná prax dokumentuje. Vo využívaní „privátnej zóny“- predpokladá , že je sám a zrejme mesto platí za túto službu neúmerne drahú. Ďalej spomenul , že mesto nakúpilo 50 ks PC staníc na školenie CG , ktoré sa využívajú aj v dnešnej dobe v malej miere a mnohé sú stále v sklade.
Szabó- poznamenal , že v tejto oblasti sa finančné prostriedky využívajú nie celkom efektívne. V minulosti sa podľa jeho názoru vymenil funkčný informačný systém .
Ruman – požiadal predkladateľa materiálu o doplnenie informácií do MZ

11. TE - 146/2023 Zmena rozpočtu TSP
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai - vedúci Odboru Školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

Ruman- dopytoval sa , či prekrytie financií bude postačujúce

O 13,35 hod príchod p. Filkóvej.

12. TE – 148/2023 Zmena rozpočtu dažďová voda
Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca majetkovo-právneho odboru

13. TE -155/2023 CS - zmena rozpočtu - spoluúčasť projektu
Hlasovanie komisie: 7-0-0



Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár - riaditeľ príspevkovej organizácie.
Ruman – dopytoval sa , či CS je oprávneným žiadateľom

14. TE – 172/2023 Zmena rozpočtu - ARRIVA a fond na podporu ŽP
Hlasovanie komisie: 4-0-3

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.
Szabó – konštatoval , že náklady spojené s MHD sa zvyšujú a počet prepravených cestujúcich a prejazdených kilometrov klesá.

15. TE – 174/2023 Návrh kapitálových a bežných výdavkov v rok 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-1

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

16. TE – 135/2023 Hodnotenie hospodárenia za rok 2022 školstvo
Hlasovanie komisie: spolu 8-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai - vedúci Odboru Školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

17. TE - 117/2023 Zmena rozpočtu rozvoz stravy do materských škôl
Hlasovanie komisie: 5-0-3

Csicsó- konštatoval , že v minulosti už bolo verejné obstarávanie a možno by bol záujem o takúto činnosť aj v súčasnosti externe zabezpečiť

Ruman – požiadal predkladateľa o doplnenie kalkulácie do MZ

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai - vedúci Odboru Školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

18. TE – 134/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023 – informatívna správa
Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa - vedúci OEaF

19. TE 181 / 2023 KOMVaK – návrh na zvýšenia maximálnej ceny
Hlasovanie komisie : 7-0-1

20. Majetkové - právne záležitosti

Materiály v rámci bodu predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi –ved. OMP

19a. TE-80_2023_GTF GROUP j.s.a._predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 7-0-0

19b. TE-99_2023_KLAPKA PARK s.r.o._zámena pozemkov
Hlasovanie komisie: 5-0-2



19c. TE-60_2023_Orange_predlzenie

Hlasovanie komisie: 7-0-0 (alt. 1)

19d. TE-170_2023_Mihalík_predaj pozemku

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19e. TE-129_2023_Renata Bugova_predaj

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19f. TE-159_2023_Ing. Zoltán Varga_ponuka na OP

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19g. TE-167_2023_Emília Supliczová_zámena pozemkov

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19h. TE-171_2023_KN SMART SERVIS, a.s._prenájom pozemkov

Komisia žiada doplniť odôvodnenie výšky navrhovaného nájomného.

Hlasovanie komisie: 6-0-1

19i. TE-151_2023_Energymontage s.r.o._prenájom pozemku

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19j. TE-173_2023_BIZ Family_prenájom NBP

Komisia žiada doplniť právne stanovisko: či je v tomto prípade daný dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie komisie: 4-0-3

19k. TE-175_2023_Fóti Dávid_prenájom pozemkov

Hlasovanie komisie: 7-0-0 (alt.1-neschvaľuje)

19l. TE-160_2023_Ján Korytiak_prenájom pozemku

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19m. TE-147_2023 Roman Kotian_predkupné právo

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19n. TE-168_2023_SUNTIVA, s.r.o._vecné bremeno

Hlasovanie komisie: 5-0-2

19o. TE-152_2023_Letné sezónne terasy

Hlasovanie komisie: 6-0-0

19p. TE-153_2023_Celoročné terasy

Hlasovanie komisie: 1-0-5 Alegra

6-0-0 Energymontage



19q. TE-165_2023_žiadosti_kvetinárstva

Hlasovanie komisie (spoločne o všetkých návrhoch na uznesenie): 7-0-0

21. Rôzne

Szabó – informoval sa na dôvod , prečo „smetierske“ autá majú LC SPZ – bolo zodpovedané z KN smart-u

Nagy Telkesi – dala info, že spoločnosť Manevi SK s.r.o., ktorá kúpila budovu bývalej polikliniky požiadala o možnosť zaberat' verejný priestor na postavenie lešenia na obdobie 3 mesiacov: od 29.03.2023 do 29.06.2023. Na obdobie od 30.06.2023 do 31.12.2027 časť pozemku, na ktorej bude umiestnené lešenie žiada do výpožičky. Materiál bude doplnený do programu Rady mesta.

Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 14,55 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa

Mgr. Zuzana Molnárová- ved. odd.ÚaR

Mgr. Mónika Nagy Telkesi –ved. OMP

V Komárne, 30.03.2023

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie