

# Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno

## Výzva na predkladanie cenovej ponuky

(v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: **Mesto Komárno**  
IČO: 00306525  
DIČ: 2021035731  
Sídlo organizácie: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno  
Zadávateľ zákazky: verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 b), zákona č. 343/2015 Z.z. – obec  
Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/: <https://komarno.sk/>

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

Denisa Vlčková  
Telefón: 035/ 2851 261  
E-mail: [denisa.vlckova@komarno.sk](mailto:denisa.vlckova@komarno.sk)

Kontaktná osoba vo veciach predmetu obstarávania:

Attila Tóth  
Telefón: 035/ 2851 275, 0948 677 796  
E-mail: [attila.toth@komarno.sk](mailto:attila.toth@komarno.sk)

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi, ako aj predkladanie ponúk uchádzačmi sa uskutočňuje výhradne prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania (ďalej len „IS EVO“) na adrese: <https://www.uvo.gov.sk/portal-system-evo-515.html>.  
E-mailová adresa slúži len na kontaktovanie v prípade výpadku IS EVO.

### 2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

Názov zákazky: **„Kajak & kanoe klub Komárno- Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla – rekonštrukcia zdroja tepla“**  
Druh zákazky: § 117 ods. 1 - zákazka s nízkou hodnotou súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.  
CPV: 45000000-7 Stavebné práce  
45331000-7 Inštalovanie ústredného kúrenia

Na dodanie predmetu zákazky bude uzatvorená Zmluva o dielo.

### 3. Opis predmetu zákazky:

- Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu: Kajak & Kanoe klub Komárno – Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla. Predmetom stavebných prác je rekonštrukcia zdroja tepla pre objekt Kajak & Kanoe klub Komárno, ktorý je situovaný na pozemku s p.č. 9311, 9310/1, v intraviláne mesta Komárno.
- Objekt budovy je zásobovaný teplom z vlastného zdroja tepla – plynovej kotolne, situovanej v samostatnej miestnosti objektu.

- Predmetom stavebných prác je zámena kotolne za nový zdroj tepla – tepelné čerpadlo typu zem-voda s príslušnými technologickými zariadeniami.
- Podrobný popis stavebných prác je uvedený v projektovej dokumentácii stavby, ktorá tvorí prílohu týchto súťažných podkladov.

*Ak sa vo výzve na predkladanie cenovej ponuky uvádzajú údaje alebo odkazy na konkrétneho výrobcu, značky, obchodný názov, umožňuje sa dodávateľom predložiť ponuky s ekvivalentným riešením, prípadne lepších kvalitatívnych parametrov.*

*Pod pojmom EKVIVALENT sa rozumie iná značka!*

*Objednávateľ bude akceptovať ako ekvivalentný výrobok len tovar s ROVNAKOU alebo VYŠŠOU kvalitou – parametrami ako požadovaný výrobok.*

#### 4. Predpokladaná hodnota zákazky:

- Predpokladaná hodnota zákazky: **175. 379,30 € bez DPH**

#### 5. Variantné riešenie:

- Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie. Ak bude súčasťou variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené.

#### 6. Typ zmluvy:

- Na základe výsledku postupu zadávania tejto zákazky bude uzatvorená Zmluva o dielo (*príloha č. 6*) medzi verejným obstarávateľom na jednej strane a úspešným uchádzačom na druhej strane.
- Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Osobitným predpisom, na ktorý §11 zákona o verejnom obstarávaní odkazuje, je práve zákon o registri partnerov verejného sektora.
- Do Návrhu zmluvy uchádzač doplní svoje identifikačné údaje a cenu celkovú a Návrh rámcovej zmluvy podpíše. Týmto sa viaže, že ak bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač, uzavrie zmluvu s verejným obstarávateľom za týchto podmienok.
- Konečná cena úspešného uchádzača, ktorá bude výsledkom procesu verejného obstarávania, bude doplnená do zmluvy.

#### 7. Miesto a termín zhotovenia predmetu zákazky:

- Miesto plnenia : **Mesto Komárno – Kajak & Kanoé klub Komárno.**
- Miesto stavby: **Katastrálne územie Komárno, číslo parcely: 9311**
- Predpokladaný termín plnenia: **zhotovenie diela v lehote 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.**

#### 8. Komplexnosť zákazky:

- Cenová ponuka sa predkladá na celý predmet zákazky.

## 9. Možnosť predloženia ponuky a spôsob určenia ceny:

- **Ponuka sa predkladá na celý predmet zákazky.** Nedodržanie požiadaviek uvedených v opise predmetu zákazky môže byť dôvodom na vylúčenie ponuky z procesu VO.
- Cena musí byť stanovená v eurách €.
- Cenu žiadame stanoviť podľa **prílohy č. 8** tejto výzvy na predkladanie cenovej ponuky.
- V ponúknutej cene majú byť zahrnuté všetky náklady, doprava, práce a výkony spojené s predmetom zákazky, ktoré sú z pohľadu odbornosti potrebné.
- Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty, uvedie navrhovanú cenu bez DPH, sadzbu a výšku DPH a navrhovanú cenu vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platca DPH, uvedie to v ponuke!
- **V prípade, že uchádzač nie je platca DPH, uvedie to ponuke!**

## 10. Podmienky financovania predmetu obstarávania:

- Predmet zákazky bude financovaný cez operačný program Kvalita životného prostredia, formou nenávratného finančného príspevku (NFP). NFP sa poskytuje zo zdrojov EFRR a štátneho rozpočtu.
- Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohy na plnenie predmetu zákazky.

## 11. Komunikácia, vysvetľovanie a predkladanie cenovej ponuky

- Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje výlučne **v elektronickej podobe na serveri Elektronického informačného systému verejného obstarávania – IS EVO VER. 18.0** (ďalej len „systém EVO“) na portáli Úradu pre verejné obstarávanie, ktorý zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, ak nie je uvedené inak.
- Ponuku na predmet zákazky uchádzač predkladá v lehote na predkladanie ponúk elektronickou formou prostredníctvom systému EVO.
- Plynutie zákonných lehôt v prípade elektronickej komunikácie je odo dňa odoslania/doručenia správy. Pod pojmom „doručenie“ sa myslí, kedy bola správa doručená záujemcovi/uchádzačovi do systému EVO a nie, kedy si ju záujemca / uchádzač prečítal, tzn. Že za deň doručenia informácie sa považuje deň odoslania informácie.
- V prípade preukázateľného výpadku / nedostupnosti systému EVO, verejný obstarávateľ nebude pokračovať v ďalších úkonoch v tomto verejnom obstarávaní až do odstránenia daného technického problému, pričom následne požiada ÚVO o potvrdenie výpadku systému. V prípade, ak si to situácia bude vyžadovať, napr. ak nastal dlhodobý výpadok EVO počas lehoty na predkladanie ponúk, verejný obstarávateľ môže primerane predĺžiť lehotu na otváranie ponúk formou korigenda. V prípade zistenia alebo akéhokoľvek podozrenia z neštandardného správania sa systému EVO môžu záujemcovia / uchádzači kontaktovať [helpdesk\\_evo@uvo.gov.sk](mailto:helpdesk_evo@uvo.gov.sk) / 02/50264 370.
- V systéme EVO sa za okamih doručenia považuje odoslanie danej informácie (žiadosti, ponuky, a iné).
- Z dôvodu zabezpečenia bezproblémovej komunikácie záujemca / uchádzač vo svojich podaniach, resp. zásielkach uvedie nasledovné údaje:
  - obchodné meno,
  - sídlo/miesto podnikania,
  - identifikačné číslo (IČO),

- korešpondenčnú adresu (v prípade, ak sa táto líši od sídla/miesta podnikania),
- meno a priezvisko kontaktnej osoby,
- e-mailovú adresu kontaktnej osoby,
- telefónne číslo kontaktnej osoby.

## 12. Vysvetlenie a zmeny

- V prípade nejasností / potreby objasnenia a vysvetlenia požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v inej sprievodnej dokumentácii, môže akýkoľvek zo záujemcov / uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie verejného obstarávateľa prostredníctvom systému EVO.
- V prípade elektronickej formy komunikácie, nie je potrebné zaslať žiadosť o vysvetlenie zároveň / následne aj v listinnej forme (poštou, alebo osobným doručením).

## 13. Vyhotovenie cenovej ponuky

- Uchádzač predkladá ponuku v elektronickej podobe v lehote na predkladanie ponúk uvedenej v tejto výzve na predkladanie cenovej ponuky.
- Dokumenty cenovej ponuky musia byť podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača alebo skupinu uchádzačov na základe plnej moci.

## 14. Podmienky účasti uchádzačov:

- Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti osobného postavenie:
  - a) Podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, t.j. uchádzač musí byť oprávnený dodať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, Uchádzač nemusí doklad predkladať, prijímateľ si oprávnenie uchádzača preverí sám na bežne verejne dostupných registroch: [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk) ; [www.zrsr.sk](http://www.zrsr.sk) .
  - b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO, t.j. uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
  - c) podľa § 34 ods. 1 písm. b) uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich **päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania** s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok v zmysle § 34 ods. 1 písm b) bod 1. resp 2. zákona o verejnom obstarávaní, ktorým preukáže uskutočnenie zákaziek rovnakého alebo typovo podobného uskutočnenia stavebných prác a to minimálne 175.000,00 € bez DPH za posudzované obdobie.  
  
Pod vyhlásením verejného obstarávania verejný obstarávateľ považuje dátum zverejnenia výzvy vo vestníku verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ za práce rovnakého alebo podobného charakteru považuje stavby a rekonštrukcie objektov týkajúce sa rekonštrukcií, stavieb alebo opráv zdrojov tepla.

**Uchádzač doplní predložený zoznam potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok a to referenciou, pokiaľ bol odberateľom verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ v zmysle § 12 ZVO. Pokiaľ bola odberateľom iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení, ktorý potvrdí odberateľ (originál alebo overená fotokópia) musí obsahovať minimálne:**

- názov obchodného mena zhotoviteľa,
- sídlo a adresa podnikania zhotoviteľa,

- názov obchodného mena objednávateľa,
  - sídlo a adresa podnikania objednávateľa,
  - stručný opis rozsahu predmetu zmluvy,
  - celková zmluvná cena v EUR (s DPH) za požadované referenčné obdobie/ resp. prepočítaná na EUR,
  - termín začatia a ukončenia prác,
  - miesta realizácie prác,
  - vyjadrenia objednávateľa, že práce boli uskutočnené v súlade so zmluvou a požadovanej kvalite,
  - potvrdenie objednávateľa - podpis štatutárneho zástupcu objednávateľa s pripojeným odtlačkom pečiatky.
- d) podľa § 34 ods. 1 písm. g) uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti týkajúcej sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti.  
Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah.

V takomto prípade musí uchádzač obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť.

Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúcej sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje osoba vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté.

#### 15. Náklady na ponuku:

- Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.

#### 16. Obsah cenovej ponuky:

- Elektronická ponuka predložená uchádzačom na celý predmet zákazky **musí obsahovať tieto doklady a dokumenty:**
  - Základné údaje o uchádzačovi, t.j., obchodný názov a sídlo uchádzača alebo miesto podnikania, meno a funkcia štatutárneho orgánu, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu, kontaktné telefónne číslo a **e-mailovú adresu!!! - príloha č.1,**
  - ponúknutú cenu na predmet zákazky na celý predmet obstarávania, pričom kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena s DPH na celý predmet zákazky (**príloha č. 2**),
  - čestné vyhlásenie o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní (**príloha č. 3**),
  - vyplnené vyhlásenie uchádzača podľa vzoru uvedeného **v prílohe č. 4** -Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravidlami a úplnosti dokladov

• vyplnené vyhlásenie uchádzača podľa vzoru uvedeného v **prílohe č. 5** – Čestné vyhlásenie“  
Konflikt záujmov“

- podpísaný a vyplnený návrh *Zmluvy o dielo* (**príloha č. 6**),
- vyhlásenie uchádzača týkajúce sa ochrany osobných údajov (**príloha č. 7**)
- vyplnený nacený podrobný výkaz výmer (**príloha č. 8**)
- čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do registra partnerov
- zoznam stavebných uskutočnených prác zo predchádzajúcich 5 rokov
- dokumenty na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti
- ponuka musí byť predložená v slovenskom jazyku, vyhotovená v písomnej forme, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky.

#### **17. Miesto a spôsob doručenia ponuky**

- Ponuka sa doručuje v **elektronickej forme prostredníctvom systému EVO**

#### **18. Lehota na predkladanie ponúk**

- **16.02.2023 do 09:00 hod.**

#### **19. Lehota otvárania ponúk**

- **16.02.2023 o 10:00 hod.**

#### **20. Kritériá a hodnotenie ponúk :**

- Kritériom na vyhodnotenie ponúk bude najnižšia cena za celý predmet zákazky.
- Úspešným uchádzačom bude ten, kto bude mať najnižšiu cenu za celý predmet zákazky a splní všetky požiadavky uvedené v opise predmetu zákazky.

#### **21. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:**

- Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote predkladania ponúk bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk prostredníctvom systému EVO.

#### **22. Použitie elektronickej aukcie:**

- Nie

#### **23. Doplnujúce informácie:**

- Verejný obstarávateľ určí víťazného uchádzača za podmienok – splnil všetky podmienky účasti a ponúkol najnižšiu cenu za uskutočnenie diela s DPH.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky obstarávania alebo obstarávanie zrušiť v prípade ak:
  - ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám stanovených v tejto výzve,
  - sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo toto obstarávanie vyhlásené,
  - nebude predložená ani jedna cenová ponuka,
  - ponuka uchádzačov bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.

- Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na tomto obstarávaní.
- Ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odstúpi od plnenia predmetu obstarávania, verejný obstarávateľ môže vyzvať na plnenie predmetu obstarávania ďalšieho uchádzača v poradí.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.

V Komárne, 31.01.2023

Ing. Attila Kulcsár Szabó  
vedúci Odboru rozvoja  
a životného prostredia

**Prílohy:**

**Príloha č. 1:** Identifikačné údaje

**Príloha č. 2:** Návrh uchádzača

**Príloha č. 3:** Čestné vyhlásenie o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní

**Príloha č. 4:** Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže

**Príloha č. 5:** Čestné vyhlásenie – Konflikt záujmov

**Príloha č. 6:** Návrh Zmluvy o dielo

**Príloha č. 7:** Vyhlásenie uchádzača týkajúce sa ochrany osobných údajov

**Príloha č. 8:** Výkaz výmer

