

Výzva na predkladanie ponúk

(v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Mesto Komárno

IČO: 00306525

DIČ: 2021035731

Sídlo organizácie: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

Ing. Andrea Kabátová
Telefón: +421 2851 223
E-mail: andrea.kabatova@komarno.sk

Kontaktná osoba vo veciach predmetu obstarávania:

Ing. arch. Katalin Besse
E-mail: katalin.besse@komarno.sk

Ing. arch. Ildikó Csiba
Telefón: +421 35 2851 296; +421 903 690 604
E-mail: ildiko.csiba@komarno.sk

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi, ako aj predkladanie ponúk uchádzačmi sa uskutočňuje výhradne prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania (ďalej len „IS EVO“) na adrese: <https://www.uvo.gov.sk/portal-systemu-evo-5f5.html>. E-mailová adresa slúži len na kontaktovanie v prípade výpadku systému IS EVO.

2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

Názov zákazky: **Spracovanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie
Zmeny a doplnky ÚPN mesta Komárno č. 3/2023**

Druh zákazky: § 117 ods. 1 - zákazka s nízkou hodnotou súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

CPV: 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby
71400000-2 Služby týkajúce sa vypracovania mestskej (územnej) zástavby (územné plánovanie) a architektonické služby

3. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je spracovanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 30 a § 31 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v podobe Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 3/2023.

Obsah a rozsah Zmien a doplnkov č. 3/2023 definujú uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1356/2021, 1629/2022, 1612/2022, 1613/2022, 1614/2022, 1615/2022, 1616/2022, 1617/2022, 1618/2022, 1619/2022, 1620/2022, 1621/2022, 1623/2022, 1624/2022, 1625/2022, 1626/2022, 1627/2022, 1628/2022 a 119/2023, z ktorých výpisy tvoria prílohu č. 6 tejto Výzvy.

Dokumentácia má obsahovať:

- Návrh zmien a doplnkov - počet výtlačkov 3, počet CD 2
- Oznámenie o strategickom dokumente - počet výtlačkov 3, počet CD 2
- Upravený návrh podľa vyhodnotenia pripomienok - počet výtlačkov 1, počet CD 2
- Čistopis Zmien a doplnkov - počet výtlačkov 3, počet CD 2
- Súhrnné znenie textovej záväznej časti čistopisu ÚPN v znení riadne schválených Zmien a doplnkov 1/2019, 2/2021 a č. 3/2023 a aktualizovaného výkresu komplexného urbanistického návrhu 3x vo vytlačenej forme a 2x na CD.

Verejný obstarávateľ požaduje:

- Účasť na prerokovaní Návrhu zmien a doplnkov
- Súčinnosť na vyhodnotení pripomienok Návrhu zmien a doplnkov
- Konzultačnú činnosť na ďalších rokovaníach Návrhu zmien a doplnkov
- Prípravu dokumentácie, právnu úpravu, formalizáciu a tlač

Konzultácia ohľadne predmetu zákazky môže byť vykonaná na základe telefonického dohovoru s Ing. arch. Katalin Besse, +421 903 493 233 alebo Ing. arch. Csiba Ildikó, +421 903 690 604.

4. Variantné riešenie:

- Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie. Ak bude súčasťou variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené.

5. Typ zmluvy:

- Na základe výsledku postupu zadávania tejto zákazky bude uzatvorená Zmluva o poskytnutí služby medzi verejným obstarávateľom na jednej strane a úspešným uchádzačom na druhej strane.
- Do Návrhu zmluvy uchádzač doplní svoje identifikačné údaje a cenu celkovú a Návrh rámcovej zmluvy podpíše. Týmto sa viaže, že ak bude vyhodnotený ako úspešný uchádzač, uzavrie zmluvu s verejným obstarávateľom za týchto podmienok.
- Konečná cena úspešného uchádzača, ktorá bude výsledkom procesu verejného obstarávania, bude doplnená do zmluvy.

6. Predpokladaná hodnota zákazky:

- Určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zároveň určenie úspešného uchádzača bude realizované jedným úkonom, pričom táto výzva na predkladanie cenovej ponuky slúži aj ako prieskum trhu, ktorý je nástrojom na určenie predpokladanej hodnoty zákazky v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Miesto a termín dodania predmetu zákazky:

- Miesto dodania predmetu zákazky: Mestský úrad Komárno, Odbor rozvoja a životného prostredia, odd. výstavby, územného plánu a investícií, Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno
- Lehota dodania predmetu zákazky: Verejný obstarávateľ požaduje dodať predmet zákazky do dvoch (2) mesiacov od účinnosti Zmluvy o poskytnutí služby.

8. Komplexnosť zákazky:

- Cenová ponuka sa predkladá na celý predmet zákazky.

9. Možnosť predloženia ponuky a spôsob určenia ceny:

- **Ponuka sa predkladá na celý predmet zákazky.** Nedodržanie požiadaviek uvedených v opise predmetu zákazky môže byť dôvodom na vylúčenie ponuky z procesu VO.
- Cena musí byť stanovená v eurách €.
- **V ponúknutej cene majú byť zahrnuté všetky náklady a výkony spojené s predmetom zákazky, ktoré sú z pohľadu odbornosti potrebné.**
- Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty, uvedie navrhovanú cenu bez DPH, sadzbu a výšku DPH a navrhovanú cenu vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platca DPH, uvedie to v ponuke!
- **V prípade, že uchádzač nie je platca DPH, uvedie to ponuke!**

10. Podmienky financovania predmetu obstarávania:

- Predmet zákazky bude financovaný z neverejných finančných prostriedkov, združením finančných prostriedkov účastníkmi Zmluvy o združení FP, ktorí nie sú verejným obstarávateľom v zmysle § 7 zákona č. 343/2015 Z. z..
- Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohy na plnenie predmetu zákazky.

11. Komunikácia, vysvetľovanie a predkladanie cenovej ponuky

- Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje výlučne **v elektronickej podobe na serveri Elektronického informačného systému verejného obstarávania – IS EVO VER. 18.0** (ďalej len „systém EVO“) na portáli Úradu pre verejné obstarávanie, ktorý zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, ak nie je uvedené inak.
- Ponuku na predmet zákazky uchádzač predkladá v lehote na predkladanie ponúk elektronickou formou prostredníctvom systému EVO.
- Plynutie zákonných lehôt v prípade elektronickej komunikácie je odo dňa odoslania/doručenia správy. Pod pojmom „doručenie“ sa myslí, kedy bola správa doručená záujemcovi/uchádzačovi do systému EVO a nie, kedy si ju záujemca / uchádzač prečítal, tzn. Že za deň doručenia informácie sa považuje deň odoslania informácie.
- V prípade preukázateľného výpadku / nedostupnosti systému EVO, verejný obstarávateľ nebude pokračovať v ďalších úkonoch v tomto verejnom obstarávaní až do odstránenia daného technického problému, pričom následne požiada ÚVO o potvrdenie výpadku systému. V prípade, ak si to situácia bude vyžadovať, napr. ak nastal dlhodobý výpadok EVO počas lehoty na predkladanie ponúk, verejný obstarávateľ môže primerane predĺžiť

lehotu na otváranie ponúk formou korigenda. V prípade zistenia alebo akéhokoľvek podozrenia z neštandardného správania sa systému EVO môžu záujemcovia / uchádzači kontaktovať helpdesk_evo@uvo.gov.sk / 02/50264 370.

- V systéme EVO sa za okamih doručenia považuje odoslanie danej informácie (žiadosti, ponuky, a iné).
- Z dôvodu zabezpečenia bezproblémovej komunikácie záujemca / uchádzač vo svojich podaniach, resp. zásielkach uvedie nasledovné údaje:
 - obchodné meno,
 - sídlo/miesto podnikania,
 - identifikačné číslo (IČO),
 - korešpondenčnú adresu (v prípade, ak sa táto líši od sídla/miesta podnikania),
 - meno a priezvisko kontaktnej osoby,
 - e-mailovú adresu kontaktnej osoby,
 - telefónne číslo kontaktnej osoby.

12. Vysvetlenie a zmeny

- V prípade nejasností / potreby objasnenia a vysvetlenia požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii, môže akýkoľvek zo záujemcov / uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie verejného obstarávateľa prostredníctvom systému EVO.
- V prípade elektronickej formy komunikácie, nie je potrebné zaslať žiadosť o vysvetlenie zároveň / následne aj v listinnej forme (poštou, alebo osobným dorúčením).

13. Vyhotovenie cenovej ponuky

- Uchádzač predkladá ponuku v elektronickej podobe v lehote na predkladanie ponúk uvedenej vo výzve na predkladanie cenových ponúk.
- Dokumenty cenovej ponuky musia byť podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača alebo skupinu uchádzačov na základe plnej moci.

14. Podmienky účasti uchádzačov:

Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti osobného postavenie:

- a) Podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, t.j. uchádzač musí byť oprávnený dodať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo **poskytovať službu**,
- b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO, t.j. uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

17. Náklady na ponuku:

- Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.

18. Obsah cenovej ponuky:

Elektronická ponuka predložená uchádzačom na celý predmet zákazky **musí obsahovať tieto doklady a dokumenty:**

- **Základné údaje o uchádzačovi**, t.j., obchodný názov a sídlo uchádzača alebo miesto podnikania, meno a funkcia štatutárneho orgánu, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu, kontaktné telefónne číslo a **e-mailovú adresu!!!** - **príloha č. 1**,
- **ponúknutú cenu na predmet zákazky** na celý predmet obstarávania, pričom kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena s DPH na celý predmet zákazky – **príloha č. 2**,
- **čestné vyhlásenie** o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní - **príloha č. 3**,
- **vyhlásenie o súhlase** s podmienkami súťaže, pravidlami a úplnosti dokladov v **prílohe č. 4**,
- čestné vyhlásenie **konfliktu záujmov** - **prílohe č. 5**,
- **štatutárom podpísané jedno vyhotovenie Návrhu Zmluvy o poskytnutí služby** – **príloha č. 7**.
- Ponuka musí byť predložená v slovenskom jazyku, vyhotovená v písomnej forme, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky.

19. Miesto a spôsob doručenia ponuky

- Ponuka sa doručuje v **elektronickej forme prostredníctvom systému EVO**

20. Lehota na predkladanie ponúk

- **05.05.2023 do 09:00 hod.**

21. Lehota otvárania ponúk

- **05.05.2023 o 09:10 hod.**

22. Kritériá a hodnotenie ponúk :

- Kritériom na vyhodnotenie ponúk bude najnižšia cena za celý predmet zákazky s DPH.
- Úspešným uchádzačom bude ten, kto bude mať najnižšiu cenu s DPH za celý predmet zákazky a splní všetky požiadavky uvedené v opise predmetu zákazky.

23. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote predkladania ponúk bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk prostredníctvom systému EVO.

24. Doplnujúce informácie:

- Verejný obstarávateľ určí víťazného uchádzača za podmienok – splnil všetky podmienky účasti a ponúkol najnižšiu cenu za uskutočnenie diela s DPH.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky obstarávania alebo obstarávanie zrušiť v prípade ak:
 - ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám stanovených v tejto výzve,
 - sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo toto obstarávanie vyhlásené,
 - nebude predložená ani jedna cenová ponuka,
 - ponuka uchádzačov bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.
- Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na tomto obstarávaní.

- Ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odstúpi od plnenia predmetu obstarávania, alebo nepristúpi k podpisu Zmluvy do 7 kalendárnych dní od zaslania rozhodnutia o prijatí ponuky, verejný obstarávateľ vyzve na plnenie predmetu obstarávania ďalšieho uchádzača v poradí.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.

V Komárne, 25.04.2023

Ing. Attila Kulcsár Szabó
vedúci Odboru rozvoja
a životného prostredia