



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 5. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 29. JÚNA 2023

V Komárne dňa 03. júla 2023

270/2023 uznesenie k predaju nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**,

- parc. reg. „C“ č. 2214/4 o výmere 431 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. reg. „C“ č. 2216 o výmere 126 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. reg. „C“ č. 2217 o výmere 209 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

s vyvolávacou cenou **podľa znaleckého posudku** Ing. Aleny Šagátovej (evidenčné číslo znalca 913312) pod číslom 38/2023 zo dňa 29.05.2023 vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov, ktorá je **34.300,00 eur a je zároveň najnižším podaním**,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj:

- parc. reg. „C“ č. 2214/4 o výmere 431 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. reg. „C“ č. 2216 o výmere 126 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. reg. „C“ č. 2217 o výmere 209 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

s vyvolávacou cenou **podľa znaleckého posudku** Ing. Aleny Šagátovej (evidenčné číslo znalca 913312) pod číslom 38/2023 zo dňa 29.05.2023 vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov, ktorá je **34.300,00 eur a je zároveň najnižším podaním**,

C/ schvaľuje

v súlade s §15 ods.5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno Odbornú komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Patrik Ruman, predseda,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Ing. Marián Molnár, člen,
MUDr. Anton Marek, člen,
Mgr. Tímea Szénássy, člen,



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

UZNESENIA Z 5. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 29. JÚNA 2023

D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. Zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

Za správnosť vyhotovenia: Kristína Vargová