

**UZNESENIA ZO 6. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 14. JÚLA 2023**

**298/2023
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- JUDr. Margit Keszegh,
- Mgr. Tímea Szénássy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 6. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 14. JÚLA 2023**

299/2023

uznesenie

k návrhu programu 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 14. júla 2023 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Záměna nehnuteľností medzi Mestom Komárno a Nitrianskym samosprávnym krajom
5. Rôzne
6. Záver

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 6. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 14. JÚLA 2023**

**300/2023
uznesenie**

**k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 30.06.2023**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
30.6.2023.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

301/2023
uznesenie
k zámene nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer zámene nehnuteľností medzi Mestom Komárno so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306525 a Nitrianskym samosprávnym krajom, Rázusova 2915/2A, 94901 Nitra IČO: 37861298, ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 282/2023 zo dňa 29.6.2023 a zverejnený dňa 29.6.2023 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- zámenu nehnuteľností **bez finančného vyrovnania** medzi **Mestom Komárno** so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306525 a **Nitrianskym samosprávnym krajom**, Rázusova 2915/2A, 94901 Nitra IČO: 37861298, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov podľa skutočného užívania nižšie uvedených nehnuteľností, nasledovne:

1.1. Mesto Komárno zamení:

- a) Pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 6411/1 o výmere 4 965 m², ostatná plocha, vytvorenej GP č.35974672-288/2023, z parc. reg. „C“ č. 6411/1 o výmere 5411 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- b) Pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 6411/9 o výmere 1 368 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej GP č.35974672-288/2023, z parc. reg. „C“ č. 6411/9 o výmere 1590 m², vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- c) Pozemok, parc. reg. C č. 6411/7 o výmere 126 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenú na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- d) Pozemok, parc. reg. C č. 6411/11 o výmere 362 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenú na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- e) Pozemok, parc. reg. C č. 6411/12 o výmere 445 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenú na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- f) Pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 2452/26 o výmere 1339 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú GP č.35974672-218/2023 z parc. reg. C č.2452/1, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- g) pozemok, parc. reg. C č. 243/9 o výmere 624 m², zastavaná plocha, vedenú na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- h) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/29 o výmere 426 m² zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená GP č.35974672-101/2023 z parc. reg. E č.1641, ostatná plocha, vedenej na LV č. 11737, v k.ú. Komárno,
- i) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č.243/35 o výmere 183 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorená GP č.35974672-101/2023 z parc. reg. E č.1670, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,

**UZNESENIA ZO 6. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 14. JÚLA 2023**

- j) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/30 o výmere 42 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorená GP č.35974672-101/2023 z parc. reg. E č.2141/13, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 11737, v k.ú. Komárno,
- k) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/1 o výmere 3 266 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorený GP č. 35974672-101/2023 z parc. reg. E č.2141/21, ostatná plocha, vedenej na LV č. 11737, v k.ú. Komárno,
- l) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/36 o výmere 1760 m², zastavané plochy a nádvorie, vytvorená GP č. 35974672-101/2023 z parc. reg. E č. 2142, ostatná plocha, vedenej na LV č. 11737, v k.ú. Komárno,
- m) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/37 o výmere 1 103 m², zastavaná plocha, vytvorená GP č. 35974672-101/2023 z parc. reg. E č. 2144, ostatná plocha, vedenej na LV č.11737, v k.ú. Komárno,

so všeobecnou hodnotou určenou znaleckým posudkom č. 42/2023 vo výške zaokrúhlene 802.000,- eur

za nehnuteľnosti

1.2 vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja:

- a) Rodinný dom so súp. č.143 v Komárne, na parc. reg. C č.10867/11 a na parc. reg. "C" č.10867/12, kat. úz. Komárno, vedený na LV č.5923,
- b) Budova (hospodárska) súp. č.2496 v Komárne, na parc. reg. C č.10867/13, kat. úz. Komárno, vedený na LV č.5923,
- c) Pozemok, parc. reg. C č. 10867/1 o výmere 3 053 m², Zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.5923, v k.ú. Komárno,
- d) Pozemok, parc. reg. C č. 10867/11 o výmere 100 m², Zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.5923, v k.ú. Komárno,
- e) pozemok , parc. reg. C č. 10867/12 o výmere 52 m², Zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.5923, v k.ú. Komárno,
- f) pozemok , parc. reg. C č. 10867/13 o výmere 49 m², Zastavané plochy a nádvoria, vedený na LV č.5923, v k.ú. Komárno,
- g) pozemok, parc. reg. C č.11875 o výmere 7 347 m², ostatná plocha, vedená na LV č.5923, v k.ú. Komárno,
- h) pozemok, parc. reg. C č. 2667 o výmere 6 093 m², ostatná plocha, vedený na LV č. 2611, v k.ú. Komárno,
- i) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 205/78 o výmere 459 m², vytvorená GP č.35974672-102/2023 z parc. č. 205/51, vedenej na LV č. 10535, v k.ú. Komárno,
- j) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/28 , o výmere 100 m², vytvorená GP č.35974672-101/2023 z parc. č. 243/2, vedenej na LV č. 10535, v k.ú. Komárno,
- k) pozemok, novovytvorená parc. reg. C č. 243/38 o výmere 1433 m² vytvorená GP č.35974672-101/2023 z parc. č. 247/3, vedenej na LV č. 10535, v k.ú. Komárno,
- l) pozemok, parc. reg. C č. 4550, o výmere 211 m², zastavaná plocha, vedená na LV č. 10535, v k.ú. Komárno,
- m) pozemok, parc. reg. C č. 4428, o výmere 837 m², ostatná plocha, vedená na LV č. 10535, v k.ú. Komárno,

so všeobecnou hodnotou, určenou znaleckým posudkom č. 43/2023, vo výške zaokrúhlene 802.000,- eur,

**UZNESENIA ZO 6. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 14. JÚLA 2023**

za nasledovných podmienok:

- náklady za vypracovanie geometrických plánov, znaleckých posudkov a správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú hradené zamieňajúcim uvedeným v bode A/1.1.

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie Zámennej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta