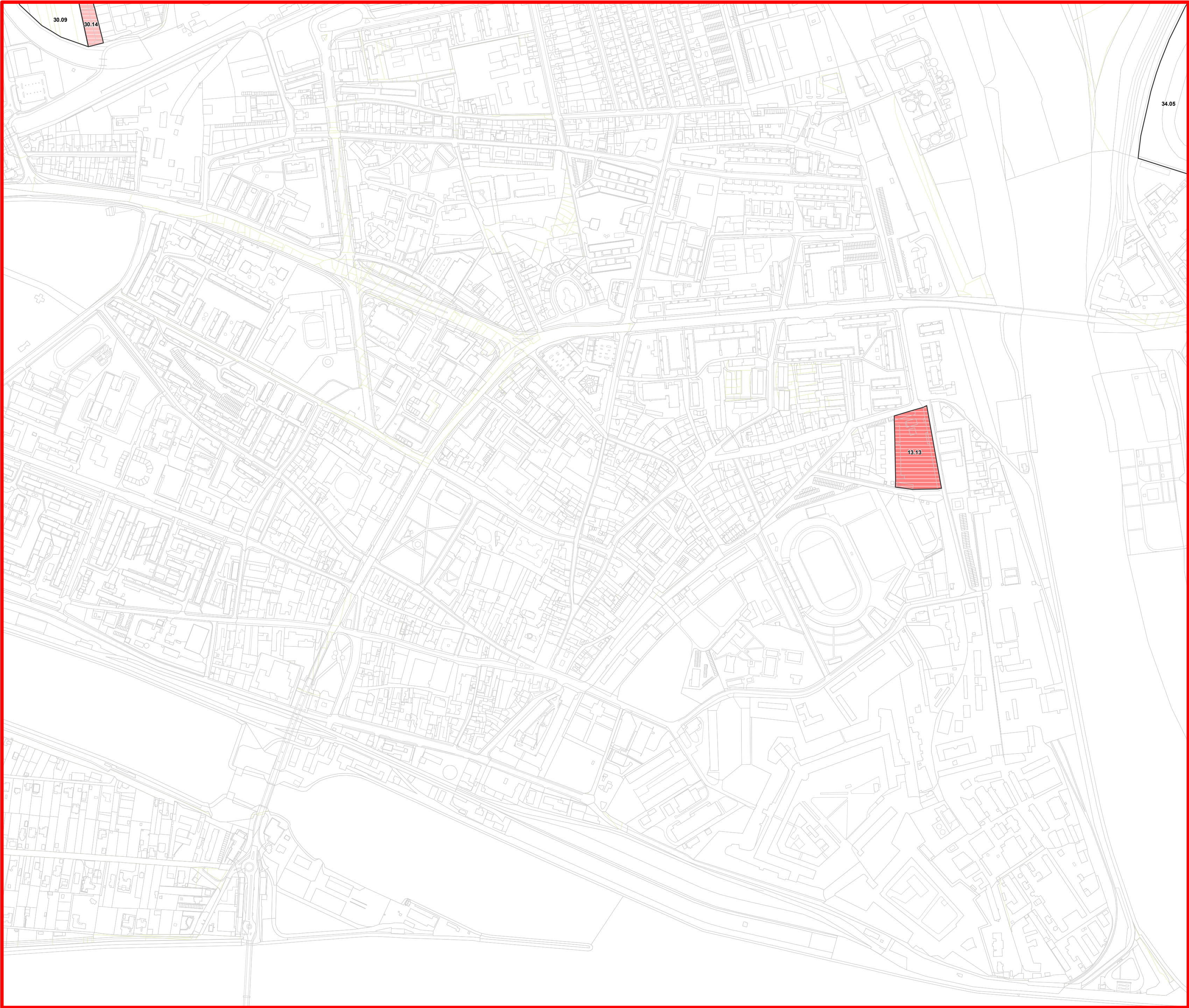
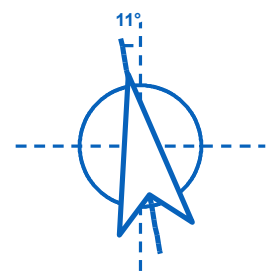


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOMÁRNO

ZMENY A DOPLNKY Č. 3/2023 (NÁVRH)

VÝKRES č. 3
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
UŽŠIEHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA)



LEGENDA stav / návrh

Hranice



hranica regulačného bloku

Funkčné využitie územia

- RD - obytné územie - prevaha bývania v rodinných domoch
BD1 - obytné územie - prevaha bývania v bytových domoch do 4 NP

Značenie priestorového usporiadania

- Označenie urbanistického obvodu mesta
01.01
Označenie regulačného bloku

Urbanistické intervencie do územia

- R - Revitalizácia urbanistických blokov
S - funkčná a priestorová Stabilizácia
Z - Zmena funkčného a priestorového využitia
N - Návrh využitia nových rozvojových plôch

Záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby sú vzhľadom na zachovanie prehľadnosti tohto výkresu, ako aj v zmysle Zadania ÚPN, vyznačené na samostatnom výkrese: "9A - Výkres verejnoprospešných stavieb".

Parcelná kresba katastra nehnuteľností

- parcely registra "C"
parcely registra "E"

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOMÁRNO

ZMENY A DOPLNKY Č. 3/2023 NÁVRH

VÝKRES č. 3

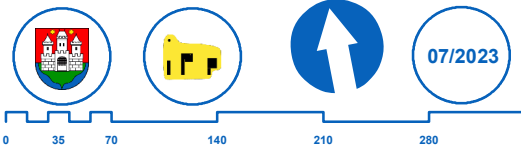
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
UŽŠIEHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
(CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA)

OBSTARÁVATEĽ Mesto Komárno
ČO-03/304/2021

SPRACOVATEĽ Inštitút priestorového plánovania
ČO-16/24/448

HLAVNÝ RIEŠITEĽ Ing. Matúš Bizoň, PhD.
autorský návrh 2023-24

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ Ing. Matúš Bizoň, PhD.



0 35 70 140 210 280 350 m