



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 28.09.2023/2023.09.28.

**Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe**

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta**

**Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója**

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum</b>
<b>Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság</b>	<b>11.09.2023</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>20.09.2023</b>

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 11.09.2023 A bizottság 2023.09.11-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta dňa 11.09.2023**

**1. Úvod**

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Margit Keszegh, Mgr. Marek Mihály, Gabriel Marcsa, Ing. Gábor Kollár, Miroslav Lopata, Barnabáš Kováč.

za MsÚ: Ing. Kulcsár Szabó Attila, PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika, Ing. arch. Csiba Ildikó,

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie. Do programu bol zaradený bod č. 7 – TE-189 Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Komárno – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov.

Komisia hlasovala k programu rokovania. **(6-0-0)**

**2. TE 305/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2023, presun bežných výdavkov do kapitálových výdavkov - Kompostáreň / Költségvetés-módosítási javaslat 2023-ra, – Folyó kiadások átminősítése tőke kiadássá - Komposztáló**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

**3. TE 310/2023 – Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za II.Q 2023 / Beszámoló a közbeszerzésekről, 2023 II.negyedév**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

**4. TE 308/2023 – Návrh na schválenie spolufinancovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok / Javaslat pályázati kérvény önrészének jóváhagyására**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

**5. TE 318/2023 – Zmena Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2023 – investície / Költségvetés módosítási javaslat, beruházások**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**6. TE 287/2023 Informácia o vybavení podania s názvom: „Žiadosť formou petície – otvorený list – Žiadosť pre primátora mesta Komárno a všetkým poslancom MZ Komárno – zmena územného plánu č. parcely 7051/514“ / Tájékoztató a beadvány kivizsgálásáról: Kérelem petíció formájában – nyílt levél Komárom polgármesteréhez és valamennyi képviselőhöz – területrendezési terv módosítása**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**7. TE 189 – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Komárno – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov / Kérvény nem lakás célú helyiségek bérbevételére**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

**8. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények**

01\_TE-234\_2023\_Árgyusi Zsolt\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

02\_TE-235\_2023\_ELVED, s.r.o.\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**



03\_TE-97\_2023\_Lazar Németh\_OZ

Komisia žiada doplniť zmluvu o zriadení predkupného práva v prospech predávajúceho, mesta Komárno.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-2-0)**

04\_TE-269\_2023\_Penita Pension, s.r.o.\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

05\_TE-236\_2023\_Hengeričová Viviána\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

06\_TE-237\_2023\_JES Group a.s.\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

07\_TE-231\_2023\_Pintérová Zuzana\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

08\_TE-233\_2023\_Amblacký a manž.\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

09\_TE-309\_2023\_Hirsch Silvia.\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

10\_TE-311\_2023\_FTV Television, s.r.o.\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh MsÚ na uznesenie **(8-0-0)**

11\_TE-312\_2023\_Viktor Molnár\_predkupné právo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

12\_TE-277\_2023\_Kristina Palóova\_predaj

Komisia navrhuje riešiť celú radovú zástavbu jednotne.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

13\_TE-314\_2023\_Norbert Farkas\_ZOBZOVB

Komisia navrhuje stiahnuť žiadosť, nakoľko nie je postačujúca k posúdeniu. Treba doplniť o geometrický plán s vyznačením prístupovej cesty. **(7-0-0)**

14\_TE-315\_2023\_LKW GLOCK s.r.o.\_VB

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-1-1)**

15\_TE-316\_2023\_Letné sezónne terasy

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)** /František Kurina

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)** /Cyber Factory s.r.o.

16\_TE-278-2023\_Zasady\_hospodarenia

Komisia berie na vedomie a odporúča, aby materiál bol prerokovaný MR a MZ **(6-0-0)**

**9. Rôzne**

PhDr. Szabó Ingrid predkladala materiál:



TE-302/2023 Rozšírenie špecifikácie žiadosti na čerpanie z enviroúveru, verejné osvetlenie verejných priestranstiev a verejných budov. Informatívne informovala prítomných o stave čerpania Enviroföndu.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

#### 10. Závör

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie e

*Zapísala:* Ing. arch Csiba Ildikó