



Deň zasadnutia FK / PB napja: 12.09.2023

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 12.09.2023
A pénzügyi bizottság 2023.09.12-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Mónika Nagy Telkesi –ved. OMP Mgr. Zuzana Molnárová- ved. odd.ÚaR

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	12.09.2023
Mestská rada/ Városi Tanács	21.09.2023
Mestské zastupiteľstvo	28.09.2023

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE - 322/2023 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 12.09.2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 12.09.2023

1. Otvorenie
2. TE-259/2023 Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno za rok 2022
3. TE-275/2023 Mesto hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
4. TE-306/2023 COMORRA SERVIS Hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
5. TE-320/2023 MSKS Hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
6. TE-276/2023 MSKS zmena rozpočtu – SPP dobropis
7. TE-279/2023 ZpS hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
8. TE-280/2023 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno
9. TE-281/2023 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl za 1 polrok 2023
10. TE-282/2023 Spresnený počet žiakov ZŠ k 15.9.2023
11. TE-283/2023 Žiadosti ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o navýšenie dotácie na ŠKD a ŠJ na rok 2023
12. TE-284/2023 Projekt ZŠ ul. Eotvosa a ZŠ Jókaiho – spoluúčasť
13. TE-290/2023 Soc.- kultúrne potreby Rómov –projekt spoluúčasť
14. TE- 302/2023 Rozšírenie špecifikácie žiadosti na čerpanie z enviroúveru
15. TE-318/2023 Zmena rozpočtu DPFO – kapitálové výdavky mesto KN
16. TE–308/2023 Návrh na spolufinancovanie projektu Modernizácia ZŠ s VJM Ul. Práce
17. TE-319/2023 Zmena rozpočtu - bežné výdavky mesto KN
18. TE-304/2023 Zmena rozpočtu dobropis+ pokuty- kúrenie – opravy budov mesto KN
19. TE-307/2023 Zásady nakladania s fin. prostriedkami mesta – doplnok
20. TE-305/2023 Kompostáreň - zmena BV na KV
21. TE-310/2023 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za II.Q 2023
22. TE-286/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023
23. Majetkovo -právne záležitosti
 - 23a. TE-234_2023_Árgyusi Zsolt_OZ
 - 23b. TE-235_2023_ELVED, s.r.o._OZ
 - 23c. TE-97_2023_Lazar Németh_OZ
 - 23d. TE-269_2023_Penita Pension, s.r.o._OZ
 - 23e. TE-236_2023_Hengeričová Viviana_OZ
 - 23f. TE-237_2023_JES Group a.s._OZ
 - 23g. TE-231_2023_Pintérová Zuzana_OZ
 - 23h. TE-233_2023_Amblacký a manž._OZ



- 23i. TE-309_2023_Hirsch Silvia._OZ
- 23j. TE-311_2023_FTV Television, s.r.o._predaj pozemku
- 23k. TE-312_2023_Viktor Molnár_predkupné právo
- 23l. TE-277_2023_Kristina Palóova_predaj
- 23m. TE-314_2023_Norbert Farkas_ZOBZOVB
- 23n. TE-315_2023_LKW GLOCK s.r.o._VB
- 23o. TE-316_2023_Letné sezónne terasy
- 23p. TE-278-2023_Zasady_hospodarenia
- 23q. TE-303-2023_VZN_o_docasnom_parkovani
- 23r. TE-189_2023_ÚPSVaR_prenájom
- 24. TE_324_2023_Zmena rozpočtu pevnosť
- 25. Záver

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12:00 hod.

Bolí navrhnuté nové materiály na prerokovanie :

TE 324/ 2023 Zmena rozpočtu pevnosť

TE 189/ 2023 ÚPSVaR prenájom

Hlasovanie o doplnení programu : 6-0-0

Hlasovanie o programe : 6-0-0

Program:

1. Otvorenie
2. TE-259/2023 Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno za rok 2022
3. TE-275/2023 Mesto hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
4. TE-306/2023 COMORRA SERVIS Hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
5. TE-320/2023 MSKS Hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
6. TE-276/2023 MSKS zmena rozpočtu – SPP dobropis
7. TE-279/2023 ZpS hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
8. TE-280/2023 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno
9. TE-281/2023 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl za 1 polrok 2023
10. TE-282/2023 Spresnený počet žiakov ZŠ k 15.9.2023
11. TE-283/2023 Žiadosti ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o navýšenie dotácie na ŠKD a ŠJ na rok 2023
12. TE-284/2023 Projekt ZŠ ul. Eotvosa a ZŠ Jókaiho – spoluúčasť
13. TE-290/2023 Soc.- kultúrne potreby Rómov –projekt spoluúčasť
14. TE- 302/2023 Rozšírenie špecifikácie žiadosti na čerpanie z enviroúveru
15. TE-318/2023 Zmena rozpočtu DPFO – kapitálové výdavky mesto KN



16. TE-308/2023 Návrh na spolufinancovanie projektu Modernizácia ZŠ s VJM
Ul. Práce
17. TE-319/2023 Zmena rozpočtu - bežné výdavky mesto KN
18. TE-304/2023 Zmena rozpočtu dobropis+ pokuty- kúrenie – opravy budov
mesto KN
19. TE-307/2023 Zásady nakladania s fin. prostriedkami mesta – doplnok
20. TE-305/2023 Kompostáreň - zmena BV na KV
21. TE-310/2023 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno
za II.Q 2023
22. TE-286/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v
roku 2023
23. Majetkovo -právne záležitosti

- 23a. TE-234_2023_Árgyusi Zsolt_OZ
- 23b. TE-235_2023_ELVED, s.r.o._OZ
- 23c. TE-97_2023_Lazar Németh_OZ
- 23d. TE-269_2023_Penita Pension, s.r.o._OZ
- 23e. TE-236_2023_Hengeričová Viviana_OZ
- 23f. TE-237_2023_JES Group a.s._OZ
- 23g. TE-231_2023_Pintérová Zuzana_OZ
- 23h. TE-233_2023_Amblacký a manž._OZ
- 23i. TE-309_2023_Hirsch Silvia._OZ
- 23j. TE-311_2023_FTV Television, s.r.o._predaj pozemku
- 23k. TE-312_2023_Viktor Molnár_predkupné právo
- 23l. TE-277_2023_Kristina Palóova_predaj
- 23m. TE-314_2023_Norbert Farkas_ZOBZOV
- 23n. TE-315_2023_LKW GLOCK s.r.o._VB
- 23o. TE-316_2023_Letné sezónne terasy
- 23p. TE-278-2023_Zasady_hospodarenia
- 23q. TE-303-2023_VZN_o_docasnom_parkovani
- 23q. TE-303-2023_VZN_o_docasnom_parkovani
- 23r. TE-189_2023_ÚPSVaR_prenájom

24. TE_324_2023_Zmena rozpočtu pevnosť
25. Záver

Program:

2. **TE -259 /2023 Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno za rok
2022**
Hlasovanie komisie: 6-0-0



Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci OEaF.

V predhovore bolo skonštatované , že audit ešte nie je v našich rukách , auditori majú dať výrok v najbližších dňoch , ale zatiaľ nesignalizovali vážnu výhradu vo výroku.

Szabo- pýtal sa ako ovplyvňuje znižovanie počtu obyvateľstva príjem DPFO a na hlavné príčiny záporného HV

Kóňa -Otázky boli zodpovedané

12.10 hod príchod p. Korpása

3. TE - 275/2023 Mesto hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
Hlasovanie komisie: 6-0-1

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci OEaF.

Szabo- pýtal sa na zaúčtovanie miezd za mesiac 6-2023 a upozornil na slabé plnenie kapitálových príjmov

Kóňa – na otázky boli dané odpovede

4. TE - 306/2023 COMORRA SERVIS Hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ PO COMORRA SERVIS.

5. TE - 320/2023 MSKS Hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.

6. TE -276/2023 MSKS zmena rozpočtu – SPP dobropis
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.

7. TE-279/2023 ZpS hodnotenie výsledku hospodárenia za 1 polrok 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr.Oľga Štuchalová v zastúpení- riaditeľky zariadenia.

12.30 hod príchod p. Filkoová

8. TE-280/2023 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno
Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladala PhDr.Oľga Štuchalová v zastúpení- riaditeľky zariadenia.

9. TE-281/2023 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl za 1 polrok 2023



Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠSVKaŠ.

- 10. TE -282/2023 Spresnený počet žiakov ZŠ k 15.9.2023**
Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady: 8-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠSVKaŠ.

- 11. TE-283/2023 Žiadosti ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o navýšenie dotácie na ŠKD a ŠJ na rok 2023**
Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠSVKaŠ.

- 12. TE - 284/2023 Projekt ZŠ ul. Eotvosa a ZŠ Jókaiho – spoluúčasť**
Hlasovanie komisie: 7-0-0 pre oba návrhy na uznesenia

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠSVKaŠ.

Ruman , Szabo – konštatovali , že chýbajú informácie o projekte , rozsahu a obsahu prác,...

FK žiada – aby na najbližšie zasadnutie MZ boli predložené podrobné informácie o obsahu prác na všetkých projektoch modernizácie ZŠ a k tomu rozpočty nákladov, informáciu o oprávnených nákladoch , neoprávnených , o možnosti preplácania DPH,....

- 13. TE - 290/2023 Soc.- kultúrne potreby Rómov – projekt spoluúčasť**
Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladal Mgr. Mónika Nagy Telkesi, vedúca MPO

- 14. TE - 302/2023 Rozšírenie špecifikácie žiadosti na čerpanie z enviroúveru**
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

- 15. TE - 318/2023 Zmena rozpočtu DPFO – kapitálové výdavky mesto KN**
Hlasovanie komisie: 4-0-3

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

Szabo- kritizoval nie vhodné napojenie ul. Priateľstva na vedľajšiu uličku medzi bloky a pýtal sa , či zámer vybudovať domov pre seniorov v Novej Stráži bol schválený MZ

- 16. TE–308/2023 Návrh na spolufinancovanie projektu Modernizácia ZŠ s VJM Ul. Práce**
Hlasovanie komisie: spolu 7-0-0



Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

Komentár platí ako v prípade ostatných dvoch žiadostí ZŠ

17. TE - 319/2023 Zmena rozpočtu - bežné výdavky mesto KN

Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa – vedúci OEaF.

18. TE - 304/2023 Zmena rozpočtu dobropis+ pokuty- kúrenie – opravy budov mesto KN

Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa - vedúci OEaF.

19. TE 307/2023 Zásady nakladania s fin. prostriedkami mesta – doplnok

Hlasovanie komisie : 6-1-1

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa - vedúci OEaF

Korpás- navrhoval častejšie zasadnutia MZ a tým bude menšia potreba riešiť problémy rozpočtovými opatreniami

Kóňa – vysvetlil , že takéto limity sú potrebné pre operatívny chod úradu , podmienky v zdrojoch sa ťažko predvídajú a menia sa veľmi rýchlo , navrhované kompetencie sú len malým zlomkom z rozpočtu mesta

- počet a frekvencia zasadnutí MZ je v kompetencií poslancov a plán zasadnutí si oni schválili – je to mimo úradu

20. TE - 305/2023 Kompostáreň - zmena BV na KV

Hlasovanie komisie : 8-0-0

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

21. TE_310/2023_Informatívna správa o verejných obstarávaní mesta Komárno za II.Q 2023

Hlasovanie komisie : 5-0-3

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó, vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

Korpás – vyjadril prekvapenie , že Cora geo je aktívna aj v oblasti kybernetickej bezpečnosti – o čom nemal znalosť

22. TE- 286/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023

Hlasovanie komisie : 4-0-2



Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa - vedúci OEaF
Szabo- informoval sa o RO 156/2023
Kóňa – jednalo sa o kybernetickú bezpečnosť a prijatie nenávratných zdrojov financovania - dotácie

23. Majetkové - právne záležitosti

Materiály v rámci bodu predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi –ved. OMP

23a. TE-234_2023_Árgyusi Zsolt_OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23b. TE-235_2023_ELVED, s.r.o._OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23c. TE-97_2023_Lazar Németh_OZ
Hlasovanie komisie: spolu 5:0:1

23d. TE-269_2023_Penita Pension, s.r.o._OZ
Hlasovanie komisie: spolu 4:0:2

23e. TE-236_2023_Hengeričová Viviána_OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23f. TE-237_2023_JES Group a.s._OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23g. TE-231_2023_Pintérová Zuzana_OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23h. TE-233_2023_Amblacký a manž._OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23i. TE-309_2023_Hirsch Silvia._OZ
Hlasovanie komisie: spolu 6:0:0

23j. TE-311_2023_FTV Television, s.r.o._predaj pozemku
Hlasovanie komisie:

Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh FK – predaj za cenu vo výške hodnoty stanovenej znaleckým posudkom **8:0:0**



Zároveň komisia žiada preveriť u žiadateľa, či by súhlasil aj s inou formou vzťahu k pozemku, napr. výpožičkou.

23k. TE-312_2023_Viktor Molnár_predkupné právo
Hlasovanie komisie: spolu 8:0:0

23l. TE-277_2023_Kristina Palóova_predaj
Hlasovanie komisie: spolu 8:0:0

23m. TE-314_2023_Norbert Farkas_ZOBZOVB
Hlasovanie komisie: spolu 0:0:5

Komisia neodporúča schváliť uznesenie, vyjadrila pochybnosti o samotnom zámere žiadateľa zriadiť prevádzku – Maloservis - v lokalite s funkčným využitím obytné územie, prevaha bývania v rodinných domoch, zároveň skonštatovala, že zriadením vecných bremien by mesto zaťažilo a v určitej miere znížilo hodnotu vlastného majetku.

23n. TE-315_2023_LKW GLOCK s.r.o._VB
Hlasovanie komisie: spolu 8:0:0

Komisia žiada dohliadnuť pri výmere vecných bremien na zohľadnenie ochranného pásma.

23o. TE-316_2023_Letné sezónne terasy
Hlasovanie komisie: spolu 8:0:0

23p. TE-278-2023_Zasady_hospodarenia
Hlasovanie komisie: spolu 8:0:0

23q. TE-303-2023_VZN_o_docasnom_parkovani
Hlasovanie komisie: spolu 5:0:2

23 r. TE-189_2023_ÚPSVaR_prenájom
Hlasovanie komisie: spolu 8:0:0

24. TE_324_2023_Zmena rozpočtu - pevnosť
Hlasovanie komisie: spolu 8-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠSVKaŠ.

25. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 14,15 hod.



M E S T O K O M Á R N O
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE- 322/2023

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF
Mgr. Zuzana Molnárová ved. OÚaR
Mgr. Mónika Nagy Telkesi ved. OMP
Ing. Katarína Prodovszká ved.odd, evidencie a správy majetku mesta

V Komárne, 13.09.2023

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie