

## Dodatok č. 5 k Štatútu Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne na základe § 11 ods. 4 písm. k) a § 24 ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva

## Dodatok č. 5 k Štatútu Mesta Komárno

### Článok 1

Štatút Mesta Komárno schválený Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 14.03.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.09.2020, Dodatku č. 2 zo dňa 16.02.2023, Dodatku č. 3 zo dňa 20.04.2023 a Dodatku č. 4 zo dňa 29.06.2023 (ďalej len „Štatút“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

#### 1. § 9 odsek 2 sa dopĺňa a znie nasledovne:

##### 2. Zásady bližšie upravujú najmä:

- majetok mesta,
- nadobúdanie a prevody vlastníctva majetku mesta,
- hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a majetkovými právami mesta,
- nakladanie s cennými papiermi,
- predaj vecí v majetku mesta formou verejnej súťaže,
- postup prenechávania majetku mesta do užívania,
- založenie majetku mesta ako záruku alebo zábezpeku na úvery, alebo iné finančné transakcie a operácie.
- práva a povinnosti organizácií, ktoré mesto založilo alebo zriadilo, pri správe majetku mesta,
- podmienky odňatia majetku organizáciám, ktoré mesto založilo alebo zriadilo,
- ktoré úkony organizácií podliehajú schváleniu orgánmi obce,
- spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov na právnických osobách založených mestom alebo v ktorých má mesto postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv<sup>12a)</sup> s dôrazom na transparentnosť a efektívnosť nakladania s majetkom,
- kritériá na určenie majetku mesta za prebytočný alebo neupotrebitelný,
- podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podmienky pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- dôvody hodného osobitného zreteľa, najmä prevody a nájmy nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnospoločenský účel,
- právomoci a úlohy orgánov mesta pri nakladaní s majetkom mesta, tým nie je dotknutá právomoc mestského zastupiteľstva podľa osobitného predpisu<sup>12b)</sup>,
- kontrolu dodržiavania zásad hospodárenia s majetkom.

## 2. Poznámky pod čiarou k odkazom 12a) a 12b) znejú nasledovne:

12a) napr. § 66a Obchodného zákonníka  
12b) § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb.

## 3. § 11 odsek 8 písm. d) sa dopíňa a znie nasledovne:

d) *výdavky spojené so správou, údržbou a zhodnocovaním majetku mesta a majetku iných osôb, ktorý mesto užíva na plnenie úloh podľa osobitných predpisov, s možnosťou uhrádzania výdavkov spojených s údržbou a zhodnocovaním majetku, ktorého vlastník alebo správca nie je známy a zároveň je využívaný obyvateľmi mesta na verejný účel,*

## 4. § 15 odsek 2 sa dopíňa a znie nasledovne:

2. *Mestskému zastupiteľstvu je vyhradené najmä:*

- a) *určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním,*
- b) *schvaľovať rozpočet mesta a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet, vyhlásiť dobrovoľnú zbierku a ustanoviť jej podmienky, schvaľovať emisiu komunálnych dlhopisov, schvaľovať zmluvu uzavretú podľa zákona o obecnom zriadení <sup>24)</sup>, rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky, o prevzatí záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu; v rozsahu určenom zastupiteľstvom môže zmeny rozpočtu vykonávať primátor mesta,*
- c) *schvaľovať územný plán mesta alebo jeho častí a koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života mesta,*
- d) *rozhodovať o zavedení a zrušení miestnej dane a ukladať miestny poplatok,*
- e) *určovať náležitosti miestnej dane alebo miestneho poplatku*
- f) *vyhlasovať miestne referendum o najdôležitejších otázkach života a rozvoja mesta a zvolávať zhromaždenie obyvateľov mesta,*
- g) *uznášať sa na nariadeniach mesta,*
- h) *schvaľovať dohody o medzinárodnej spolupráci a členstvo mesta v medzinárodnom združení podľa zákona o obecnom zriadení, <sup>25)</sup>*
- i) *určiť plat primátora podľa osobitného zákona <sup>26)</sup> a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie primátora; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh primátora rozsah výkonu jeho funkcie,*
- j) *voliť a odvolávať hlavného kontrolóra mesta, určiť rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľovať odmenu hlavnému kontrolórovi,*
- k) *schvaľovať štatút mesta, rokovací poriadok mestského zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov,*
- l) *zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie mesta a na návrh primátora vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov mesta do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť mesta v právnickej osobe,*
- m) *schvaľovať združovanie mestských prostriedkov a činností a účasť v združeníach, ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu,*
- n) *zriaďovať a zrušovať orgány potrebné na samosprávu mesta a určovať náplň ich práce,*
- o) *udeľovať čestné občianstvo mesta, mestské vyznamenania a ceny,*
- p) *ustanoviť erb mesta, vlajku mesta, pečať mesta, prípadne znelku mesta,*

- q) *schvaľovať podnety na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie a podnety na jej aktualizáciu, ak ide o pozemok vo vlastníctve mesta,*
- r) *schvaľovať zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku, schvaľovať zmluvné prevody vlastníctva hnutel'ného majetku nad hodnotu určenú Zásadami hospodárenia s majetkom mesta,*
- s) *nakladanie s majetkovými právami v hodnote určenej Zásadami hospodárenia s majetkom mesta,*
- t) *aukčný predaj vecí,*
- u) *vklady nehnuteľného majetku do majetku zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností, do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti, vklady iného majetku v hodnote určenej,*
- v) *schvaľovať podrobnejšie zásady pre činnosť mestského zastupiteľstva a orgánov mestského zastupiteľstva.*

**5. Poznámka pod čiarou k odkazu 28) sa vypúšťa.**

## **Článok 2**

(1) Dodatok č. 5 k Štatútu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesením č. 382/2023 dňa 28.9.2023

(2) Tento dodatok k Štatútu nadobúda účinnosť dňa 01. novembra 2023.

Komárno dňa 2.10.2023

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta