



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 09.11.2023/2023.11.09.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta**

Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
Vypracoval / Témafelelős	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	23.10.2023
Mestská rada/ Városi Tanács	02.11.2023

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 23.10.2023 A bizottság 2023.10.23-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta dňa 23.11.2023**

1. Úvod

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Margit Keszegh, Gabriel Marcsa, Ing. Gábor Kollár.

za MsÚ: Ing. Kulcsár Szabó Attila, PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika,
Ing. arch. Csiba Ildikó,

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie.

Komisia hlasovala k programu rokovania. **(5-0-0)**

2. TE 351/2023 – Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za III.Q 2023 / Beszámoló a közbeszerzésekről, 2023 III.negyedév

Komisia berie na vedomie **(5-0-0)**

3. TE 353/2023 – Zámer výstavby nájomného bytového komplexu / Bér lakások építési szándéka (ŠFRB Tabaková)

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

4. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények

01_TE-189_2023_ÚPSVaR_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

02_TE-270_2023_Pamiatkový úrad Nitra_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

03_TE-357_2023_Aranyosiová, Schlár_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie č. 1 **(4-0-1)**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie č. 2 **(4-0-1)**

04_TE-317_2023_Bar1 Špitálska s.r.o._predaj časti pozemku

Komisia odporúča preveriť ochranné pásmo trafostanice v tesnej blízkosti žiadaného pozemku, či je možné zriadenie terasy vedľa neho. Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1 **(5-0-0)**

05_TE-313_2023_Bukorová Rozália_predaj pozemku

Komisia odporúča, aby žiadateľ odkúpil aj p.č. 10246/19 spolu s p.č. 10246/18, nakoľko tých 103 m² bude samostatne nevyužiteľný. Komisia žiada MsÚ preveriť, či by žiadateľ mal záujem aj o tento pozemok.

Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(5-0-0)**

06_TE-358_2023_Vetráková Martina_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

07_TE-311_2023_FTV Television, s.r.o._predaj časti pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. č.1 **(5-0-0)**

08_TE-360_2023_Várady_predaj pozemku



Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

09_TE-361_2023_Fóti Dávid_predaj častí pozemkov

Hlasovanie komisie k uzneseniu alt. č. 1 **(2-0-3)**

Hlasovanie komisie k uzneseniu alt. č. 2 **(1-1-3)**

Komisia nezaujala stanovisko.

10_TE-362_2023_Biafi s.r.o._predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(4-0-1)**

11_TE-231_2023_Maria Mitková_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

12_TE-340_2023_Pavol Záhoran_predaj

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

13_TE-335_2023_OVS-Palatínova 47-1

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

14_TE-363_2023_Zoltán Tóth_predaj

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

15_TE-364_2023_Milan Sörfőző_prenájom pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie, prenájom OVS **(5-0-0)**

16_TE-365_2023_alpine architektura_VB

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

17_TE-366_2023_SK-CONT s.r.o._výpožička

Komisia odporúča, aby výpožička bola uzavretá na dobu určitú, len počas výstavby.

Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(5-0-0)**

18_TE-355_2023_OVS-Predaj bytov

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie – byt č.1 **(5-0-0)**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie – byt č. 2 **(5-0-0)**

5. Rôzne

6. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó