

# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## VYHODNOTENIE PRIESKUMU TRHU

### Určenie predpokladanej hodnoty zákazky a výber dodávateľa

*Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov*

#### 1) Zadávateľ

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO - obec

Názov: **Mesto Komárno**  
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno  
IČO: 00306525  
IČ DPH: 2021035731  
Štatutárny orgán: Mgr. Béla Keszegh. primátor mesta

#### 2) Referent verejného obstarávania:

Meno: Mgr. Vojtech Valkó  
Telefón: +421 352851337  
Email: [vojtech.valko@komarno.sk](mailto:vojtech.valko@komarno.sk)

#### 3) Predmet prieskumu trhu

- a) **Názov zákazky:** Výstavba Zariadenia pre seniorov v Komárne – projektová dokumentácia a autorský dozor
- b) **Typ zákazky:** Služby
- c) **Kód CPV:** 71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby
- d) **Stručný opis:** Predmetom zákazky sú služby na vypracovanie projektovej dokumentácie a služby autorského dozoru počas realizácie verejného obstarávania a počas realizácie samotného Diela podľa požiadaviek Zadávateľa uvedených v návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.
- e) **Informácia o rozdelení/nerozdelení zákazky na časti:** zákazka sa nedelí na časti.
- f) **Miesto dodania predmetu zákazky:** Vyššie uvedené sídlo Zadávateľa.
- g) **Termín dodania predmetu zákazky:**
- ❖ vypracovanie projektovej dokumentácie – do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
  - ❖ služby autorského dozoru - počas realizácie verejného obstarávania a počas realizácie samotného Diela/výstavby, do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia
- h) **Informácia o bežnej dostupnosti:** predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu
- i) **Predpokladaná hodnota zákazky:**  
Predpokladaná hodnota zákazky pre potreby verejného obstarávateľa bude určená na základe cenových ponúk predložených v rámci tohto prieskumu trhu.  
V prípade, že priemer predložených cenových ponúk v EUR bez DPH presiahne výšku finančného limitu zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 ZVO (do 69 999,99 EUR bez DPH), prieskum trhu bude slúžiť výhradne na určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zmluva nebude uzatvorená.

# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V prípade, že priemer predložených cenových ponúk v EUR bez DPH nepresiahne výšku finančného limitu zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 ZVO (do 69 999,99 EUR bez DPH) Vaša ponuka bude zároveň slúžiť na účely výberového konania.

## **j) Možnosť predloženia ekvivalentných a variantných riešení:**

Variantné riešenie: neumožňuje sa!

Ekvivalentné riešenie: V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní podmienky, že pri použití ekvivalentného riešenia musí mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, ktoré uviedol verejný obstarávateľ v prílohe č. 2 tejto Výzvy. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

## **4) Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:**

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo. Návrh zmluvy tvoril prílohu Výzvy na predkladanie ponúk.

## **5) Zdroj finančných prostriedkov:**

Zákazka bude financovaná z vlastných zdrojov Zadávateľa a v prípade úspešnosti projektu bude spolufinancovaná zo zdrojov Plánu obnovy a odolnosti SR.

Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohy na plnenie predmetu zákazky.

Predmet zákazky bude hradený bezhotovostnou platbou na základe Zmluvy o dielo a predloženej faktúry.

## **6) Spôsob vykonania prieskumu trhu:**

Na základe výzvy / oslovenia dodávateľov prostredníctvom elektronickej platformy a následného predloženia cien alebo ponúk prostredníctvom tohto systému.

## **7) Identifikovanie podkladov, na základe ktorých bol prieskum vykonaný:**

### **a) zoznam oslovených dodávateľov :**

Identifikácia dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky	
PROJEKTING ŠGT s.r.o. Železničná 6, 945 01 Komárno IČO: 36712400	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 19091/N	Áno
INGDIVIDUAL s. r. o. Vnútoraná okružná 2955/63, 945 01 Komárno, IČO: 50964429	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 120801/B	Áno
ABS projekt s.r.o. Nová 63/4, 946 39 Patince IČO: 36847445	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 20849/N	Áno

# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR Mederčská 81, 94501 Komárno IČO: 40175898	9.8.2023	IS EVO	Okresný úrad Komárno Číslo živnostenského registra: 401-12997	Áno
DOMIVO s.r.o. Moča 5, 946 37 Moča IČO: 52256723	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 47715/N	Áno
KUBING s.r.o. Hadovce 171, 945 01 Komárno IČO: 36733482	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 19376/N	Áno
architekt MS s.r.o. Cintorínsky rad 1184/14, 945 01 Komárno, IČO: 50738640	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 42679/N	Áno
Ing.arch. Tibor Škandík Benediktího 3054/1, 81105 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 37560034	9.8.2023	IS EVO	Okresný úrad Bratislava Číslo živnostenského registra: 101-2787	Áno
Ing.arch. Ivana Thomková - ateliér IMA, S. H. Vajanského 3621/27, 94001 Nové Zámky, IČO: 44672934	9.8.2023	IS EVO	Okresný úrad Nové Zámky Číslo živnostenského registra: 440-28219	Áno
FKF design, spol. s r.o. Hlavná 14a, 945 04 Komárno- Nová Stráž, IČO: 36558681	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 14603/N	Áno
VProject s.r.o. Moča 367, 946 37 Moča IČO: 53310896	9.8.2023	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 52436/N	Áno

## b) zoznam predložených ponúk:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
CP1	PROJEKTING ŠGT s.r.o. Železničná 6, 945 01 Komárno IČO: 36712400	22.08.2023 o 11:17 hod.	IS EVO
CP2	FKF design, spol. s r.o. Hlavná 14a, 945 04 Komárno-Nová Stráž, IČO: 36558681	23.08.2023 o 8:54 hod.	IS EVO

## 8) Cenové ponuky a výpočet priemeru – predpokladanej hodnoty zákazky:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH	Priemer
CP1	PROJEKTING ŠGT s.r.o.	36 200,00	43 050,00
CP2	FKF design, spol. s r.o.	49 900,00	

## 9) Predpokladaná hodnota zákazky určená v rámci vyhodnotenia prieskumu trhu:

**43 050,00 EUR bez DPH**

# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## 10) Výsledky vyplývajúce z výšky predpokladanej hodnoty zákazky:

Podľa predpokladanej hodnoty zákazky si Zadávateľ správne určil postup podľa § 117 ods. 1 ZVO, t.j. len oslovením troch vybraných potenciálnych dodávateľov.

## 11) Podmienky účasti:

- podľa § 117 ods. 5 ZVO „*verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).*“
- Verejný obstarávateľ môže odmietnuť uzavrieť zmluvu s uchádzačom, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 8 písm. d) „*na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narušujúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmto uchádzačom alebo záujemcom a daným hospodárskym subjektom*“
- Splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) a dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) bude overovať verejný obstarávateľ, t.j. **uchádzač nepredkladá žiaden doklad**. Uchádzač však môže vyplniť vzorové čestné vyhlásenie na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f), ktoré tvorí prílohu tejto výzvy.

## 12) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e)	§ 32 ods. 1 písm. f)	§ 40 ods. 6 písm. f)	Výsledok
PROJEKTING ŠGT s.r.o.	Overené na <a href="http://www.orsr.sk">www.orsr.sk</a>	Overené na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
FKF design, spol. s r.o.	Overené na <a href="http://www.orsr.sk">www.orsr.sk</a>	Overené na <a href="http://www.uvo.gov.sk">www.uvo.gov.sk</a>	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti

## 13) Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

- Jediným kritériom hodnotenia ponúk je **najnižšia celková cena v EUR s DPH**. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého Celková cena v EUR s DPH bude najnižšia, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa umiestni na prvom mieste a zároveň splní podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Táto ponuka bude identifikovaná ako **úspešná**. Ostatné ponuky, ktorých Celková cena v EUR s DPH bude vyššia ako Celková cena úspešného uchádzača, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa neumiestnili na prvom mieste, budú identifikované ako **neúspešné**.
- **Poradie uchádzačov** bude stanovené vo vyhodnotení ponúk nasledovne: na prvom mieste sa umiestni úspešný uchádzač. Poradie ostatných uchádzačov s neúspešnými ponukami bude zoradené podľa Celkovej ceny od najnižšej po najvyššiu hodnotu.
- Uchádzačom navrhované zmluvné ceny za požadovaný predmet zákazky budú vyjadrené v **menovej jednotke EURO** a stanovené podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.

# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách. Zmluvné ceny nesmú byť viazané na inú menu alebo parameter.

- Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu, ako aj všetky ostatné ceny ako **celkovú konečnú cenu**. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- Všetky ceny sa pre účely vyhodnocovania ponúk **zaokrúhľujú na 2 desatinné miesta!**
- Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude **zaslaný výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov**. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že Zadávateľ jeho ponuku prijíma. Súčasne ostatným uchádzačom jednotlivo bude oznámené, že neuspeli, s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky a identifikácie úspešného uchádzača, ako aj informácie o charakteristikách a výhodách jeho ponuky.

## **14) Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:**

Názov dodávateľa	Návrh Zmluvy o dielo vrátane príloh	Povinné vyhlásenia uchádzača	Čestné vyhlásenie § 32 ods. 1 písm. f)	Požiadavky na predmet zákazky	Výsledok
PROJEKTING ŠGT s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
FKF design, spol. s r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa

## **15) Vyhodnotenie ponúk a stanovenie výsledného poradia uchádzačov:**

Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
PROJEKTING ŠGT s.r.o.	36 200,00	7 240,00	43 440,00	<b>1.</b>
FKF design, spol. s r.o.	49 900,00	9 980,00	59 880,00	<b>2.</b>

## **16) Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:**

- Nikto nebol vylúčený

## **17) Identifikácia úspešného uchádzača a výsledná suma:**

- **Názov:** PROJEKTING ŠGT s.r.o.
- **Sídlo:** Železničná 6, 945 01 Komárno
- **IČO:** 36712400
- **Suma:** **43 440,00 EUR s DPH**

# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

---

*Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam zákonné podmienky nestrannosti a dôvernosti.*

*Komárno, 23.8.2023*

Zápisnicu vypracoval:

**Mgr. Vojtech Valkó**

podpis: .....

Ponuky odborne posúdila:

**Attila Tóth**

podpis: .....

Zápisnicu schválil:

**Ing. Attila Kulcsár Szabó**

podpis: .....