

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Záznam z prieskum trhu

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO - obec

Názov: **Mesto Komárno**
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
IČO: 00306525
IČ DPH: 2021035731
Štatutárny orgán: Mgr. Béla Keszegh. primátor mesta

2. Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:

Meno: Mgr. Vojtech Valkó
Telefón: +421 352851337
Email: vojtech.valko@komarno.sk

3. Predmet obstarávania:

- a) **Názov zákazky:** Komárno, Ul. Damjanichova, Rákócziho - Výstavba odstavnej plochy na p.č. 705
- b) **Typ zákazky:** Stavebné práce
- c) **Kód CPV:** 45000000-7 Stavebné práce
- d) **Stručný opis:** Predmetom zákazky je výstavba odstavnej plochy a dopravné napojenie na miestnu cestu ul. Damjanichova v Meste Komárno podľa projektovej dokumentácie a zadania.
- e) **Informácia o rozdelení/nerozdelení zákazky na časti:** Predmet zákazky sa nečlení na časti. Ponuku musí uchádzač podať na celý predmet zákazky.
- f) **Miesto a termín dodania predmetu zákazky:**
- o miesto: Mesto Komárno, k.ú. Komárno, p.č.705
 - o termín: do 10 týždňov od prevzatia staveniska
- g) **Informácia o bežnej dostupnosti:** predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu
- h) **Predpokladaná hodnota zákazky:** 58 298,32 EUR bez DPH
- i) **Možnosť predloženia ekvivalentných a variantných riešení:**
- Variantné riešenie: neumožňuje sa!
 - Ekvivalentné riešenie: V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní podmienky, že pri použití ekvivalentného riešenia musí mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, ktoré uviedol verejný obstarávateľ v prílohe č. 2 tejto Výzvy. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

j) Odkaz na vestník, kde bola výzva zverejnená:

31197 – WNP, Vestník č. 181/2023 - 18.09.2023

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/619648>

k) Odkaz na elektronický prostriedok, kde prebiehala komunikácia:

<https://eplatforma.vlada.gov.sk/>

4. Spôsob vzniku záväzku:

Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Návrh zmluvy tvoril samostatnú prílohu súťažných podkladov.

5. Zdroj finančných prostriedkov:

Zákazka bude financovaná z vlastných zdrojov Zadávateľa.

6. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Jediným kritériom hodnotenia ponúk je **celková cena v EUR s DPH**.

Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého celková cena v EUR s DPH bude najnižšia, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa umiestni na prvom mieste a zároveň splní podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Táto ponuka bude identifikovaná ako úspešná. Ostatné ponuky, ktorých celková cena v EUR s DPH bude vyššia ako celková cena úspešného uchádzača, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa neumiestnili na prvom mieste, budú identifikované ako neúspešné.

Poradie uchádzačov bude stanovené vo vyhodnotení ponúk nasledovne: na prvom mieste sa umiestni úspešný uchádzač na základe najnižšej celkovej ceny v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov s neúspešnými ponukami bude zoradené podľa celkovej ceny za predmet zákazky v EUR s DPH od najnižšej po najvyššiu hodnotu.

Uchádzačom navrhované zmluvné ceny za požadovaný predmet zákazky budú vyjadrené **v menovej jednotke EURO** a stanovené podľa § 3 zákona NR SR Č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách. Zmluvné ceny nesmú byť viazané na inú menu alebo parameter.

Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu, ako aj všetky ostatné ceny ako celkovú konečnú cenu. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

Všetky ceny sa pre účely vyhodnocovania ponúk zaokrúhľujú **na 2 desatinné miesta!**

Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude zaslaný výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že Zadávateľ jeho ponuku prijíma. Súčasne ostatným uchádzačom jednotlivo bude oznámené, že neuspeli, s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky a identifikácie úspešného uchádzača.

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

7. Podmienky účasti

Časť I. Osobné postavenie - Pre všetky časti spolu!

1) Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm.:

- e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
- f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

2) Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 2 písm.:

- e) písm. e) doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,
- f) písm. f) doloženým čestným vyhlásením.

Uchádzač alebo záujemca so sídlom na území SR nie je povinný predkladať doklad podľa § 32 ods. 2 písm. e) ZVO, nakoľko verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu (zákon proti byrokracii).

Časť II. Finančné a ekonomické postavenie - Pre všetky časti spolu!

Nevyžaduje sa!

Časť III. Technická alebo odborná spôsobilosť - Pre každú časť zákazky samostatne!

a) Podľa § 34 ods. 1 písm. b) uchádzač musí preukázať, že za predchádzajúcich 5 rokov realizoval dodávky, ktorých predmetom bola realizácia stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky, pričom kumulatívne všetky zákazky musia byť v hodnote aspoň **50 000,00 EUR bez DPH** alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene (*pri prepočte meny použite aktuálny kurz ECB v posledný deň príslušnom kalendárnom roku, v ktorom sa referencia zrealizovala*).

b) Podľa § 34 ods. 1 písm. g) uchádzač musí preukázať **skúsenosti stavbyvedúceho** (§ 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)) na stavbách, ktorých predmetom boli stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky kumulatívne v minimálnej výške **50 000,00 EUR bez DPH** alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene (*pri prepočte meny použite aktuálny kurz ECB v posledný deň príslušnom kalendárnom roku, v ktorom sa zákazka zrealizovala*) **a odbornú spôsobilosť** podľa daných predpisov pre uvedené typy stavieb, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie.

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

8. Spôsob vykonania verejného obstarávania:

Na základe zverejnenia Výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania (§ 117 ods. 6 ZVO) a následného predloženia cien alebo ponúk prostredníctvom elektronickej platformy.

9. Zoznam predložených ponúk:

Názov dodávateľa	sídlo	IČO	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
TOPSTAV É&A s.r.o.	Modrany 50, 946 33 Modrany	46528741	02.10.2023 11:49:21	IS EVO
Stavebný sociálny podnik s. r. o.	Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá	53495373	02.10.2023 14:56:05	IS EVO
AM stavebná firma, s.r.o.	T. Vansovej 23, 940 02 Nové Zámky	55210538	03.10.2023 10:19:45	IS EVO
G. Z. Bau, s.r.o.	Komáromi Kacza 24, 945 01 Komárno	46512667	03.10.2023 13:04:48	IS EVO
LT development s.r.o.	Stummerova 1941/6, 955 01 Topoľčany	47330481	03.10.2023 22:46:41	IS EVO

10. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e) a f)	§ 34 ods. 1 písm. b) referencie	§ 34 ods. 1 písm. g) stavbyvedúci	Výsledok
TOPSTAV É&A s.r.o.	Overené na www.orsr.sk a na www.uvo.gov.sk	Predložené referencie v požadovanej minimálnej hodnote	Ervín Recska zamestnanec Osvedčenie + životopis - OK	Splnil všetky podmienky účasti
Stavebný sociálny podnik s. r. o.	Overené na www.orsr.sk a na www.uvo.gov.sk	Predložený zoznam referencií v požadovanej minimálnej hodnote	Ing. Matej Chovanček Osvedčenie + životopis – nepredložené!	Nesplnil podmienky účasti*
AM stavebná firma, s.r.o.	Overené na www.orsr.sk a na www.uvo.gov.sk	Predložená jedna referencia v požadovanej minimálnej hodnote	Vášek Peter Zmluva o spolupráci Osvedčenie + životopis - OK	Splnil všetky podmienky účasti
G. Z. Bau, s.r.o.	Overené na www.orsr.sk a na www.uvo.gov.sk	Nepredložili, ani čestným vyhlásením nenahradili!	Nepredložili, ani čestným vyhlásením nenahradili!	Nesplnil podmienky účasti, uchádzač bude vylúčený!
LT development s.r.o.	Overené na www.orsr.sk a na www.uvo.gov.sk	Predložené referencie v požadovanej minimálnej hodnote	Ing. Miloš Macko Nepreukázaný vzťah! Životopis – OK Osvedčenie nepredložené!	Nesplnil podmienky účasti*

** verejný obstarávateľ sa vzhľadom na zníženie administratívnej záťaže uchádzačov rozhodol, že uchádzači nebudú vyzvaní na vysvetlenie / doplnenie svojich ponúk, nakoľko ich ponuky sa neumiestnili na prvom mieste v poradí*

11. Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:

Názov dodávateľa	Návrh zmluvy o Dielo + rozpočty	Vyhlásenia uchádzača	Požiadavky na predmet zákazky	Výsledok
TOPSTAV É&A s.r.o.	Predložené na obidve časti	Predložené	SPLNIL	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Stavebný sociálny podnik s. r. o.	Predložené na obidve časti	Predložené	SPLNIL	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
AM stavebná firma, s.r.o.	Predložené na obidve časti	Predložené	SPLNIL	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
G. Z. Bau, s.r.o.	Predložené na obidve časti	Predložené	SPLNIL	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
LT development s.r.o.	Predložené na obidve časti	Predložené	SPLNIL	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa

12. Vyhodnotenie ponuky podľa návrhu na plnenie kritéria – v EUR s DPH:

Názov dodávateľa	Cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	Cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
TOPSTAV É&A s.r.o.	44 901,95	8 878,39	53 780,34	1.
Stavebný sociálny podnik s. r. o.	54 092,12	5 409,21	59 501,33	4.
AM stavebná firma, s.r.o.	45 760,53	9 152,11,	54 912,64	3.
G. Z. Bau, s.r.o.	43 662,63	8 732,53	52 395,16	2.
LT development s.r.o.	45 000,00	9 000,00	54 000,00	2.

13. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:

- Uchádzač G. Z. Bau, s.r.o. bude vylúčený, nakoľko nesplnil podmienky účasti!

14. Identifikácia úspešného uchádzača:

- Názov: TOPSTAV É&A s.r.o.
- Sídlo: Modrany 50, 946 33 Modrany
- IČO: 46528741

15. Cena víťaznej ponuky: 53 780,34 EUR s DPH

16. Ako zainteresovaná osoba týmto čestne vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam zákonné podmienky neustrannosti a dôvernosti a zápisnicu podpisujem bez výhrad:

Komárno, 5.10.2023

Zápisnicu vypracoval:

Mgr. Vojtech Valkó

podpis:

Ponuky odborne posúdila:

Ing. Zuzana Zahorecová

podpis:

Zápisnicu schválil:

Ing. Attila Kulcsár Szabó

podpis: