



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 14.12.2023/2023.12.14.

**Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe**

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta**

**Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója**

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum</b>
<b>Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság</b>	<b>27.11.2023</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>06.12.2023</b>

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 27.11.2023 A bizottság 2023.11.27-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta dňa 27.11.2023**

**1. Úvod**

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie  
členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Margit Keszegh, Ing. Gábor Kollár, Mgr. Marek Mihály, Miroslav Lopata,  
za MsÚ: Ing. Kulcsár Szabó Attila, PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika,  
Ing. arch. Csiba Ildikó, Ing. arch Besse Katalin, Ing. Bohumír Kóňa  
Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie. Do programu bol zaradený PHSR mesta Komárno.  
Komisia hlasovala k programu rokovania. **(6-0-0)**

- 2. TE 386/2023 – Návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2024 a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2025, 2026 / Költségvetési javaslat 2024, 2025-2026**  
Komisia odporúča schváliť návrh rozpočtu **(6-0-0)**

- 3. TE 381/2023 Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Komárno č.3/2023 a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. .../2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno č.3/2023 / Komárom város Területrendezési tervének 3/2023 sz.módosítása és javaslat a Területrendezési terv módosításának kötelező részeiről szóló .../2023 sz. Általános érvényű rendelet elfogadására**  
Komisia odporúča schváliť návrh ZaD územného plánu č. 3/2023 **(6-0-0)**

- 4. TE 423/2023 Návrh na schválenie zabezpečenia budúcej pohľadávky MŽP SR zo Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt s názvom „Vybudovanie zberného dvora“ vo forme blankozmenky / Javaslat jövőbeni követelések biztosítására a Környezetvédelmi Minisztérium „Vybudovanie zberného dvora“ projektjének vissza nem térítendő pénzügyi támogatásáról szóló szerződése alapján**  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

**5. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények**

01\_TE-313\_2023\_Bukorová Rozália\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

02\_TE-358\_2023\_Vetráková Martina\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

03\_TE-357\_2023\_Aranyosiová, Schlár\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

04\_TE-231\_2023\_Mária Miřková\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

05\_TE-340\_2023\_Pavol Záhoran\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

06\_TE-418\_2023\_Boschetti Pavol\_predaj pozemku



JUDr. Margit Keszege odporúča, aby všetky tieto pozemky boli ponúknuté a odpredané vlastníkom susedných nehnuteľností.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

07\_TE-419\_2023\_Nemocnica Agel Komárno\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

08\_TE-363\_2023\_Zoltán Tóth\_predaj OVS

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie OVS **(4-2-0)**

09\_TE-380\_2023\_Magdalena Bélaiova\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

10\_TE-387\_2023\_Kamocsai Tomas\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie OVS **(6-0-0)**

11\_TE-336\_2023\_BROZ\_prenajom pozemkov

Komisia odporúča prenájom pozemkov na dobu určitú, na 5 rokov.

Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(6-0-0)**

12\_TE-337\_2023\_BROZ\_prenajom pozemkov

Komisia odporúča prenájom pozemkov na dobu určitú, na 5 rokov.

Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(6-0-0)**

13\_TE-409\_2023\_Villem-Forró s.r.o.\_orná pôda\_prenájom

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

14\_TE-420\_2023\_ZoBZoVB\_plánovaná cyklotrasa

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

## 6. Rôzne

PhDr. Szabó Ingrid oznámila členom komisie, že sa t.č. pripravuje nový PHSR mesta Komárno, z toho dôvodu žiada každého, aby členovia svoje nápady, pripomienky zaslali mailom.

Ing. Zoltán Bujna navrhuje, aby PHSR bol zosúladený Cyklogenerelom

Komisia odporúča, aby PHSR bol predĺžený na roky 2024-25, a v tom období bol vypracovaný nový PHSR na 2026-2030.

## 7. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó