



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

### Z UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 9. NOVEMBRA 2023

V Komárne dňa 14. novembra 2023

#### 413/2023 uznesenie

#### na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu v rodinnom dome vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

#### **A/ schvaľuje**

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023;

#### **B/ schvaľuje**

spôsob prevodu majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- 3-izbový byt č. 1 na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. 47 v Komárne so súpisným číslom 1042, parcele registra „C“ č. 1994/1 so spoluvlastníckym podielom 110/248 na spoločných častiach a zariadeniach domu, so spoluvlastníckym podielom 110/248 na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a so spoluvlastníckym podielom 110/248 na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2 o výmere 196 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 8528 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou 35 100,00 eur podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 47/2023, vyhotovený znalcom Ing. Alenou Šagátovou, Elektrárenská cesta 12A, 945 01 Komárno, ktorá je zároveň najnižším podaním;

#### **C/ schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia;

#### **D/ schvaľuje**

v súlade s § 16 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno odbornú komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bujna, predseda,  
Mgr. Patrik Ruman, člen,  
Róbert Szayka, člen,



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

### Z UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 9. NOVEMBRA 2023

Mgr. Imre Andruskó, člen,  
Dávid Kovács, člen;

**E/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže, v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta;

**F/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia;

**G/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní odo dňa schválenia uznesenia
2. predložiť informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže.  
Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

Za správnosť vyhotovenia: Anna Szabóová