

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – všeobecná smernica

Identifikátor ÚVO: 1258496

Dátum odoslania: 16.11.2023

1. Základné údaje

Organizácia: Mesto Komárno (ID: 15688)

Zákazka: Nájomné bytové domy 8 x 11 b.j. (ID: 489446)

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii

Typ formulára: Súťaž

Identifikátor postupu: 378eeb55-198e-418f-836a-d44bbb18c0bc

Identifikátor verzie oznámenia: 892f8f7e-faed-4ad8-8b83-6d2970cc6969

Verzia oznámenia: 01

ID Prispôsobenia: eforms-sdk-1.7

Podtyp oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – všeobecná smernica

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Mesto Komárno (ORG-0002)

Názov organizácie: Mesto Komárno

IČO: 00306525

DIČ: 2021035731

Internetová adresa: <https://komarno.sk/>

2.2.1 Adresa

Ulica: Nám. gen. Klapku

Číslo: 1

Mesto: Komárno

PSČ: 94501

Nižšia územná jednotka krajiny: Nitriansky kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

Kontaktné miesto: Mgr. Vojtech Valkó

E-mail: vojtech.valko@komarno.sk

Telefónne číslo: 0352851337

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Hlavný kupujúci: Áno

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Mesto Komárno)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4284>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Právny základ

Právny základ postupu: Smernica 2014/24/EÚ

4.1.2 Opis

Referenčné číslo: KN_88_BJ

Názov: Nájomné bytové domy 8 x 11 b.j.

Opis: Týmto oznámením sa vyhlasuje zákazka podľa § 3 ods. 3 písm. b) ZVO na „vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočnenie stavby“. Všetky potrebné informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby

4.1.3 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota

Hodnota: 7 891 300.00 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45220000

4.1.4 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Mesto: Komárno

PSČ: 94501

Nižšia územná jednotka krajiny: Nitriansky kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: k.ú. Komárno p.č.1569,1570,1571,1572,1573,1574,1662/2, 1662/3 a 1664

4.2 Súťažné podmienky

4.2.1 Dôvody na vylúčenie

Dôvod na vylúčenie: Korupcia

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. jedným z nasledovných spôsobov:

1. doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Účasť v zločineckej organizácii

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. jedným z nasledovných spôsobov:

1. doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. jedným z nasledovných spôsobov:

1. doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Podvod

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. jedným z nasledovných spôsobov:

1. doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. jedným z nasledovných spôsobov:

1. doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými aktivitami

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. jedným z nasledovných spôsobov:

1. doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Platenie sociálnych odvodov

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Platenie daní

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Podobná situácia ako konkurz podľa vnútroštátneho práva

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Konkurz

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Dohoda s veriteľmi / reštrukturalizácia

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Platobná neschopnosť

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Majetok spravuje likvidátor

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Podnikateľské aktivity sú pozastavené

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti §32 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.

1. doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
2. zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov,
3. predbežne vyplneným jednotným európskym dokumentom (JED) podľa § 39 ods. (1) ZVO.

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva požadovaný doklad alebo nevydáva ani rovnocenný doklad, možno ho nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Dôvod na vylúčenie: Čisto vnútroštátne dôvody na vylúčenie

Opis/spôsob preukazovania: Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienky účasti, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu podľa §32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. doloženým čestným vyhlásením.

4.3 Informácie o postupe

4.3.1 Postup

Druh postupu: Verejná súťaž

Zrýchlený postup: Nie

Predloženie ponuky na všetky časti: Uchádzač musí predložiť ponuky na všetky časti

4.3.2 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: Zákazka bude financovaná zo štátneho rozpočtu prostredníctvom poskytnutia prostriedkov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a prostredníctvom rozpočtu verejného obstarávateľa.

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Nájomné bytové domy 8 x 11 b.j.

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: KN_88_BJ

Názov: Nájomné bytové domy 8 x 11 b.j.

Opis: Týmto oznámením sa vyhlasuje zákazka podľa § 3 ods. 3 písm. b) ZVO na „vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočnenie stavby“. Všetky potrebné informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

Druh zákazky: Stavebné práce

Doplňujúci druh zákazky: Služby

Rozsah obstarávania

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky: Áno

Predpokladaná hodnota

Hodnota: 7 891 300.00 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45000000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Doplňujúci CPV kód: 45220000

Informácie o strategickom verejnom obstarávaní

Cieľ strategického verejného obstarávania 1

Strategické verejné obstarávanie: Žiadne

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Mesto: Komárno

PSČ: 94501

Nižšia územná jednotka krajiny: Nitriansky kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: k.ú. Komárno p.č.1569,1570,1571,1572,1573,1574,1662/2, 1662/3 a 1664

Predpokladané trvanie

Trvanie

Dĺžka trvania

Hodnota: 40

Obdobie: Mesiac

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Dohoda o vládnom obstarávaní

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní: Nie

Finančné prostriedky EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie nie je financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický nákupný systém: Žiadny

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Súťažné podmienky

Zoznam podmienok účasti

Podmienka účasti 1

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov podmienky účasti: Potvrdenie banky

Opis podmienky účasti: Podľa § 33 ods. 1 písm. a) uchádzač nebol za predchádzajúce 3 mesiace v nepovolenom debete, jeho bankový účet (účty) nebol/i za predchádzajúce 3 mesiace predmetom exekúcie, v prípade splácania úveru dodržiava za predchádzajúce 3 mesiace splátkový kalendár, ak uchádzač úver z banky nečerpal, prehlásenie o tejto skutočnosti.

Za predchádzajúce obdobie sa pre účely zákazky považujú tri (3) mesiace predchádzajúce dňu vystavenia potvrdenia banky alebo ekvivalentného dokladu, resp. obdobie, za ktoré sú údaje dostupné v závislosti od vzniku, alebo začatia prevádzkovania činnosti či zriadenia účtu.

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 2

Typ: Ekonomické a finančné postavenie

Názov podmienky účasti: Celkový obrat

Opis podmienky účasti: Podľa § 33 ods. 1 písm. d) a § 38 ods. 6 písm. b) uchádzač musí preukázať, že za posledných troch hospodárskych rokov (ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti) dosiahol celkový obrat kumulatívne minimálne v hodnote 8 000 000,00 EUR (alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene - pri prepočte meny použite aktuálny kurz ECB v posledný deň príslušnom kalendárnom roku, v ktorom sa požadovaný obrat dosiahol).

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 3

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Referencie

Opis podmienky účasti: Podľa § 34 ods. 1 písm. b) uchádzač musí preukázať, že za predchádzajúcich 5 rokov realizoval dodávky, ktorých predmetom bola realizácia stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky, pričom kumulatívne všetky zákazky musia byť v hodnote aspoň 8 000 000,00 EUR bez DPH alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene, pričom aspoň jedna zákazka z preukazovaných zákaziek v rozhodnom období bude v hodnote minimálne 3 000 000,00 EUR bez DPH (pri prepočte meny použite aktuálny kurz ECB v posledný deň príslušnom kalendárnom roku, v ktorom sa referencia zrealizovala).

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 4

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Manažment kvality

Opis podmienky účasti: Podľa § 34 ods. 1 písm. d) uchádzač musí preukázať implementáciu manažmentu kvality podľa daných noriem, ktorý použije pri plnení zmluvy

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 5

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Environmentálny manažment

Opis podmienky účasti: Podľa § 34 ods. 1 písm. h) uchádzač musí preukázať implementáciu environmentálneho manažmentu, resp. má zavedený systém riadenia zohľadňujúci ochranu životného prostredia, čo použije pri plnení zmluvy

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 6

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Manažment bezpečnosti

Opis podmienky účasti: Podľa § 34 ods. 1 písm. d) uchádzač musí preukázať implementáciu manažmentu bezpečnosti podľa daných noriem, ktorý použije pri plnení zmluvy

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 7

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Kvalita zateplovacieho systému

Opis podmienky účasti: Podľa § 34 ods. 1 písm. d): uchádzač musí preukázať opatrenia použitých uchádzačom na zabezpečenie kvality zateplovacieho systému. Uchádzač preukazuje svoju spôsobilosť na vykonávanie špeciálnych stavebných prác, ktorých kvalita, spolu s osvedčenými komponentmi tepelnoizolačného systému, garantuje projektované parametre a životnosť zateplenia

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Podmienka účasti 8

Typ: Technická a odborná spôsobilosť

Názov podmienky účasti: Stavbyvedúci

Opis podmienky účasti: Podľa § 34 ods. 1 písm. g) uchádzač musí preukázať skúsenosti stavbyvedúceho (§ 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)) na stavbách, ktorých predmetom boli stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky kumulatívne v minimálnej výške 3 000 000,00 EUR bez DPH alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene (pri prepočte meny použite aktuálny kurz ECB v posledný deň príslušnom kalendárnom roku, v ktorom sa zákazka zrealizovala) a odbornú spôsobilosť podľa daných predpisov pre uvedené typy stavieb, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie.

Použitie tohto kritéria: Uplatňuje sa

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Požadovanou hodnotou v kritériu č. 1 je najnižšia cena v EUR s DPH za predmet zákazky. Uchádzač s najnižšou hodnotou tohto kritéria získava maximálny počet 70 bodov

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: 23.1

DPH – váha 70 %

Kritérium 2

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kvalita

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Požadovanou hodnotou v kritériu č. 2 je najkratšia lehota na vypracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie I. etapy podľa čl. III bod 3.1.1 zmluvy pre stavebné konanie a položkovitého rozpočtu (výkaz-výmer) v kalendárnych dňoch. Uchádzač s najnižšou hodnotou tohto kritéria získava maximálny počet 30 bodov

Parametre kritéria

Zoznam parametrov

Parameter 1

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Kritérium č. 2 – Lehota na vypracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie I. etapy podľa čl. III bod 3.1.1 zmluvy pre stavebné konanie a položkovitého rozpočtu (výkaz-výmer) v kalendárnych dňoch – váha 30 %

Ďalšie požiadavky

Skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka, musí mať určitú právnu formu: Nie

Informácie o vyhradenom verejnom obstarávaní

Vyhradené verejné obstarávanie

Vyhradená účasť: Žiadne

Informácie o variantoch

Varianty: Nie sú povolené

Informácie o opakovaní

Toto obstarávanie sa bude opakovať: Nie

Požiadavky na plnenie zmluvy

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk.: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Podmienky plnenia zmluvy: Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ alebo „návrh zmluvy“). Návrh zmluvy tvorí samostatnú prílohu súťažných podkladov.

Požiadavky na kvalifikáciu zamestnancov

Kvalifikácia zamestnancov určených na plnenie zmluvy: Požiadavka na ponuku

Bezpečnostná preverka

Vyžaduje sa bezpečnostná preverka: Nie

Elektronický katalóg

Predkladanie ponúk vo forme elektronického katalógu: Nie je povolené

Elektronický podpis

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia: Nie

Postup po procese udeľovania

Elektronické objednávanie: Áno

Elektronická platba: Áno

Informácie o predkladaní ponúk alebo žiadostí o účasť**Lehota I**

Lehota na predkladanie ponúk: 20.12.2023

Lehota na predkladanie ponúk: 9:00

Viazanosť ponuky**Lehota, dokedy ponuka musí zostať viazaná**

Hodnota: 12

Obdobie: Mesiac

Jazyk na predkladanie dokumentov

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky: čeština; slovenčina

Informácie o otváraní ponúk

Dátum otvárania ponúk: 20.12.2023

Čas otvárania ponúk: 9:15

Opis otvárania ponúk: Online sprístupnenie ponúk cez IS EVO znamená automatické vytvorenie a odoslanie zápisnice z otvárania ponúk všetkým členom komisie a uchádzačom, ktorí predložili ponuku do lehoty na predkladanie ponúk.

Miesto otvárania ponúk: Otváranie ponúk prebehne podľa § 52 ods. 2 ZVO

Zábezpeka

Vyžaduje sa zábezpeka: Áno

Opis zábezpeky: V uvedenom postupe zadávania zákazky sa vyžaduje zábezpeka v hodnote 40 000,00 EUR. Všetky potrebné informácie sú uvedené v súťažných podkladoch v kapitole 11.

Spôsob predkladania ponúk alebo žiadostí o účasť

Elektronické predkladanie ponúk: Povinné

Adresa na predkladanie ponúk: <https://www.isepvo.sk/>

Informácie o súťažných podkladoch

Obmedzený prístup k súťažným podkladom: Žiadne obmedzenia prístupu k dokumentom

Úradný jazyk súťažných podkladov: slovenčina

Súťažné podklady: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4284>

Označenie dokumentu/zákazky: KN_88_BJ

Komunikačný kanál ad hoc

Názov elektronického prostriedku: IS EVO

Preskúmanie**Lehoty na preskúmanie**

Opis lehôt na preskúmanie: Podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)