



Deň zasadnutia FK / PB napja: 28.11.2023

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 28.11.2023
A pénzügyi bizottság 2023.11.28-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Zuzana Molnárová –ved. OUaR Ing. Mónika Nagy Telkesi – OMP

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	28.11.2023
Mestská rada/ Városi Tanács	06.12.2023
Mestské zastupiteľstvo	14.12.2023

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE - 422/2023 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 28.11.2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 28.11.2023

1. Otvorenie
2. TE - 386/2023 Návrh Programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2024-2026
3. TE - 404/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – Kompostáreň
4. TE - 403/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – Zberný dvor
5. TE - 402/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – GIS
6. TE – 410/2023 Zápočet nájomného - Zmena bežných príjmov a výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno
7. TE – 391/2023 CALOR podnikateľský plán na rok 2024
8. TE – 392/2023 COM MÉDIA podnikateľský plán na rok 2023
9. TE- 393/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
10. TE- 394/2023 Podnikateľský plán na rok 2024 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
11. TE – 407/2023 COMORRA SERVIS vlastné príjmy zmena rozpočtu 2023
12. TE- 395/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho
13. TE – 408/2023 MSKS vlastné príjmy zmena rozpočtu 2023
14. TE - 396/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov
15. TE – 397/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu RO ZpS pri dosiahnutí vyšších príjmov
16. TE – 398/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu RO ZpS – presun rozpočtových prostriedkov
17. TE- 399/2023 Podnikateľský plán KOMVaK 2024
18. TE – 400/2023 KN SMART SERVIS Podnikateľský plán na rok 2024
19. TE - 414/2023 Žiadosť základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o pridelenie finančných prostriedkov na mzdy asistentov učiteľa
20. TE - 415/2023 Žiadosť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno o zmenu rozpočtu školskej jedálne na rok 2023
21. TE – 389/2023 Návrh na zmenu systému úhrad cestovných nákladov na dopravu žiakov a detí z mestských častí Komárno
22. TE - 416/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023 – informatívna správa
23. TE 382/2023 Návrh na vyradenie nevyhovievateľných pohľadávok-účet 378 21 Nájomné za mestské byty
24. TE – 411/2023 Byty zvýšenie nájomného
25. TE - 405/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok.2023 – posudky – majetkový odbor
26. TE – 421/2023 Návrh na schválenie zabezpečenia budúcej pohľadávky MŽP SR zo Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt s názvom „Vybudovanie zberného dvora“ vo forme blankozmenky
27. Majetkovo -právne záležitosti



- 27a.** TE-313_2023_Bukorová Rozália_OZ
- 27b.** TE-358_2023_Vetráková Martina_OZ
- 27c.** TE-357_2023_Aranyosiová, Schlár_OZ
- 27d.** TE-231_2023 Mária Miťková_OZ
- 27e.** TE-340_2023_Pavol Záhoran_OZ
- 27f.** TE-418_2023_Boschetti Pavol_predaj pozemku
- 27g.** TE-419_2023_Nemocnica Agel Komárno_predaj pozemku
- 27h.** TE-363_2023_Zoltán Tóth_predaj OVS
- 27i.** TE-380_2023_Magdalena Bélaiova_predaj pozemku
- 27j.** TE-387_2023_Kamocsai Tomas_predaj pozemku
- 27k.** TE-336_2023_BROZ_prenajom pozemkov
- 27l.** TE-337_2023_BROZ_prenajom pozemkov
- 27m.** TE-409_2023_Villem-Forró s.r.o._orná pôda_prenájom
- 27n.** TE-420_2023_ZoBZoVB_plánovaná cyklotrasa
- 27o.** TE-413_2023_Školy-určenie nájomného

28. Záver

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 10:10 hod.

Neboli navrhnuté nové materiály na prerokovanie :

Hlasovanie o programe : 5-0-0

Program:

1. Otvorenie
2. TE - 386/2023 Návrh Programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2024-2026
3. TE - 404/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – Kompostáreň
4. TE - 403/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – Zberný dvor
5. TE - 402/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – GIS
6. TE – 410/2023 Zápočet nájomného - Zmena bežných príjmov a výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno
7. TE – 391/2023 CALOR podnikateľský plán na rok 2024
8. TE – 392/2023 COM MÉDIA podnikateľský plán na rok 2024
9. TE- 393/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
10. TE- 394/2023 Podnikateľský plán na rok 2024 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS



11. TE – 407/2023 COMORRA SERVIS vlastné príjmy zmena rozpočtu 2023
12. TE- 395/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho
13. TE – 408/2023 MSKS vlastné príjmy zmena rozpočtu 2023
14. TE - 396/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov
15. TE – 397/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu RO ZpS pri dosiahnutí vyšších príjmov
16. TE – 398/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu RO ZpS – presun rozpočtových prostriedkov
17. TE- 399/2023 Podnikateľský plán KOMVaK 2024
18. TE – 400/2023 KN SMART SERVIS Podnikateľský plán na rok 2024
19. TE - 414/2023 Žiadosť základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o pridelenie finančných prostriedkov na mzdy asistentov učiteľa
20. TE - 415/2023 Žiadosť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno o zmenu rozpočtu školskej jedálne na rok 2023
21. TE – 389/2023 Návrh na zmenu systému úhrad cestovných nákladov na dopravu žiakov a detí z mestských častí Komárno
22. TE - 416/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023 – informatívna správa
23. TE 382/2023 Návrh na vyradenie nevymožiteľných pohľadávok-účet 378 21 Nájomné za mestské byty
24. TE – 411/2023 Byty zvýšenie nájomného
25. TE - 405/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok.2023 – posudky – majetkový odbor
26. TE – 421/2023 Návrh na schválenie zabezpečenia budúcej pohľadávky MŽP SR zo Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt s názvom „Vybudovanie zberného dvora“ vo forme blankozmenky
27. Majetkovo -právne záležitosti
 - 27a.** TE-313_2023_Bukorová Rozália_OZ
 - 27b.** TE-358_2023_Vetráková Martina_OZ
 - 27c.** TE-357_2023_Aranyosiová, Schlár_OZ
 - 27d.** TE-231_2023 Mária Miťková_OZ
 - 27e.** TE-340_2023_Pavol Záhoran_OZ
 - 27f.** TE-418_2023_Boschetti Pavol_predaj pozemku
 - 27g.** TE-419_2023_Nemocnica Agel Komárno_predaj pozemku
 - 27h.** TE-363_2023_Zoltán Tóth_predaj OVS
 - 27i.** TE-380_2023_Magdalena Bélaiova_predaj pozemku
 - 27j.** TE-387_2023_Kamocsai Tomas_predaj pozemku
 - 27k.** TE-336_2023_BROZ_prenajom pozemkov
 - 27l.** TE-337_2023_BROZ_prenajom pozemkov
 - 27m.** TE-409_2023_Villem-Forró s.r.o._orná pôda_prenajom
 - 27n.** TE-420_2023_ZoBZoVB_plánovaná cyklotrasa



27o. TE-413_2023_Školy-určenie nájomného

28. Záver

Program:

2. TE - 386/2023 Návrh Programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2024-2026
Hlasovanie komisie: 5-0-2

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF.

Szabó: už viac- krát vyslovil názor, že na rokovanie FK je predkladaných veľké množstvo materiálov a je obtiažne ich dôsledne preštudovať

K rozpočtu mesta vyslovil názor, že by možno mali byť predložené predstavy rozpočtov organizácií a následne mesta, aby boli akceptované požiadavky organizácií, chápe tvorbu a aj ťažkosti pri zostavovaní rozpočtu mesta, predpokladá, že v priebehu rozpočtového obdobia bude potrebné vykonávať zmeny, pýtal sa, či v rozdeľovaní DPFO sú už zohľadnené výsledky sčítania obyvateľov SR, upozornil, že ešte nie sú úplne zosúladené rozpočtované sumy za zeleň, KO...kde sumy zo strany KN Smart sú vyššie ponúknuté možnosti

Na všetky pripomienky a otázky zodpovedal Ing. Kóňa

O 10,30 hod príchod ing. Peter Korpás

3. TE - 404/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – Kompostáreň
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF.

Szabó : konštatoval sumárne na všetky tri materiály k prijatiu úverov / body 3,4 a 5 /, že všetko je len dôsledok zlej práce na ministerstvách , nedodržiavajú vlastné termíny,a všetky problémy s financovaním prenášajú na mestá a obce

4. TE - 403/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – Zberný dvor
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci OEaF.

5. TE - 402/2023 Návrh na prijatie úveru na preklopenie NFP – GIS
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci OEaF.

6. TE – 410/2023 Zápočet nájomného - Zmena bežných príjmov a výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno
Hlasovanie komisie: 7-0-0



Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci OEaF.

7. TE – 391/2023 CALOR podnikateľský plán na rok 2024
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti.

8. TE – 392/2023 COM MÉDIA podnikateľský plán na rok 2024
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Peter Czékus konateľ spoločnosti.

9. TE- 393/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 príspevkovej organizácie
COMORRA SERVIS
Hlasovanie komisie: 5-0-2

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ PO, kde skonštatoval , že predpokladá nedostatok potrebných financií na všetky aktivity PO

Kóňa- vysvetlil postoj mesta , prestáva sa v CS starostlivosť o hotel Panoráma , KFC ,končí prevádzka autocampingu, zrekonštruovali sa priestory SAD a tým sú vytvorené podmienky na lepšie zhodnotenie nájmami,.... a pri položkách energie sa postupovalo tým istým spôsobom ako v meste, kde sa vyžadujú úspory v energiách v technických jednotkách nakoľko boli realizované mnohé úsporná opatrenia / výmena svietidiel za LED, zateplenia, výmeny otvorov – okná, dvere,....a úspora jednoducho sa musí prejavíť , tiež VO na dodávku elektriny a plynu sa dosiahli výsledky, ktoré dávajú predpoklad na zníženie nákladov, náklady na mzdy boli akceptované mimo navýšenia odmien / ako aj v meste /

Korpás- poukázal na nie dobrý stav sauny v budove termálneho kúpaliska , upozornil na potrebu investovania do majetku mesta / termálne kúpalisko /

Szabó- vyslovil názor , že v takomto rozpočte organizácia bude s ťažkosťami fungovať a tiež , že o rozpočte PO rozhoduje vždy MZ / čo nikto nikdy nerozporoval – pozn. zapisovateľa /

Ruman- považuje aj tento materiál ako základný , iste bude potrebné aktualizovať a meniť rozpočet, ak bude potreba dofinancovať hlavnú činnosť PO - tak to bude zabezpečovať mesto, vyslovil názor, že by bolo vhodné prediskutovať oddelenie hlavnej a podnikateľskej činnosti spoločnosti, aby nedochádzalo k neprehľadnosti financovania

Molnár- doporučoval využívať saunu aj na Mŕtvom ramene

10. TE- 394/2023 Podnikateľský plán na rok 2024 príspevkovej organizácie
COMORRA SERVIS
Hlasovanie komisie: 5-0-2

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ PO



Ruman- vyslovil názor , že aj pri činnostiach ako čistenie ulíc by mohlo prísť k prehodnoteniu frekvencie čistenia / listy zo stromov / , s cieľom zníženia nákladov
Szabó – poukázal na stratovosť prevádzky sauny na M'tvom ramene, doporučuje jasne stanoviť čo bude zabezpečovať CS a čo KN smart a čo externe
Ruman- zopakoval myšlienku rozdeliť spoločnosť na dve so zabezpečením hlavnej a podnikateľskej činnosti samostatne
Szabó- konštatoval, že nákup potrebnej techniky v meste a organizáciách je podľa názoru chaotický
Csicsó – konštatoval, že k zmenám v rozpočte v priebehu roka príde a tiež vyslovil názor , že CS by mohla predávať permanentky pre podnikateľov s cieľom zvýšenie príjmov
Kollár- odpovedal na otázky a ubezpečil , že permanentky sa už predávajú podnikateľom

11. TE – 407/2023 COMORRA SERVIS vlastné príjmy zmena rozpočtu 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ PO.

12. TE- 395/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala ing. Anikó Paulis ekonómka príspevkovej organizácie.

13. TE – 408/2023 MSKS vlastné príjmy zmena rozpočtu 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala ing. Anikó Paulis ekonómka príspevkovej organizácie.

14. TE - 396/2023 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Adrianna Konczová v zastúpení riaditeľky zariadenia.

15. TE – 397/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu RO ZpS pri dosiahnutí vyšších príjmov
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Adrianna Konczová v zastúpení riaditeľky zariadenia.

16. TE – 398/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu RO ZpS – presun rozpočtových prostriedkov
Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Adrianna Konczová v zastúpení riaditeľky zariadenia.



Szabó – vyslovil názor , že sa mu zdá , že položky na vyplatenie odmien v dvoch materiáloch ZpS sú duplicitne uvedené a preto navrhol preveriť danú situáciu / po zasadnutí FK to bolo preverené a k duplicitne by nedochádzalo- je to v poriadku /

17. TE- 399/2023 Podnikateľský plán KOMVaK 2024

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman - generálny riaditeľ spoločnosti , zároveň dal info o výsledku VO na elektrickú energiu, o nedostatku pracovníkov, odchodoch do dôchodkov

Szabó- považuje za dôležité mať kvalifikovaných zamestnancov , v investičnom pláne Navrhuje overiť potrebu zrušenia predchádzajúceho investičného plánu a nahradením novým

Ruman – zodpovedal otázky

18. TE – 400/2023 KN SMART SERVIS Podnikateľský plán na rok 2024

Hlasovanie komisie: 5-0-2

Materiál predkladal ing. Marian Molnár predseda predstavenstva

Szabó- vyslovil názor , že predložený materiál nespĺňa požiadavky na podnikateľský Plán , poukázal na nesúlad s hodnotami v pláne a v rozpočte mesta, dopytoval sa na položku vo výške 60 tis eur

Korpás- tiež poukázal na malý rozsah podnikateľského plánu a jeho nahradenie plánovanými finančnými výkazmi , tiež zopakoval, že na stránke spoločnosti nie sú zverejnené údaje o faktúrach , ani o verejných obstarávaníach

Szabó- nie je mu jasné koľko má spoločnosť zamestnancov

Ruman- skonštatoval , že z pozície DR bude žiadať o doplnenie materiálu

19. TE - 414/2023 Žiadosť základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o pridelenie finančných prostriedkov na mzdy asistentov učiteľa

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai - vedúci OŠSVKaŠ.

20. TE - 415/2023 Žiadosť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno o zmenu rozpočtu školskej jedálne na rok 2023

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai - vedúci OŠSVKaŠ.

21. TE – 389/2023 Návrh na zmenu systému úhrad cestovných nákladov na dopravu žiakov a detí z mestských častí Komárno

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai - vedúci OŠSVKaŠ.



- 22. TE - 416/2023 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2023 – informatívna správa**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci OEaF.

O 12,20 hod odchod p. Csicsó Peter

- 23. TE 382/2023 Návrh na vyradenie nevyožiteľných pohľadávok- účet 378 21**
Nájomné za mestské byty
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca Majetkovo-právneho odboru.

- 24. TE – 411/2023 Byty zvýšenie nájomného**
Všetky návrhy na uznesenie - Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca Majetkovo-právneho odboru.

- 25. TE - 405/2023 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok.2023 – posudky – majetkový odbor**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca Majetkovo-právneho odboru.

- 26. TE – 421/2023 Návrh na schválenie zabezpečenia budúcej pohľadávky MŽP SR zo Zmluvy o poskytnutí NFP na projekt s názvom „Vybudovanie zberného dvora“ vo forme blankozmenky**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia.

- 27. Majetkové - právne záležitosti**

Materiály v rámci bodu predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi – ved. OMP

- 27a. TE-313_2023_Bukorová Rozália_OZ**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27b. TE-358_2023_Vetráková Martina_OZ**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27c. TE-357_2023_Aranyosiová, Schlár_OZ**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27d. TE-231_2023 Mária Mit'ková_OZ**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27e. TE-340_2023_Pavol Záhoran_OZ**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27f. TE-418_2023_Boschetti Pavol_predaj pozemku**



- Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27g. TE-419_2023_Nemocnica Agel Komárno_predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27h. TE-363_2023_Zoltán Tóth_predaj OVS
Návrh na uznesenie alt. 1 (OVS) - hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27i. TE-380_2023_Magdalena Bélaiova_predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27j. TE-387_2023_Kamocsai Tomas_predaj pozemku
Návrh na uznesenie alt. 2 (OVS) - hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27k. TE-336_2023_BROZ_prenajom pozemkov
Pozmeňujúci návrh komisie: vyhlásiť OVS na predmetné pozemky
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27l. TE-337_2023_BROZ_prenajom pozemkov
Pozmeňujúci návrh komisie: vyhlásiť OVS na predmetné pozemky
Hlasovanie komisie: 5-0-0
- 27m. TE-409_2023_Villem-Forró s.r.o._orná pôda_prenájom
Komisia navrhuje posunúť materiál na rokovanie do Rady a žiada, aby boli vyjasnené užívateľské vzťahy susedných pozemkov. Ďalej žiadajú doplniť dokumenty, na základe ktorých predmetný pozemok dostali do náhradného užívania.
Hlasovanie komisie: 6-0-0
- 27n. TE-420_2023_ZoBZoVB_plánovaná cyklotrasa
Hlasovanie komisie: 5-0-1
Komisia žiada preveriť, či dokument s názvom „Generel cyklistickej dopravy v meste Komárno“ má byť predložený na schválenie na MZ
- 27o. TE-413_2023_Školy-určenie nájomného
Hlasovanie komisie: 6-0-0

28. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 13,05 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF

Mgr. Mónika Nagy Telkesi – ved. OMP

V Komárne, 29.11.2023

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie