



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 18.04.2024/2024.04.18.

**Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe**

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta**

**Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója**

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum</b>
<b>Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság</b>	<b>25.03.1024</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>10.04.2024</b>

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 25.03.2024 A bizottság 2024.03.25-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta dňa 25.03.2024**

**1. Úvod**

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Margit Keszegh, Mgr. Marek Mihály, Gabriel Marcsa,  
Ing. Gábor Kollár, Miroslav Lopata

za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika, Ing. arch. Csiba Ildikó

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie.

Komisia hlasovala k programu rokovania. **(7-0-0)**

**2. TE-565/2024 Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko - plánovacieho regiónu Komárno do roku 2030** / Javaslat a Komáromi járás Gazdasági és Szociális Fejlesztési Terv stratégiai dokumentum elfogadására 2030-ig

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

**3. TE-573/2024 Navýšenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie oprávnených nákladov projektu „Nákup technického vybavenia na odstraňovanie invázných nepôvodných druhov rastlín“** / Javaslat az „Invazív idegenhonos növényfajok eltávolítására szolgáló technikai eszközök beszerzése” c. pályázat megnövekedett önrészének finanszírozására

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

**4. TE-576/2024 Doplnenie návrhu kapitálových výdavkov na rok 2024** / Javaslat a 2024. évi beruházások kiegészítésére

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

**5. TE-578/2024 Zmena VZN č. 11/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel** / A 11/2023-as számú parkolásról szóló ÁÉR változása

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

**6. Žiadosti v majetkoprávných veciach** / Vagyonjogi kérvények

00\_TE-574\_2024-Dodatok\_2\_k\_Zasadam\_hospodarena

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

01\_TE-494\_2024\_Terézia Bendeová\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

02\_TE-498\_2024\_Marta Tornyossová\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

03\_TE-499\_2024\_Tibor Mihály\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

04\_TE-500\_2024\_Katarína Jevdjeničová\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

05\_TE-501\_2024\_Juraj Kustyán\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**



06\_TE-503\_2024\_Ing. Štefan Tóth\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

07\_TE-504\_2024\_Rodoljub Jevdjenic\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

08\_TE-507\_2024\_Tibor Thomschitz\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

09\_TE-505\_2024\_Valéria Molnárová\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

10\_TE-362\_2023\_Biafi s.r.o\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

11\_TE-509\_2024\_T. Smatanová\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

12\_TE-493\_2024\_Slovak Parcel Service\_OZ

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

13\_TE-560\_2024\_Adamek Karol\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

14\_TE-563\_2024\_Tibor Zachar\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**

15\_TE-525\_2024\_Eva Prokopcova\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

16\_TE-561\_2024\_Tóth Norbert\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

17\_TE-524\_2024\_Tatiana Rechorisova\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

18\_TE-508\_2024\_SKITUS Automotive s.r.o.\_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

19\_TE-558\_2024\_Bott Pékség s.r.o.\_prenájom pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

20\_TE-557\_2024\_PÁLIVÉ DOBROTY s. r. o.\_nájom pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

21\_TE-559\_2024\_ENERGYMONTAGE, s.r.o.\_prenájom pozemku

Komisia žiada, aby mesto pripravilo urbanistickú štúdiu využiteľnosti územia. Kde budú určené jednotné podmienky umiestnenia predajných stánkov.

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**



22\_TE-337\_2024\_BROZ\_prenajom pozemkov  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

24\_TE-562\_2024\_Csizmazia Edit\_prenájom NBP  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

25\_TE-539\_2024\_SSC\_vypožička pozemkov  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

26\_TE-540\_2024\_SSC\_vypožička pozemkov  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

27\_TE-548\_2024\_Jokaiho divadlo-Jokai Szinhaz\_prenájom  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

28\_TE-552\_2024\_RETAIL KN s.r.o.\_VB v prospech ZDIS  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

29\_TE-556\_2024\_Letné sezónne terasy  
FILDET s.r.o. – Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**  
KÁVY SVETA – Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(4-2-1)**  
Empresa Alegria, s.r.o. – Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1)**  
twinsfood s.r.o. – Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

30\_TE-571\_2024\_HIT design s.r.o. výpožička  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

31\_TE -572\_2024\_HIT desing, s.r.o. OZ predaj pozemku  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

32\_TE-575\_2024\_Tenisovy\_klub\_darovacia\_zmluva  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

## 7. Rôzne

JUDr. Štefan Bende žiadal Mestský úrad, aby poskytli viac informácií na webe o nádobách na odpad.

Mgr. Marek Mihály navrhol, aby mesto preskúmalo možnosti spoplatneného odvozu smetí podnikateľov.

Ing. Zoltán Bujna upozornil mesto na skutočnosť, že strecha chaty Kriváň je v zlom technickom stave, môže spôsobiť úraz pri silnom vetre.

## 8. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

*Zapísala:* Ing. arch Csiba Ildikó