

UZNESENIA Z 11. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. APRÍLA 2024

659/2024
uznesenie
k žiadosti o pedaj časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 741/5, o výmere 13 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36539651-16/2024, vypracovaný GEODETTO s.r.o., zo dňa 5.2.2024 z parcely reg. „E“ č. 6-1216, o výmere 937 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno,

pre HIT design, s.r.o., IČO: 36 679 453. so sídlom Ul. Roľníckej školy 2799/43, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná do obchodného registra Okresného súdu Nitra oddiel: Sro Vložka číslo 18672/N ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 20 ods. 2 písm. c) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno (<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>, <https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1-.pdf>), nakoľko žiadaný pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má žiadateľ postavenú stavbu

2. **kúpnu cenu pozemku vo výške 730,00 eur**, určenú Znaleckým posudkom č. 42/2024 zo dňa 15.04.2024, vypracovaným Ing. Alenou Šagátovou, znalkyňou,

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci hradí správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

**UZNESENIA Z 11. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 18. APRÍLA 2024**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**