



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 27.06.2024/2024.06.27.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta**

Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
Vypracoval / Témafelelős	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	10.06.1024
Mestská rada/ Városi Tanács	19.06.2024

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 10.06.2024 A bizottság 2024.06.10-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta dňa 10.06.2024**

1. Úvod

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie
členovia: JUDr. Štefan Bende, Gabriel Marcsa, Ing. Gábor Kollár, Miroslav Lopata, Örs Orosz
za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika, Ing. arch. Csiba Ildikó, Mgr. Magdaléna Zahoranová, Ing. arch. Bálint Takács, Ujj Ernest
Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie. Komisia hlasovala k programu rokovania. **(5-0-0)**

2. TE-617/2024 Správa o výsledku kontroly NKÚ SR zameranej na „Vybrané položky príjmov obcí“ a o prijatých opatreniach / Jelentés a Szlovák Köztársaság Legfelsőbb Ellenőrző Hivatala által végzett ellenőrzés eredményéről és a megtett intézkedésekről
Komisia berie na vedomie **(5-0-0)**

3. TE-656/2024 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 1Q 2024 / Beszámoló a közbeszerzésekről
Komisia berie na vedomie **(5-0-0)**

4. TE-658/2024 Tenisový klub Spartak – výpožička
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

5. TE-659/2024 Návrh na schválenie VZN o parkovaní motorových vozidiel
Ujj Ernest, zástupca náčelníka MP oboznámil prítomných s obsahom a filozofiou nového VZN. Vysvetlil možnosti plateného parkovania. Účinnosť je od 1. septembra 2024, bude postupne zavedené, bude niekoľko mesačné prechodné obdobie, a potom kontrolované v teréne MP.
Miroslav Lopata upozorňuje mesto, aby občania boli dostatočne informované, aby sa mohli vyjadriť k systému. Navrhuje vytvoriť napr. emailovú schránku na pripomienky, ktorá by bola sledovaná, resp. vytlačiť letáčky s vysvetlením a rozdávať v zóne.
Komisia odporúča schváliť návrh VZN **(5-0-0)**

6. TE-660/2024 Návrh na schválenie VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta /
Komisia odporúča schváliť návrh VZN **(5-0-0)**

7. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények

01_TE-572_2024_HIT desing, s.r.o._2.kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

02_TE-524_2024_Tatiana Rehtorisova_2.kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

03_TE-525_2024_Eva Prokopcova_2.kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

04_TE-560_2024_Adamek Karol_2.kolo



- Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 05_TE-561_2024_Tóth Norbert_2. Kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 06_TE-651_2024_Farkas Norbert_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1 **(5-0-0)**
- 07_TE-638_2024_Gabriela Sümeghová_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 08_TE-640_2024_Helena Burdiová_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 09_TE-641_2024_Julianna Ponty_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie OVS **(5-0-0)**
- 10_TE-642_2024_Juraj Kustyán_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 11_TE-643_2024_Karol Stanček_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 12_TE-644_2024_Labancz Roland_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 13_TE-645_2024_Lengyelová Adriana_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 14_TE-646_2024_Maroš Danázš_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 15_TE-647_2024_Németh Karol a manž._predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 16_TE-648_2024_SKITUS Automotive s.r.o_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**
- 17_TE-551_2024_Csambal Péter_predaj pozemku
Dostavil sa ďalší člen komisie Orosz Örs.
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 18_TE-649_2024_Balázs Várady_predaj
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 19_TE-650_2024_Földes Erik a spol._predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt.1 **(5-0-1)**
- 20_TE-523_2024_N-Lél_prenajom orna pôda
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**



- 21_ TE-603_2024_Villem-Forró s.r.o._prenajom orná pôda
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 22_ TE-604_2024_KONAGRO_prenajom orna pôda
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 23_ TE-608_2024_ZSE_vecné bremeno
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 24_ TE-652_2024_ZSDIS_zriadenie VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 25_ TE-623_2024_HUMANA_vyposicka
Komisia navrhuje, aby box Humany pri plavárni bol umiestnený za budovou vedľa boxu Paketa.
Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 26_ TE-634_2024_Ing. Milan Skačan_predkupné právo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 27_ TE-635_2024_Ladislav Žigó_predkupné právo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 28_ TE-636_2024_Lazar Németh_predkupné právo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**
- 29_ TE-637_2024_Lidia Vavreková_predkupné právo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 30_ TE-618_2024_zahradky Maják
Komisia odporúča schváliť všetky návrhy na uznesenie **(6-0-0)**
- 31_ TE-653_2024_zahrady TULIPAN_predaj
Komisia odporúča schváliť všetky návrhy na uznesenie **(6-0-0)**
- 32_ TE-661_2024_zahrady_TULIPAN_prenajom
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 33_ TE-633_2024_Letné sezónne terasy
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 34_ TE-498_2024_Marta Tornyossyová_predaj pozemku
Komisia neodporúča schváliť návrh na uznesenie **(0-5-1)**
- 35_ TE-657_2024_Comorra Servis_prenechanie do správy
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

8. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.



M E S T O K O M Á R N O
K O M Á R O M V Á R O S Ö N K O R M Á N Y Z A T A

TE-665/2024

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó