

KOMISIA PRE OTÁZKY SOCIÁLNE, BYTOVÉ A VEREJNÉHO PORIADKU

ZÁPISNICA

zo zasadnutia, konaného dňa 11. júna 2024

Dostavili sa:

Členovia komisie:

MUDr. Marek Anton, PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová, PhDr. Adriana Lengyelová, Štefan Földes, Baltazár Ryšavý, Silvia Lévaiová

Nepřítomní: ospravedlnene chýbali – Mgr. Magdaléna Tárnok, Kristián Szedlák

Prítomní:

Vedúca oddelenia soc. vecí: PhDr. Konczová Adriana, náčelník Mestskej polície: Alexander Tóth, zástupca náčelníka Mestskej polície: Ernest Ujj,

z MsÚ - Mgr. Nagy Telkesi Mónika – vedúca MPO

Mgr. Muszela Judit

Habenichtová Hajnalka - tajomník komisie

Miesto konania: Malá zasadačka, 1. poschodie

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 13:10 hod. otvoril a viedol MUDr. Marek Anton

Po privítaní prítomných skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je **6**.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý členom bol zaslaný spolu s pozvánkou a materiálom elektronicky. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie: **6-0-0** (za – proti - zdržal sa)

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. TE – 621/2024 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS
4. TE – 622/2024 Návrh na zmenu programového rozpočtu ZpS
5. TE – 609/2024 Pridelenie bytu zo zdrav. dôvodov na ul. gen. Klapku 10/10 Nagyová Alžbeta
6. TE – 628/2024 Pridelenie bytu na ul. Gazdovská 4/26 Nagyová Ildikó
7. TE - 629/2024 Pridelenie bytu zo zdravotných dôvodov na ul. Roľn. školy 51/51
Lakatosová Irena
8. TE – 630/2024 Pridelenie bytu na ul. Roľn. školy 49/45 Petróková Margita
9. TE – 631/2024 Pridelenie bytu na ul. Roľníckej školy 49/40 Ďurek Dávid
10. TE – 620/2024 Informatívna správa o plnení koncepcie – Veľký Harčáš

11. TE – 659/2024 Návrh na schválenie VZN mesta KN č. .../2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v sídliskových častiach
12. TE – 619/2024 Návrh na schválenie VZN Mesta Komárno č. .../2024 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Komárno
13. TE – 599/2024 Návrh na schválenie VZN Mesta Komárno č. .../2024 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach na území mesta Komárno
14. TE – 598/2024 Návrh na schválenie VZN Mesta Komárno č. .../2024 o zákaze fajčenia na vymedzených verejne prístupných miestach na území mesta Komárno
15. TE - 668/2024 Zmena štatútu Mestskej polície
16. Rôzne
17. Záver

2. Plnenie uznesení

Mgr. Nagy Telkesi Mónika – vedúca MPO informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom a sú splnené.

3. TE – 621/2024 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno

PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno predkladala žiadosť o schválenie zmeny Programového rozpočtu ZpS Komárno na rok 2024, schváleného Mestským zastupiteľstvom Komárno dňa 18.12.2023 Uznesenie č. 444/2023. Zmena programového rozpočtu ZpS sa týka presunov rozpočtových prostriedkov medzi rozpočtovými položkami so zachovaním vyrovnanosti rozpočtu rozpočtovej organizácie.

<p>Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie Hlasovanie: 6-0-0</p>

4. TE – 622/2024 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárna RO – ZpS Komárno na rok 2024

PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno predkladala žiadosť o schválenie zmeny Programového rozpočtu ZpS Komárno na rok 2024, schváleného Mestským zastupiteľstvom Komárno dňa 18.12.2023 Uznesenie č. 444/2023. Zmena programového rozpočtu zariadenia pre seniorov Komárno sa týka zvýšenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov. Celkové navýšenie rozpočtu ZpS Komárno na príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu predstavuje sumu: 5 586,00 Eur.

<p>Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie Hlasovanie: 6-0-0</p>

Mgr. Nagy Telkesi Mónika – vedúca MPO predkladala nasledovné materiály:

5. TE – 609/2024 Pridelenie bytu zo zdrav. dôvodov na ul. gen. Klapku 10/10 Nagyová Alžbeta

Meno žiadateľky: Alžbeta Nagyová
Narodená:

Trvalý pobyt: Komárno

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme predmetného bytu s Mestom Komárno. Z dôvodu zhoršenia jej zdravotného stavu (lekárske potvrdenie priložené) žiada o pridelenie bytu v inej lokalite.

Žiadateľka nemá voči Mestu Komárno nedoplatky, má uhradené nájomné a služby spojené s užívaním bytu.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 6-0-0

6. TE – 628/2024 Pridelenie bytu na ul. Gazdovská 4/26 Nagyová Ildikó

Meno žiadateľky: Ildikó Nagyová

Narodená:

Trvalý pobyt: Vrbová nad Váhom

a/	dátum podania žiadosti	2023
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	iné

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľka

Žiadateľka nemá voči mestu nedoplatky.

Kmeňové číslo žiadosti 3476/1536/RNB/2023

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 6-0-0

7. TE - 629/2024 Pridelenie bytu zo zdravotných dôvodov na ul. Roľn. školy 51/51 Lakatosová Irena

Meno žiadateľky: Irena Lakatosová

Narodená:

Trvalý pobyt: Komárno

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme predmetného bytu s Mestom Komárno. Z dôvodu zhoršenia jej zdravotného stavu (lekárske potvrdenie priložené) žiada o pridelenie bytu v inej lokalite.

Žiadateľka nemá voči Mestu Komárno nedoplatky, má uhradené nájomné a služby spojené s užívaním bytu.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 6-0-0

8. TE – 630/2024 Pridelenie bytu na ul. Roľn. školy 49/45 Petróková Margita

Meno žiadateľky: Margita Petróková

Narodená:
Trvalý pobyt: Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2023
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	iné

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľka
Žiadateľka nemá voči mestu nedoplatky.
Kmeňové číslo žiadosti 69405/34028/RNB/2023

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 6-0-0

9. TE – 631/2024 Pridelenie bytu na ul. Roľníckej školy 49/40 Ďurek Dávid

Meno žiadateľa: Dávid Ďurek
Narodený:
Trvalý pobyt: Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2023
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	iné

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľ
Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.
Kmeňové číslo žiadosti 45695/21826/RNB/2023

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 6-0-0

* o 13.23 hod. prišiel Róbert Szayka, počet členov na zasadnutí komisie: 7

10. TE – 620/2024 Informatívna správa o plnení Koncepcie riešenia nájomných a užívateľských vzťahov v mestských nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš

V nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš bývajú príslušníci rómskej komunity. Z dôvodu nárastu dlhov na nájomnom, energiách a službách u týchto nájomcov do konca roka 2020 bola vypracovaná Koncepcia riešenia nájomných a užívateľských vzťahov v mestských nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš, ktoré Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 1611/2022 zo dňa 15.02.2022 zobralo na vedomie.

Na základe tejto koncepcie užívateľa, ktorí neboli ochotní podpísať dohodu o uznaní dlhu a nezačali splácať svoje dlhy boli vystáňovaní z nájomných bytov. S ostatnými užívateľmi bytov boli podpísané dohody o uznaní dlhu a splatení dlhu, mesačné splátky boli rozpočítané na 3 roky v sumách od 50,- Eur do 250,- Eur. Po riadnom splácaní dlhu počas 3 mesiacov boli uzatvorené nájomné zmluvy na dobu určitú na 6 mesiacov, následne po overení platobnej schopnosti boli tieto nájomné zmluvy predĺžené na ďalších 6 mesiacov.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 7-0-0

11. TE – 659/2024 Návrh na schválenie VZN mesta KN č. .../2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v sídliskových častiach

V poslednej dobe v dôsledku nárastu počtu automobilov sa vyskytli problémy na úseku statickej dopravy a parkovania hlavne v sídliskových častiach mesta, kde dopyt po parkovacích miestach vysoko presahuje ponuku. Riešenie tohto stavu mesto vidí v zavedení regulovaného parkovania v týchto oblastiach.

V júni 2023 bola vypracovaná Informatívna správa o statickej doprave v meste Komárno a o možnostiach regulovaného parkovania. Túto správu Mestské zastupiteľstvo v Komárne bralo na vedomie uznesením č. 296/2023 zo dňa 29.06.2023.

Z vyššie označených dôvodov mestský úrad pripravil **návrh všeobecne záväzného nariadenia o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v sídliskových častiach mesta s účinnosťou od 01.09.2024.**

Ďalej z dôvodu nutnosti **úpravy podmienok parkovania občanov – držiteľov preukazu osoby s ťažkým zdravotným postihnutím v zóne A3** (parkovisko pred termálnym kúpaliskom) bol vypracovaný **návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno č. 11/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v znení VZN č. 5/2024 s účinnosťou od 15.07.2024.**

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: navrhuje prehodnotiť a prepracovať návrh na uznesenie
Hlasovanie: 1-1-5

*** o 13.38 hod. prišla prednostka Mestského úradu PhDr. Ingrid Szabó a predkladala nasledovné materiály:**

12. TE – 619/2024 Návrh na schválenie VZN Mesta Komárno č. .../2024 o podmienkach umiestňovania herní na území mesta Komárno

Zákon č. 30/2019 Z.z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako zákon o hazardných hrách) v zmysle § 15 ods. 16 zákona umožňuje obciam, aby vo forme všeobecne záväzného nariadenia stanovili zákaz umiestnenia herne vo vzdialenosti menej ako 200 metrov od inej herne.

V súčasnosti na území mesta je prevádzkovaných 15 herní a jedno kasíno. Nakoľko v poslednom čase sa zvýšil počet žiadostí o umiestnenie herní na území mesta Komárno, je žiaduce regulovať resp. obmedziť počet herní aspoň zákazom ich umiestnenia vo vzdialenosti menej ako 200 m navzájom.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Hlasovanie: 6-0-1

* o 14.04 hod. prišiel na zasadnutie komisie JUDr. Tamás Varga – zástupca primátora

Prednostka Mestského úradu PhDr. Ingrid Szabó predkladala ďalšie materiály:

13. TE – 599/2024 Návrh na schválenie VZN Mesta Komárno č. .../2024 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach na území mesta Komárno

Na území mesta Komárno v poslednej dobe čoraz viac sa vyskytujú resp. sústreďujú sociálne skupiny a neprispôsobiví občania, ktorí na verejných miestach požívajú alkoholické nápoje, znečisťujú verejné priestranstvá a svojím správaním vzbudzujú pohoršenie ostatných obyvateľov mesta. Táto skutočnosť vplýva negatívnym spôsobom nielen na obyvateľov mesta (vrátane maloletých a mladistvých osôb), ale aj na návštevníkov mesta, v dôsledku čoho vzniká nie najlepší obraz o meste a záporným spôsobom sa to môže odraziť na celkovom imidži mesta, jeho povesti a aj atraktivite.

Za účelom riešenia tohto nepriaznivého stavu sa navrhuje, aby bolo prijaté VZN, ktorým by sa zakázalo požívanie alkoholických nápojov na niektorých verejne prístupných miestach za účelom ochrany verejného poriadku.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Hlasovanie: 7-0-0

14. TE – 598/2024 Návrh na schválenie VZN Mesta Komárno č. .../2024 o zákaze fajčenia na vymedzených verejne prístupných miestach na území mesta Komárno

Podľa § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obec pri výkone samosprávy h) *utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce.*

V záujme predchádzania škodlivým účinkom fajčenia a poškodenia zdravia fajčiarov a nefajčiarov bezprostredne vystavených účinkom fajčenia, navrhujeme prijať VZN, ktorým by sa zakázalo fajčenie aj na iných verejne prístupných miestach ako sú uvedené v § 7 ods. 1 zákona č. 377/2004 Z.z.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Hlasovanie: 5-0-2

15. TE - 668/2024 Zmena štatútu Mestskej polície

Náčelník Mestskej polície: Alexander Tóth predkladal materiál o znížení počtu príslušníkov Mestskej polície.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Hlasovanie: 7-0-0

16. Rôzne

17. Záver

MUDr. Anton Marek sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Komárno 12. júna 2024

Zapísala: Hajnalka Habenichtová – tajomník komisie

MUDr. Anton Marek – člen komisie