



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

Z UZNESENIA Z 12. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 27. JÚNA 2024

V Komárne dňa 1. júla 2024

**804/2024**

**uznesenie**

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

### **A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 640/2024 zo dňa 18.04.2024 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 13.06.2024 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti:

- pozemku, parc. reg. „C“ č. **9860** o výmere 359 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie

vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 24/2024, vypracovaný Ing. Alenou Šagátovou, znalkyňou vo výške **6.000,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním;

### **B/ konštatuje, že**

- na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 640/2024 zo dňa 18. 04. 2024 do určeného termínu, t.j. do 31. mája 2024 do 12:00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **3** súťažné návrhy:

**1. David Taibl, osobne podané dňa 24.05.2024 o 08:25 hod.**

- ponúknutá kúpna cena bola **8.000,00 eur**,

**2. Anita Lišková, osobne podané dňa 29.05.2024 o 13:55 hod.**

- ponúknutá kúpna cena bola **7.700,00 eur**,

**3. Tünde Mészáros, osobne podané dňa 31.05.2024 o 11:45 hod.**

- ponúknutá kúpna cena bola **9.222,00 eur**,

- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Tünde Mészáros**, komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku;



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p í s

Z UZNESENIA Z 12. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 27. JÚNA 2024

### C/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 13.06.2024

#### predaj pozemku:

- parc. reg. „C“ č. **9860** o výmere 359 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorievedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Tünde Mészáros
- **kúpnu cenu 9.222,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním, za nasledovných podmienok :**
  - lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
  - väzanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
  - všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľnosti a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci;

### D/ žiada

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu D/ tohto uznesenia,  
Termín: ihneď po schválení uznesenia
2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže;  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia



# MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

## V ý p i s

Z UZNESENIA Z 12. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 27. JÚNA 2024

### E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 13.06.2024 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnuťel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne :

Ing. Zoltán Bujna	20,- eur,
Mgr. Imre Andruskó	20,- eur,
MUDr. Anton Marek	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia



**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

Za správnosť vyhotovenia: Afina/Szabóová